

AD 19

WE01

Vorderhaus | 1. OG rechts

3 Zimmer
98,46 m²

550.000 €

1. Zimmer 01	27,75 m ²
2. Zimmer 02	11,22 m ²
3. Bad	7,71 m ²
4. Wohnküche	26,81 m ²
5. Flur	23,28 m ²
6. Balkon (50%)	1,69 m ²



Zur 3D-Ansicht



Der dargestellte Grundriss stellt keine Beschaffenheitsvereinbarung dar. Eine Haftung bzgl. der Größenverhältnisse ist ausgeschlossen. Die tatsächlichen Flächen- und Höhenmaße können bis +/- 3% abweichen. Eingezeichnetes Mobiliar sowie Vorhänge und Küchenobjekte gehören nicht zum Kaufumfang. Möbel und Küchendarstellungen sind Einrichtungsvorschläge und nicht im Kaufpreis enthalten. Durch abgehängte Decken (in Küchen, Bädern oder HWR-Räumen) können die Raumhöhen in Teilbereichen variieren. Die Terrassen und Balkone werden bei einer Fläche zu 25 m² zu 50 % und die Fläche darüber zu 25 % in die Wohnfläche eingerechnet. Vom notariellen Kaufpreis werden 3,57 % Provision inkl. gesetzlicher Umsatzsteuer berechnet. Die vom Käufer zu zahlende Provision ist mit dem Zustandekommen eines notariellen Vertragsabschlusses in einer Summe verdient und fällig.