

Kaufinteressent:

Vorname: _____

Nachname: _____

Adresse: _____

E-Mail: _____

Telefon: _____

Kaufinteressent Immobilien Anfrage Objekt: 4,5 Zi.-Whg. Calw-Heumaden

Damit wir für Sie wegen dieser Immobilie tätig werden können, bitten wir Sie, unsere Beauftragung zu bestätigen:

Ich _____ bestätige, dass ich ausschließlich bei wirksamer Beurkundung des Kaufvertrages für die hier angebotene Immobilie von Fink Immobilien eine **Käuferprovision in Höhe von 2,98% inkl. 19 % gesetzlicher MwSt.** des vereinbarten Kaufpreises bezahle. Die Provisionszahlung wird mit Abschluss des nachgewiesenen oder vermittelten wirksamen Kaufvertrages fällig.

Wichtig: Sollten Sie die Immobilie nicht kaufen, ist der mit uns abgeschlossene Maklervertrag insoweit unverbindlich, d.h. **die Provision, entsteht nur beim Kauf der Immobilie!** Mir ist bekannt, dass der Makler Fink Immobilien einen provisionspflichtigen Maklervertrag in gleicher Höhe auch mit dem Verkäufer abgeschlossen hat. Fink Immobilien ist somit als Doppelmakler tätig.

Ich erkläre, dass mir die Vertragsgelegenheit bisher unbekannt war und bestätige, dass sich der Maklervertrag auf diese Vertragsgelegenheit bezieht.

Der Kaufinteressent willigt ein, dass Fink Immobilien Daten, die sich aus diesem Vertrag oder der Vertragsdurchführung ergeben, erhebt, verarbeitet und nutzt und diese im erforderlichen Umfang an den Verkäufer und ggf. an den Notar übermittelt.

Sämtlich dem Kaufinteressenten von Fink Immobilien übermittelten Objektinformationen einschließlich der Objektnachweise sind nur für den Kaufinteressenten bestimmt und vertraulich zu behandeln und insbesondere nicht an Dritte weiterzugeben. Verstößt der Kaufinteressent hiergegen und schließt darauf hin der Dritte den von Fink Immobilien nachgewiesenen Kaufvertrag, so schuldet der Kaufinteressent die mit ihm vereinbarte Provision, wie wenn er den Vertrag selbst geschlossen hätte.

Der Gesetzgeber hat uns verpflichtet, darüber zu informieren, dass ein gesetzliches Widerrufsrecht für unsere Maklertätigkeit besteht. Unsere Angaben zur Informations- und Transparenzpflicht finden Sie in der Anlage.

Die Widerrufsbelehrung inkl. Musterwiderrufsformular wurde übermittelt und zur Kenntnis genommen.

Datum, Ort

Unterschrift des Kaufinteressenten

Fink Immobilien
Inh. Ernst Fink
Gänsäckerstr. 56/1
D - 75365 Calw

USt.-IdNr. DE 318526953

Bankverbindung:
Sparkasse Pforzheim Calw
IBAN: DE11 6665 0085 0005 5850 66
BIC: PZHSDE66XXX