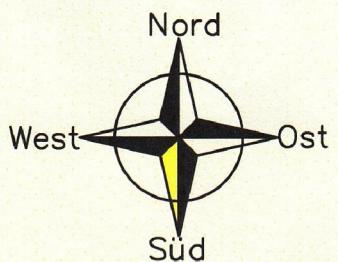
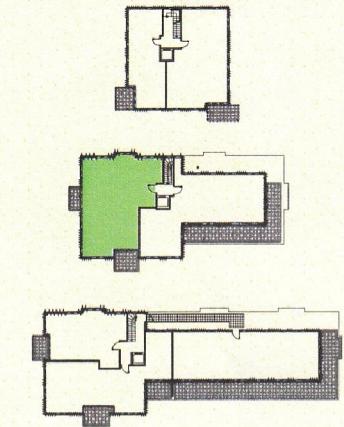


# Haus C - Wohnung 33

Dachgeschoss  
4 Zimmer  
120,8 m<sup>2</sup> Wfl



## Wohnflächenberechnung

(inklusiv Putzabzug)

Wohnzimmer	31,9 qm
Küche	8,8 qm
Schlafzimmer	21,0 qm
Kinderzimmer	12,7 qm
Kinderzimmer	12,3 qm
Badezimmer	9,3 qm
Dusch-Bad	4,3 qm
Diele	12,2 qm
Abstellraum	1,7 qm
Balkon (8,6 qm / 2)	4,3 qm
Balkon (4,6 qm / 2)	2,3 qm
<hr/>	
	120,8 qm

Massstab 1:100



## Besondere Pluspunkte:

- \* Süd-West-Ausrichtung
- \* Süd- und West-Balkone
- \* 3-seitig belichtet
- \* großzüglich helles Wohnzimmer
- \* Badezimmer mit 2 Waschtischen, Bidet, Badewanne und bodengleicher Dusche
- \* separates Dusch-Bad mit bodengleicher Dusche
- \* großzügliches Schlafzimmer
- \* separater Abstellraum
- \* Küche auch komplett offen oder als geschlossene Küche möglich