



B-Plan Nr. 90 "Kronskamp" 4. Änderung

Art der baulichen Nutzung: allg. Wohngebiet (WA)  
 Bauweise: offene Bauweise  
 Grundflächenzahl (GRZ): 0,4  
 max. Gebäudehöhe: 11,50 m

Legende:

- Bestand
- Neubau
- Abriss
- Grundstück
- Baufeld
- Feuerwehrzufahrt
- Ökopflaster (50% Versiegelung)
- Einfahrtsbereich gem. B-Plan
- Öffentliche Grünfläche
- Verkehrsfläche besonderer Zweckbestimmung
- Kleinkinderspielplatz
- Wartebereich für PKW vor TG-Rampe

INDEX	DATUM	ÄNDERUNG	
b	27.01.2022	Darstellung Rampe Tiefgarage, Wartebereich PKW Abstand zur Grundstücksgrenze (Nord) angepasst	LAK
c	16.02.2022	Darstellung der Dachterrasse Haus A	BR
d	13.04.2022	Markierung Flächen GRZ 2	JH

PROJEKT-NR.: 691  
 BAUVORHABEN: Neubau von 2 Mehrfamilienhäusern  
 Maurepasstraße 3-5  
 24558 Henstedt-Ulzburg

PLAN: Lageplan  
 MASSTAB: 1:250

BAUHERR: SH Projektgesellschaft mbH & Co.KG  
 Kieler Straße 111  
 25474 Bönninstedt

BAUHERR: ARCHITEKTEN

PROJEKT-NR.	BLATT-NR. / INDEX	DATUM	GEZ.
691	BA01 / d	13. April 2022	LÖ/SI/JH

HAAKE • KADOKE • ARCHITEKTEN  
 STADTPLANER • PROJEKTSTEUERER  
 23566 LUBECK • MOLTKEPLATZ 2 • TEL. 0451/622018 • FAX 0451/67563  
 E-MAIL: ARCHITEKTEN@HAAKEKADOKE.DE



Diese Zeichnung ist urheberrechtlich geschützt. Sie darf ohne unsere Genehmigung weder vervielfältigt, verwendet, noch Dritten zugänglich gemacht werden.

