

Bauvorhaben: Quartier-vL,
August-Pieper-Str. 4 und 10, Mönchengladbach

Bauherr: IC Immobilien Competence GmbH
Schmelzerstr. 2 in 47877 Willich

Planung: Dahmen Planungs- und Entwicklungsgesellschaft
Laborweg 6 in 47877 Willich

Wohn- und Nutzfläche (WofIV)

2. Obergeschoss

Diele	2,27 m ²
WC	2,11 m ²
Wohnen/Essen/Küche	26,86 m ²
Schlafen/Ankl.	14,29 m ²
Bad	5,88 m ²
Loggia (1/2 Anteil)	2,25 m ²
2. OG Gesamt	53,66 m²

Zusammenstellung der Flächen

Gesamte Wohnfläche **53,66 m²**
