

WOHNFLÄCHENBERECHNUNG

Projekt: 70914_HvH_PE_Spreehagen_DZ554_P-K-S25+F
Ersteller: Switajski
Hinweis: Ermittlung der Flächen nach Fertigmaßen der Räume (Rohbau minus Putzstärke 1.5 cm)

Datum: 13.03.2026
Zeit: 12:23

*

* **Raumbezeichnung** **Abmessungen** **Fläche [m²]**

Erdgeschoss

ABST.	0.980*0.878	0,86
	0.5*(0.980+0.153)*0.977	0,55
	Summe:	1,41
DIELE	0.855*0.500	0,43
	2.730*1.355	3,70
	2.500*1.105	2,76
	0.980*0.215	0,21
	Summe:	7,10
HAR	2.605*2.605	6,79
	Summe:	6,79
KÜCHE	2.735*2.605	7,13
	Summe:	7,13
WC	0.935*0.920	0,86
	1.730*0.500	0,87
	1.795*1.105	1,98
	Summe:	3,71
WOHNEN	1.730*0.170	0,29
	1.730*0.170	0,29
	4.730*3.360	15,89
	4.745*2.620	12,43
	Summe:	28,91
Wohnfläche Erdgeschoss		55,05

WOHNFLÄCHENBERECHNUNG

Projekt: 70914_HvH_PE_Spreehagen_DZ554_P-K-S25+F
Ersteller: Switajski
Hinweis: Ermittlung der Flächen nach Fertigmaßen der Räume (Rohbau minus Putzstärke 1.5 cm)

Datum: 13.03.2026
Zeit: 12:23

*

	Raumbezeichnung	Abmessungen	Fläche [m²]
1. Obergeschoss			
	BAD	3.105*1.920	5,96
		2.920*0.935	2,73
		Summe:	8,69
	FLUR	1.235*0.040	0,05
		1.105*0.750	0,83
		2.230*1.320	2,94
		Summe:	3,82
	KIND I	0.980*0.170	0,17
		5.355*2.730	14,62
		Summe:	14,79
	KIND II	0.980*0.170	0,17
		4.730*2.730	12,91
		Summe:	13,08
	SCHLAFEN	1.855*0.750	1,39
		4.105*3.105	12,75
		Summe:	14,14
	Wohnfläche 1. Obergeschoss		54,52
	WOHNFLÄCHE GESAMT:		109,56