

## Mieterselbstauskunft

Der/Die Mietinteressent(en) erteilt(en) dem/den Vermieter(n) hiermit folgende und wahrheitsgemäße Selbstauskunft:

	Mietinteressent	Ehegatte/Mitmieter
Nachname:		
Vorname:		
Geburtsdatum:		
Staatsangehörigkeit:		
Familienstand:		
Bisherige Anschrift:		
Telefon:		
Email:		
Bisheriger Vermieter:		
Anschrift:		
Telefon:		
Derzeitiger Arbeitgeber:		
Anschrift:		
Telefon:		

Beschäftigt in ungekündigter Stellung seit:		
oder befristet beschäftigt bis:		
<i>Selbstständig als:</i>		
Derzeit ausgeübter Beruf:		
Einkommen netto monatlich*:		
Bankverbindung:		
IBAN/ BIC:		
Sonstige Angaben:		

\* Bitte Gehaltsnachweis beilegen

**Zum Haushalt gehörende Kinder, Verwandte, Hausangestellte oder sonstige Mitbewohner:**

Name:	Vorname:	Verwandtschaftsgrad:	Alter:	Eigenes Einkommen:

**Ich/Wir erkläre(n) hiermit der Wahrheit gemäß Folgendes:**

- Die Wohnung wird für \_\_\_\_\_ Personen benötigt.

- Bestehen Absichten oder Gründe, weitere Personen in die Wohnungen aufzunehmen oder eine Wohngemeinschaft zu gründen?
  - Ja
  - Nein
- Ich/Wir habe(n) folgende Haustiere: \_\_\_\_\_
- Wird die Wohnung gewerblich genutzt?
  - Ja
  - Nein
- Ich/wir bzw. meine/unsere Familienangehörige spiele(n) folgende Musikinstrumente:  
\_\_\_\_\_
- Mein/unser derzeitiges Mietverhältnis besteht seit: \_\_\_\_\_
- Mein/unser derzeitiges Mietverhältnis wurde gekündigt seitens des/der
  - Mieter(s)
  - Vermieter(s)

Grund: \_\_\_\_\_
- Über die Räumung meiner/unserer Wohnung war/ist ein Räumungsrechtsstreit anhängig:
  - Ja
  - Nein
- Es bestehen laufende, regelmäßige Zahlungsverpflichtungen aus:
  - Teilzahlungsgeschäften in Höhe von \_\_\_\_\_ € monatlich bis zum \_\_\_\_\_
  - Darlehensverpflichtungen in Höhe von \_\_\_\_\_ € monatlich bis zum \_\_\_\_\_
  - Sonstige Verpflichtungen in Höhe von \_\_\_\_\_ € monatlich
- Haben Sie in den letzten 3 Jahren eine eidestattliche Versicherung abgegeben, erging Haftbefehl oder ist ein solches Verfahren anhängig?
  - Ja
  - Nein

- Wurde über Ihr Vermögen in den letzten 5 Jahren ein Konkurs- oder Vergleichsverfahren bzw. Insolvenzverfahren eröffnet bzw. die Eröffnungen mangels Masse abgewiesen? Sind solche Verfahren derzeit anhängig?
    - Ja
    - Nein
  - Sind Sie in der Lage eine Mietkaution in Höhe von 3 Monatskaltmieten zu leisten und die geforderte Miete laufend zu bezahlen?
    - Ja
    - Nein
  - Ich/wir gestatte(n) telefonische Referenzfragen beim Vermieter Herrn/Frau
- 
- Sind Sie mit einer Verwendung der angegebenen Daten für eigene Zwecke des/der Vermieter(s) gemäß dem Bundesdatenschutzgesetz einverstanden?
    - Ja
    - Nein

**Achtung: Wichtiger Hinweis!**

Ein etwaiger Mietvertrag kommt nur unter der Bedingung zustande, dass die Angaben der Wahrheit entsprechen. Sollte sich nach Abschluss des Mietvertrages herausstellen, dass einzelne Angaben falsch sind, ist die Vermieterseite berechtigt, den Mietvertrag anzufechten bzw. diesen fristgerecht gegebenenfalls sofort fristlos zu kündigen. Der/Die Mieter ist/sind zur sofortigen Räumung und Herausgabe des Mietobjektes verpflichtet und haben dem/den Vermieter(n) jeden mittelbaren und unmittelbaren Schaden zu ersetzen.

\_\_\_\_\_, den \_\_\_\_\_

Unterschrift Mietinteressent:

Unterschrift Mietinteressent: