

Tabelle1

Standort Im Eichen- hof 13	Objekt	Mieter	m <sup>2</sup> gemäß Wohn-und Nutzfl. Berechnung	Mietraum	Miete/m <sup>2</sup>	Netto-Miete	mögliche Anpassung 10-20%	Anpassung Mietspiegel 2024%	Betriebskost	Stellplatz Garage	Kaution	Vetragsbeg	Laufzeit bis
	EG + UG	Ehepaar	130	EG + KG-Teil	7,20 €	935,00 €	1.030,00 €	1.004,90 €		50,00 €			unbefristet
	1.OG rechts	Ehepaar	79	1. OG rechts	5,00 €	400,00 €	480,00 €	580,65 €	150,00 €				unbefristet
	1.OG links	Ehepaar	62	1. OG links	6,13 €	380,00 €	456,00 €	462,50 €	200,00 €				unbefristet
	DG rechts	Single	52	DG rechts	6,05 €	312,00 €	375,00 €	398,30 €	218,00 €				unbefristet
	DG links	Leerstand	41	DG links	5,50 €	225,00 €	270,00 €	332,50 €	121,00 €				unbefristet
	Garage	EG											
	Garage									50,00 €			
	PKW-PP												
		<b>Summen</b>	<b>364</b>			<b>2.252,00 €</b>	<b>2.611,00 €</b>	<b>2.779,00 €</b>		<b>100,00 €</b>			