

An die  
Österreichische Bundesforste AG  
Forstbetrieb Inneres Salzkammergut  
Obere Marktstraße 1  
4822 Bad Goisern am Hallstättersee  
[siegfried.polz@bundesforste.at](mailto:siegfried.polz@bundesforste.at)

## **ANGEBOT**

Die Österreichische Bundesforste AG, Forstbetrieb Inneres Salzkammergut bietet im Wege eines Baurechtes 2 Baurechtsparzellen in 4820 Bad Ischl, Ortschaft Mitterweißenbach, zu den nachstehenden Konditionen öffentlich aus.

EZ	Grundbuch	Gst. Nr.	Fläche m <sup>2</sup>	BR-Zins je m <sup>2</sup>	BR-Zins/Jahr
45	42020 Rettenbach	408/25	622 m <sup>2</sup>	<b>4,70</b>	2.923,40
45	42020 Rettenbach	408/26	622 m <sup>2</sup>	<b>4,70</b>	2.923,40

Alle sonstigen Kosten (Vermessungs-, Vertragsserrichtungs-, Lastenfreistellungs-, Verbücherungskosten, etc.) gehen zu Lasten der Baurechtsnehmer und sind im Baurechtszins nicht enthalten. Der Vertrag wird auf der Basis des uns ausgehändigten Vertragsmusters errichtet. Wir sind damit einverstanden, daß die Vertragserrichtung durch einen von der ÖBF AG beauftragten Notar erfolgt.

Alle Angaben sind vorbehaltlich der Genehmigung durch den Vorstand und Aufsichtsrat der Österreichischen Bundesforste AG.

Mit der grundbücherlichen Durchführung des Vertrages beauftragen wir Herrn Notar/Rechtsanwalt:

Name	Anschrift	Telefon
offen		

Wir nehmen zur Kenntnis, daß alle von uns getroffenen Veranlassungen bzw. Vorbereitungsmaßnahmen (Schätzungen, techn. Maßnahmen, Vermessungen, etc.) bei Nichtzustandekommen der Transaktion ausschließlich zu unseren Lasten gehen.

BAURECHTNEHMER

Vor- und Zuname, Titel	Geburtsdatum	Beruf	Anschrift

**Ich (wir) biete(n) für Parzelle Nr. ..... einen jährlichen Baurechtszins von EUR ...../je m<sup>2</sup>.**

Die Angebote sind bis spätestens 15. Juni 2021, beim Forstbetrieb Inneres Salzkammergut, 4822 Bad Goisern am Hallstattersee, Obere Marktstraße 1, abzugeben.

Später einlangende Angebote können nicht mehr berücksichtigt werden.

Im Falle mehrere Angebote für die o.a. Grundflächen besteht unsererseits Interesse, an einem mündlichen Verfahrens zur Ermittlung des Bestbieters teilzunehmen.

Dieses Angebot ist für uns bis ..... verbindlich.

Datum und Unterschrift: