

Ihr Partner für Immobilienfinanzierungen

kompetent - verlässlich - unabhängig

Als Kooperationspartner der **Familienwohnbau gemeinnützige Bau- und Siedlungsgesellschaft m.b.H.** erarbeiten wir für Sie maßgeschneiderte Finanzierungslösungen für den Erwerb Ihrer Immobilie in

2460 Bruck an der Leitha, Dr. Wilhelm Kramer-Straße 2

Als verlässlicher Partner stehen wir Ihnen gerne auch bei Fragen zu Fördermöglichkeiten und der Finanzierungsabsicherung mittels Zinsabsicherung und Risikoversicherung zur Seite.

zu Ihrem Vorteil

- umfassender Marktvergleich
- Individuelle Finanzierungskonzepte
- flexible Ratengestaltung
- rückzahlungsfreie Zeiträume
- Fixzinsbindung mit Sondertilgung
- Einbau bestehender Verträge
- Laufzeiten bis 35 Jahre
- Information zu Fördermöglichkeiten

Objektnummer: 3070/12207

Adresse: 2460 Bruck an der Leitha; Dr. Wilhelm Kramer-Straße 2 Stiege 4 TOP 07

Marktüberblick bei Kaufpreis € 428.000,-
abzüglich Eigenmitteleinsatz zB € 120.000,- (entspricht 20% vom Kaufpreis + Kaufnebenkosten)

Stand: 1. Quartal 2023

Produkt	Zinssatz	monatl. Rate Gesamtlaufzeit zB 30 Jahre Eigenmitteleinsatz 20%
EUR - Wohnkredit variabel	ab 0,875% + 3M-Euribor	EUR 1.330,-
EUR - Wohnkredit FIX 20	ab 3,5 % FIX 20	EUR 1.393,-
EUR - Wohnkredit FIX 25	ab 3,5 % FIX 25	EUR 1.393,-

Nutzen Sie unsere langjährige Expertise für Ihr individuelles Finanzierungskonzept und vereinbaren Sie Ihren persönlichen Termin unter 0664 3803564 oder per email unter thomas.seidl@realfinanz.at



Thomas Seidl
Finanzierungsspezialist

Individuelle Beratung
auch vor Ort

Büro Vösendorf
Triesterstraße 32
2334 Vösendorf

Mobil: +436643803564

Email: thomas.seidl@realfinanz.at

