

BK Berechnung Parkstrasse 9 & 9a

Berechnung auf Anteile bei Betriebskosten, Verwalterhonorar und Rücklage Wasser/Kanal und Heizung wurden auf m² berechnet

Top		Anteile W	Betriebskosten	Heizung/ Warmwasser	Verwalterhonorar	Wasser/Kanal	Rücklage	Summe Netto	10% MwSt	20% MwSt.	Summe Brutto	pro m²
Haus A												
Top 1	A1	82	168,98 €	70,55 €	35,28 €	40,06 €	23,58 €	338,45 €	24,43 €	14,11 €	377,00 €	€ 4,81
Top 2	A2	88	181,35 €	70,16 €	37,86 €	39,83 €	25,30 €	354,50 €	25,90 €	14,03 €	394,44 €	€ 5,06
Top 3	A3	128	263,78 €	107,88 €	55,07 €	61,26 €	36,81 €	524,80 €	38,01 €	21,58 €	584,39 €	€ 4,88
Top 4	A4	77	158,68 €	65,59 €	33,13 €	37,24 €	22,14 €	316,79 €	22,91 €	13,12 €	352,81 €	€ 4,84
Top 5	A5	74	152,50 €	62,45 €	31,84 €	35,46 €	21,28 €	303,53 €	21,98 €	12,49 €	338,00 €	€ 4,87
Top 6	A6	143	294,69 €	95,62 €	61,52 €	54,29 €	41,12 €	547,24 €	41,05 €	19,12 €	607,42 €	€ 5,72
Haus B												
Top 7	B1	82	168,98 €	67,11 €	35,28 €	38,11 €	23,58 €	333,06 €	24,24 €	13,42 €	370,72 €	€ 4,97
Top 8	B2	43	88,61 €	34,11 €	18,50 €	19,37 €	12,36 €	172,96 €	12,65 €	6,82 €	192,43 €	€ 5,08
Top 9	B3/B4	146	300,88 €	127,30 €	62,81 €	72,28 €	41,98 €	605,25 €	43,60 €	25,46 €	674,30 €	€ 4,77
Top 11	B5	118	243,17 €	98,72 €	50,77 €	56,05 €	33,93 €	482,65 €	35,00 €	19,74 €	537,39 €	€ 4,90
Top 12	B6	150	309,12 €	97,24 €	64,54 €	55,21 €	43,13 €	569,23 €	42,89 €	19,45 €	631,57 €	€ 5,85
Tiefgarage Haus A												
Top 13	Stellplatz 01	8	16,49 €		3,44 €		2,30 €	22,23 €		3,99 €	26,21 €	1,94 €
Top 14	Stellplatz 02	8	16,49 €		3,44 €		2,30 €	22,23 €		3,99 €	26,21 €	2,01 €
Top 15	Stellplatz 03	8	16,49 €		3,44 €		2,30 €	22,23 €		3,99 €	26,21 €	2,01 €
Top 16	Stellplatz 04	8	16,49 €		3,44 €		2,30 €	22,23 €		3,99 €	26,21 €	2,01 €
Top 17	Stellplatz 05	8	16,49 €		3,44 €		2,30 €	22,23 €		3,99 €	26,21 €	2,01 €
Top 18	Stellplatz 06	8	16,49 €		3,44 €		2,30 €	22,23 €		3,99 €	26,21 €	2,10 €
Top 19	Stellplatz 07	8	16,49 €		3,44 €		2,30 €	22,23 €		3,99 €	26,21 €	2,10 €

Top 20	Stellplatz 08	8	16,49 €		3,44 €		2,30 €	22,23 €		3,99 €	26,21 €	1,94 €
Top 21	Stellplatz 09	8	16,49 €		3,44 €		2,30 €	22,23 €		3,99 €	26,21 €	1,94 €
Top 22	Stellplatz 10	8	16,49 €		3,44 €		2,30 €	22,23 €		3,99 €	26,21 €	2,10 €
Top 23	Stellplatz 11	8	16,49 €		3,44 €		2,30 €	22,23 €		3,99 €	26,21 €	1,90 €
Top 24	Stellplatz 12	8	16,49 €		3,44 €		2,30 €	22,23 €		3,99 €	26,21 €	2,01 €
Top 25	Stellplatz 13	8	16,49 €		3,44 €		2,30 €	22,23 €		3,99 €	26,21 €	2,01 €
Top 26	Stellplatz 14	8	16,49 €		3,44 €		2,30 €	22,23 €		3,99 €	26,21 €	1,94 €
Top 27	Stellplatz 15	8	16,49 €		3,44 €		2,30 €	22,23 €		3,99 €	26,21 €	1,94 €
Top 28	Stellplatz 16	8	16,49 €		3,44 €		2,30 €	22,23 €		3,99 €	26,21 €	1,94 €
		1259	2.594,53 €	896,72 €	541,67 €	509,17 €	362,03 €					