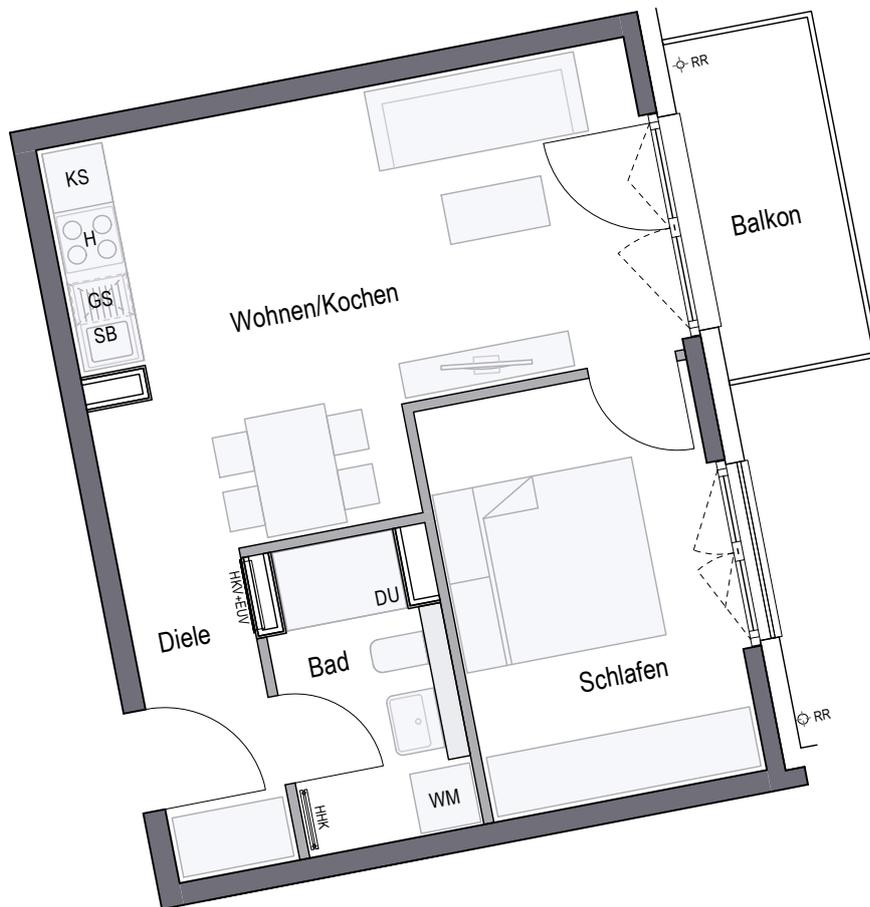


WOHNUNG 74 (1.OG), 80 (2.OG)

2-Zimmer · Wfl. 44,47 qm · Maßstab 1:75



PURE PASING



Wohnen/Kochen	21,95 qm
Schlafen	11,42 qm
Bad	4,93 qm
Diele	3,70 qm
Gesamt	42,00 qm
Balkon (50%)	2,47 qm
WOHNFLÄCHE GESAMT	44,47 qm



CONCEPT BAU GmbH · Hans-Cornelius-Straße 4 · 82166 Gräfelfing

gemäß Wohnflächenberechnung vom 02.10.2023

0 1m 2m 3m

Planungshilfe im Maßstab 1:75

Vorbehaltlich Änderungen aufgrund von technischen Notwendigkeiten.
Die angegebenen Flächen wurden nach Rohbaumaßen ermittelt. Einzelne Änderungen vorbehalten.
Illustrationen aus Sicht des Illustrators. Möblierung im Preis nicht enthalten.
Vorab-Grundrisse, Planungsstand 02.10.2023

RR	Regenrohr	GS	Spülmaschine	EUV	Elektroverteilung	LS	Lichtschacht
AHD	Abhangdecke	WM	Waschmaschine	HKV	Heizkreisverteiler		
DU	Dusche	SB	Spülbecken	HHK	Handtuchheizkörper		
KS	Kühlschrank	H	Herd	DF	Dachflächenfenster		

