

Wohnflächenberechnung

nach § 1 bis 3 Wohnflächenverordnung (WoFIV)

Wohngeldnummer:

Formular drucken

Für jede Wohnung ist ein gesondertes Formblatt auszufüllen.
Bitte Erläuterungen auf der Rückseite beachten!

Nr.	Raumbezeichnung	m x m = m² (4)	m x m = m² (4)	Grundfläche (2) nach § 3 Abs. 1 und 2 Wohnflächenverordnung		Anzurechnende Fläche (3) nach § 3 Abs. 3 Wohnflächenverordnung	Differenz zwischen Grundfläche und A. bezugsfläche	Von der Behörde auszufüllen
				Namentlich einzubeziehende Grundflächen von:	Nach § 3 Abs. 3			
	Bauvorhaben (Gemeinde, Ortsteil, Straße, Hausnummer): 98666 Schleusegrund OT Schönbrunn, Mühlgrabenweg 19							Bauherr:
	Bezeichnung der Wohnung (1) (Geschloß, Lage, Hausnummer)							Ermittelte Grundfläche
	DG Wohnung 2							Überbaute Fläche
								zu berechnende Fläche (m²)
								m² (4)
	Übertrag WF 06							81,04
21	Kind 2 Spielen	2,835 x 3,175 = 9,00				0,07 x 3,175 = 0,22		
						+(1,00 x 3,175 x 2) = 1,59 + 0,22 = 1,81		7,19
22	Flur 5	1,57 x 3,185 = 5,00				0. Anrechnung		(5,00)
23	Flur 6	1,57 x 0,80 = 1,26				0. Anrechnung		(1,26)
24	Dachboden	3,905 x 5,00 = 19,76				0. Anrechnung		(9,76)
25	Bodenraum	1,575 x 4,61 = 7,26				0,90 x 4,61 = 4,15		
						ohne Anrechnung		
26	Gast 2	3,265 x 4,40 = 14,37				+(1,575 - 0,90) : 2 = 0,34 + 4,15 = 4,49		(4,49)
27	Abstell 2	1,14 x 4,40 = 5,02				0,47 x 0,86 = 0,40		13,27
						0,47 x 4,60 = 2,16		
						+(1,14 - 0,47) x 4,40 = 2,92		1,47

CHL Grundflächensumme (2)
Abzugsfläche (3)
Anrechenbare Wohnfläche (5)
Marktanz 2 · 98085 Chirdorf
Tel. 0 98 24 / 81 25 22
Gebäuderaum

1 Wohnung 2 Wohnungen mehr als 2 Wohnungen

im Kellergeschoss im Dachgeschoss

Die Wohnung ist abgeschlossen (6)

Zur Wohnung gehört / gehören

Garage(n) _____ Stellplatz/Stellplätze _____

Ordnung 22.06.2023
(Ort, Datum)

(Unterschrift des Planfertigers)