

Wohnflächen

Bestehende Wohnflächen EG	68,800 m ²	
Bestehende Wohnflächen DG	44,475 m ²	
		113,275 m ²
Hinzukommende Wohnfläche EG	11,785 m ²	
Hinzukommende Wohnfläche DG	5,106 m ²	
		16,891 m ²
Gesamte Wohnfläche		<u>130,166 m²</u> =====

Umbauter Raum



Bestehender umbauter Raum		682,908 m ³
Hinzukommender umbauter Raum		
744,047 - 682,901 =		61,139 m ³
Gesamter umbauter Raum		<u>744,047 m³</u> =====

Kam Selbst

Wohnflächenberechnung

Bestehende Wohnfläche im Erdgeschoß
gem. Baugesuch vom 16.2.1954

68,800 m²

Hinzukommende Wohnfläche im Erdgeschoß

$$\begin{array}{rcl} 1 \times 4,50 \times 2,70 & = & 12,150 \text{ m}^2 \\ \text{abz. } 3 \% \text{ Putz} & - & 0,365 \text{ m}^2 \\ \hline & & \end{array}$$

11,785 m²

Bestehende Wohnfläche im Dachgeschoß

$$\begin{array}{rcl} \text{Zimmer 2 :} & 1 \times 3,30 \times 1,40 & = 4,620 \text{ m}^2 \\ & + 1 \times 4,50 \times 1,41 & = 6,345 \text{ m}^2 \\ & + 1/2 \times 4,50 \times 0,89 & = 2,003 \text{ m}^2 \\ & & \hline \end{array}$$

12,968 m²

$$\begin{array}{rcl} \text{Zimmer 3 :} & 1 \times 4,90 \times 2,83 & = 13,867 \text{ m}^2 \\ & + 1/2 \times 4,90 \times 0,70 & = 1,715 \text{ m}^2 \\ & & \hline \end{array}$$

15,582 m²

$$\begin{array}{rcl} \text{Zimmer 4 :} & 1 \times 4,55 \times 2,81 & = 12,786 \text{ m}^2 \\ & + 1/2 \times 4,55 \times 0,89 & = 2,025 \text{ m}^2 \\ & & \hline \end{array}$$

14,811 m²

$$\text{Flür :} \quad + \quad 1 \times 2,30 \times 1,30 = 2,990 \text{ m}^2$$

$$\text{Kamin :} \quad - \quad 2 \times 0,50 \times 0,50 = 0,500 \text{ m}^2$$

45,851 m²

ab 3 % Putz

- 1,376 m²

44,475 m²

Hinzukommende Wohnfläche im Dachgeschoß

$$\begin{array}{rcl} \text{Zimmer 4 :} & 1 \times 4,55 \times 2,81 & = 12,786 \text{ m}^2 \\ \text{neu} & + 1 \times 2,50 \times 2,15 & = 5,375 \text{ m}^2 \\ & + 1 \times 0,89 \times 2,15 & = 1,914 \text{ m}^2 \\ & & \hline \end{array}$$

Zimmer 4 : -

alt

ab 3 % Putz

20,075 m²

- 14,811 m²

5,264 m²

- 0,158 m²

5,106 m²

Gesamte Wohnfläche

130.166 m²
=====

Kam & Brecht

Raumberechnung

Bestehender umbauter Raum

$$\begin{aligned} & 1 \times 8,70 \times 10,00 \times 5,70 = 495,900 \text{ m}^3 \\ + & 1 \times 4,60 \times 2,50 \times 2,25 = 25,875 \text{ m}^3 \\ + & 1 \times \frac{8,70 \times 4,80}{2} \times 10,00 = 208,800 \text{ m}^3 \\ - & 2/3 \times \frac{5,20 \times 2,75}{2} \times 10,00 = 47,667 \text{ m}^3 \end{aligned}$$

682,908 m³
=====

Neuer umbauter Raum

$$\begin{aligned} & 1 \times 8,70 \times 10,00 \times 5,70 = 495,900 \text{ m}^3 \\ + & 1 \times 4,85 \times 2,65 \times 2,25 = 28,918 \text{ m}^3 \\ + & 1 \times 5,04 \times 2,75 \times 2,45 = 33,957 \text{ m}^3 \\ + & 1 \times \frac{8,70 \times 4,80}{2} \times 10,00 = 208,800 \text{ m}^3 \\ - & 2/3 \times \frac{5,20 \times 2,75}{2} \times 10,00 = 47,667 \text{ m}^3 \\ + & 1 \times \frac{5,04 \times 2,90}{2} \times 2,70 = 19,732 \text{ m}^3 \\ + & 1/3 \times \frac{5,04 \times 2,90}{2} \times 2,50 = 6,090 \text{ m}^3 \\ - & 2/3 \times \frac{1,65 \times 0,90}{2} \times 3,40 = 1,683 \text{ m}^3 \end{aligned}$$

744,047 m³
=====



Hans Albrecht