

Landkreis Ludwigslust-Parchim | PF 160220 | 19092 Schwerin

Der Landrat des Landkreises Ludwigslust-Parchim
als untere Vermessungs- und Geoinformationsbehörde
des Landkreises Ludwigslust-Parchim und der Landes-
hauptstadt Schwerin

Organisationseinheit

Fachdienst Vermessung und Geoinformation

Ansprechpartner

Frank Kusche

Telefon 03871-722-6235 | Fax 03871-722-77-6235

E-Mail Frank.Kusche@kreis-lup.de

Steuer-Nr.:079/133/81992

Unser Zeichen	Ihr Zeichen	Dienstgebäude	Zimmer	Datum
2021_02218		Ludwigslust	A 213	15.03.2023

Auftragsart: **Veränderung der tatsächlichen Nutzung**

Gemarkung: **Holzendorf bei Dabel**

Flur: **3**

Flurstück(e): **86/3**

Fortführung des Liegenschaftskatasters

Sehr geehrter Herr Fohsack,

die Fortführung des Liegenschaftskatasters wird Ihnen hiermit gemäß § 32 Abs. 1 und 4 des Gesetzes über das amtliche Geoinformations- und Vermessungswesen (Geoinformations- und Vermessungsgesetz – GeoVermG M-V) vom 16. Dezember 2010 (GVOBL. M-V S. 713), das durch Artikel 7 des Gesetzes vom 22. Mai 2018 (GVOBL. M-V S. 193, 204) geändert worden ist, bekannt gegeben.

Die Fortführung erfolgte auf der Grundlage des § 32 Abs. 1 GeoVermG M-V.

Den neuen im Liegenschaftskataster nachgewiesenen Bestand entnehmen Sie bitte den anliegenden Katasterausügen.

Die Änderungen an Ihrem/ Ihren Flurstück(en) teilen wir dem zuständigen Grundbuchamt mit.

Auszüge aus dem Gesetzestext:

§ 32 Fortführung und Erneuerung des Liegenschaftskatasters

- (1) Das Liegenschaftskataster ist fortzuführen, wenn die für die Liegenschaften nachgewiesenen tatsächlichen oder rechtlichen Verhältnisse verändert worden sind oder verändert werden sollen.
- (4) Die Fortführung und Erneuerung des Liegenschaftskatasters sind den durch die Änderung betroffenen Grundstückseigentümern und den Inhabern grundstücksgleicher Rechte sowie dem Grundbuchamt und dem Finanzamt mitzuteilen. Dies gilt nicht, soweit die nach Satz 1 betroffenen Personen nur mit unverhältnismäßigem Verwaltungsaufwand festgestellt oder benachrichtigt werden können. Die Einrichtung eines automatisierten Abrufverfahrens steht einer Mitteilung gleich.

Rechtsbehelfsbelehrung:

Gegen die Angaben, die durch die Fortführung des Liegenschaftskatasters übernommen wurden, kann innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe Widerspruch eingelegt werden. Der Widerspruch ist beim Landkreis Ludwigslust-Parchim, Der Landrat, Putlitzer Str. 25, 19370 Parchim einzulegen.

Mit freundlichen Grüßen

Im Auftrag

Kusche



Anlage

- 1 Fortführungsmittteilung(en)
- 1 Flurstücksnachweis(e)
- 1 Auszug aus der Liegenschaftskarte



Veränderung der tatsächlichen Nutzung mit Änderung der Wirtschaftsart

Gemarkung	Holzendorf bei Dabel		
Antrag	2023_FK_0129		
Fortführungsfall	130539 - 202300003 - 1		
Buchung	Amtsgericht Ludwigslust, Zweigstelle Parchim (13 1240)		
Grundbuchbezirk	Holzendorf bei Dabel		
Buchungsart	Blattnummer	lfd. Nummer	Blattart
Grundstück	11013	2	Grundbuchblatt

vor der Fortführung		nach der Fortführung	
Gemarkung	Holzendorf bei Dabel (13 0539)	Gemarkung	Holzendorf bei Dabel (13 0539)
Flur	3	Flur	3
Flurstück	86/3	Flurstück	86/3
Lage	Dorfstr. 40 (00201)	Lage	Dorfstr. 40 (00201)
Fläche	5 790 m ²	Fläche	5 790 m ²
Tatsächliche Nutzung	5 790 m ² Grünland	Tatsächliche Nutzung	4 609 m ² Handel und Dienstleistung 1 181 m ² Grünland
Anzahl Flurstücke	1	Anzahl Flurstücke	1
Gesamtfläche	5 790 m ²	Gesamtfläche	5 790 m ²
Flächendifferenz infolge Neumessung / Berechnung		0 m ²	



Zerlegung oder Sonderung

Veränderung der Angaben zum Objektartenbereich 'Tatsächliche Nutzung'
Veränderung der tatsächlichen Nutzung mit Änderung der Wirtschaftsart

Gemarkung	Holzendorf bei Dabel		
Antrag	2021_02218		
Fortführungsfall	130539 - 202300001 - 1		
Buchung	Amtsgericht Ludwigslust, Zweigstelle Parchim (13 1240)		
Grundbuchbezirk	Holzendorf bei Dabel		
Buchungsart	Blattnummer	Ifd. Nummer	Blattart
Grundstück	11013	2	Grundbuchblatt

vor der Fortführung		nach der Fortführung	
Gemarkung	Holzendorf bei Dabel (13 0539)	Gemarkung	Holzendorf bei Dabel (13 0539)
Flur	3	Flur	3
Flurstück	86/2	Flurstück	86/3
Lage	Dorfstr. 39 (00201)	Lage	Dorfstr. 40 (00201)
Fläche	45 997 m ²	Fläche	5 790 m ²
Tatsächliche Nutzung	45 997 m ² Handel und Dienstleistung	Tatsächliche Nutzung	5 790 m ² Grünland
		Gemarkung	Holzendorf bei Dabel (13 0539)
		Flur	3
		Flurstück	86/4
		Lage	Dorfstr. 39 (00201)
		Fläche	40 207 m ²
		Tatsächliche Nutzung	40 207 m ² Handel und Dienstleistung
Anzahl Flurstücke	1	Anzahl Flurstücke	2
Gesamtfläche	45 997 m ²	Gesamtfläche	45 997 m ²
Flächendifferenz infolge Neumessung / Berechnung			0 m ²



Gemarkung Holzendorf bei Dabel (13 0539), Flur 3, Flurstück 86/3

Gebietszugehörigkeit: Gemeinde Dabel (13 0 76 026)
Landkreis Ludwigslust-Parchim

Lage: Dorfstr. 40 (00201)

Fläche: 5 790 m²

Tatsächliche Nutzung: 4 609 m² Handel und Dienstleistung
1 181 m² Grünland

Angaben zur Buchung

Buchungsart: Grundstück

Buchung: Amtsgericht Ludwigslust, Zweigstelle Parchim (13 1240)
Grundbuchbezirk Holzendorf bei Dabel (13 0539)
Grundbuchblatt 11013
Laufende Nummer 2



Erstellt am 15.03.2023

Gemarkung: Holzendorf bei Dabel (13 0539)
Flur: 3
Flurstück: 86/3

Gemeinde: Dabel (13 0 76 026)
Landkreis Ludwigslust-Parchim
Lage: Dorfstr. 40

