

# Energieausweis für Wohngebäude

**OiB** ÖSTERREICHISCHES  
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OiB-Richtlinie 6  
Ausgabe März 2015



**BEZEICHNUNG** JUD Stadionstraße 34

Gebäude(-teil) Wohngebäude

Baujahr 1976

Nutzungsprofil Mehrfamilienhaus

Letzte Veränderung

Straße Stadionstraße 34

Katastralgemeinde Judenburg

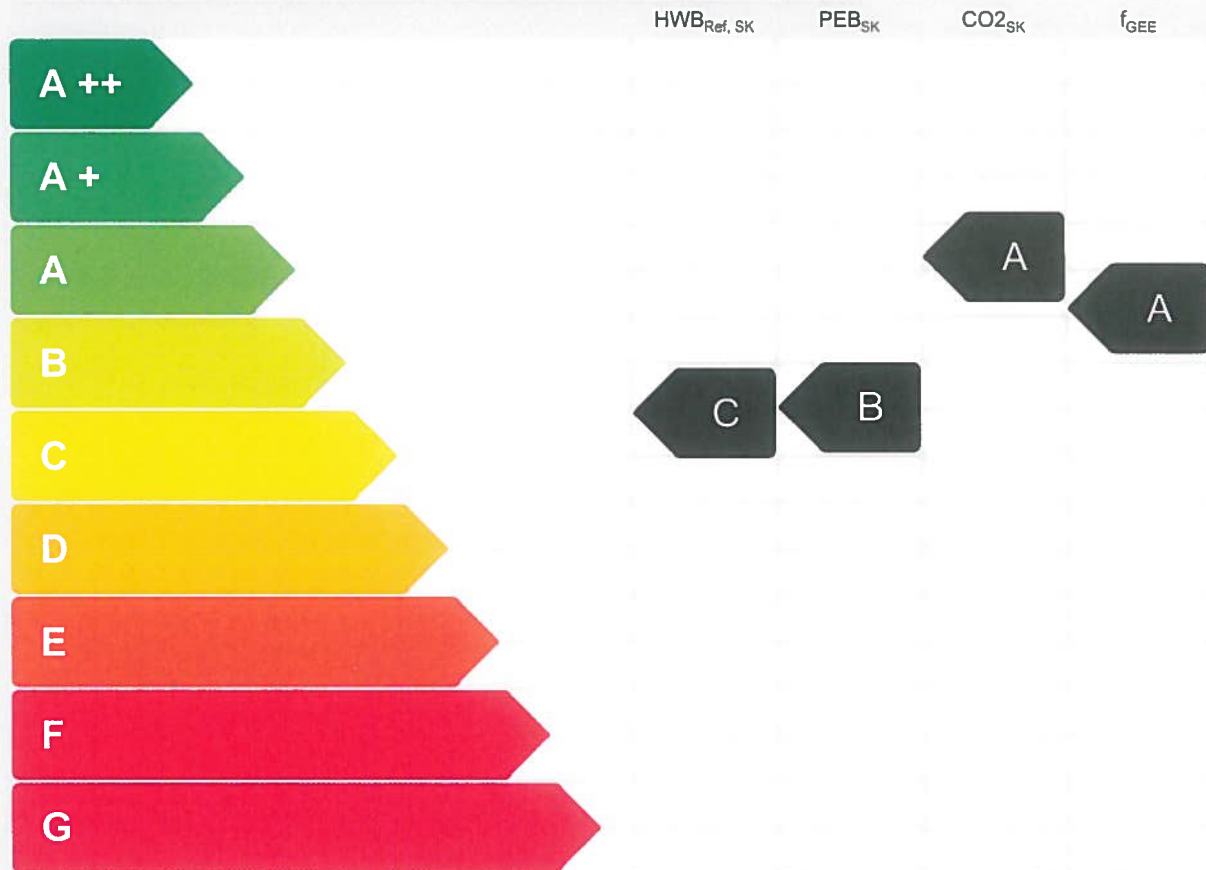
PLZ/Ort 8750 Judenburg

KG-Nr. 65013

Grundstücksnr. 874/70

Seehöhe 702 m

## SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR



**HWB<sub>Ref, SK</sub>:** Der Referenz-Heizwärmebedarf ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten

**WWWB:** Der Warmwasserwärmebedarf ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt

**HEB:** Beim Heizenergiebedarf werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste der gebäudetechnischen Systeme berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie

**HHSB:** Der Haushaltsstrombedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts

**EEB:** Der Endenergiebedarf umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrom, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

**f<sub>GEE</sub>:** Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

**PEB:** Der Primärenergiebedarf ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB<sub>em</sub>) und einen nicht erneuerbaren (PEB<sub>non-em</sub>) Anteil auf.

**CO<sub>2</sub>:** Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnende Kohlendioxidemissionen, einschließlich jener für Vorketten.

**Alle Werte gelten unter Annahme eines normierten Benutzerinnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.**

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OIB-Richtlinie 6 "Energieeinsparung und Wärmeschutz" des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 - 2008 (Strom 2009 - 2013), und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

"Gebäudeprofi Duo" Software, ETU GmbH, Version 5.0.2 vom 20.11.2017, [www.etu.at](http://www.etu.at)

# Energieausweis für Wohngebäude

## GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	1.076,3 m <sup>2</sup>	charakteristische Länge	2,44 m	mittlerer U-Wert	0,42 $\frac{W}{m^2 \cdot K}$
Bezugs-Grundfläche	861,0 m <sup>2</sup>	Heiztage	242 d	LEK <sub>T</sub> -Wert	28,25
Brutto-Volumen	3.275,4 m <sup>3</sup>	Heizgradtage	4286 K d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	1.343,3 m <sup>2</sup>	Klimaregion	Region ZA	Bauweise	schwer
Kompaktheit(A/V)	0,41 m <sup>-1</sup>	Norm-Außentemperatur	-15,2 °C	Soll-Innentemperatur	20,0 °C

## ANFORDERUNGEN (Referenzklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	42,5 kWh/m <sup>2</sup> a	erfüllt	HWB <sub>Ref,RK</sub>	39,7 kWh/m <sup>2</sup> a
Heizwärmebedarf			HWB <sub>RK</sub>	39,7 kWh/m <sup>2</sup> a
End-/Lieferenergiebedarf	98,0 kWh/m <sup>2</sup> a	erfüllt	E/LEB <sub>RK</sub>	79,8 kWh/m <sup>2</sup> a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor			f <sub>GEE</sub>	0,84
Erneuerbarer Anteil		erfüllt		

## WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	55.818 kWh/a	HWB <sub>Ref,SK</sub>	51,9 kWh/m <sup>2</sup> a
Heizwärmebedarf	55.818 kWh/a	HWB <sub>SK</sub>	51,9 kWh/m <sup>2</sup> a
Warmwasserwärmebedarf	13.750 kWh/a	WWWB	12,8 kWh/m <sup>2</sup> a
Heizenergiebedarf	82.178 kWh/a	HEB <sub>SK</sub>	76,4 kWh/m <sup>2</sup> a
Energieaufwandszahl Heizen		e <sub>AWZ, H</sub>	1,21
Haushaltsstrombedarf	17.678 kWh/a	HHSB	16,4 kWh/m <sup>2</sup> a
Endenergiebedarf	99.856 kWh/a	EEB <sub>SK</sub>	92,8 kWh/m <sup>2</sup> a
Primärenergiebedarf	170.269 kWh/a	PEB <sub>SK</sub>	158,2 kWh/m <sup>2</sup> a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	63.183 kWh/a	PEB <sub>nem,SK</sub>	58,7 kWh/m <sup>2</sup> a
Primärenergiebedarf erneuerbar	107.086 kWh/a	PEB <sub>em,SK</sub>	99,5 kWh/m <sup>2</sup> a
Kohlendioxidemissionen (optional)	12.713 kg/a	CO <sub>2</sub> <sub>SK</sub>	11,8 kg/m <sup>2</sup> a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f <sub>GEE</sub>	0,84
Photovoltaik-Export	kWh/a	PV <sub>Export,SK</sub>	kWh/m <sup>2</sup> a

## ERSTELLT

GWR-Zahl		ErstellerIn	Energieagentur Obersteiermark GmbH
Ausstellungsdatum	01.02.2018	Unterschrift	
Gültigkeitsdatum	31.01.2028		

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.

\*Gebäudeprofi Duo® Software, ETU GmbH, Version 5.0.2 vom 20.11.2017, www.etu.at

## Energiebedarfsberechnung nach OIB-Richtlinie 6

- für Gebäude mit normalen Innentemperaturen -

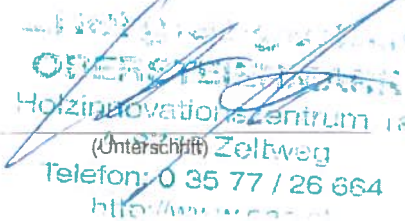
Objekt                    JUD Stadionstraße 34  
                              saniert  
  
                              Stadionstraße 34  
                              8750 Judenburg

Auftraggeber            Firma WAG Wohnungsanlagen Ges.m.b.H.  
  
                              Mörikeweg 6  
                              4025 Linz

Aussteller              Energieagentur Obersteiermark GmbH  
  
                              Holzinnovationszentrum 1a  
                              8740 Zeltweg  
  
                              Telefon        : 03577/26664-26  
                              Telefax        :  
                              e-mail        : office@eao.st

01.02.2018

(Datum)



OBERSTEIERMARK  
Holzinnovationszentrum 1a  
(Unterschrift) Zeltweg  
Telefon: 0 35 77 / 26 664  
<http://www.eao.st>