

PRODUKTKATALOG

Eigentum

1140 WIEN
SCHLEUSENSTRASSE 1A / BAHNSTRASSE 2F

27 freifinanzierte Eigentumswohnungen
18 PKW-Stellplätze

06.05.2024

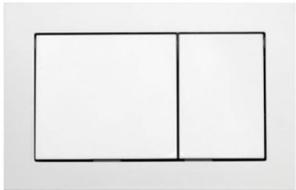


Gartenansicht, symbolhafte Darstellung, Änderungen vorbehalten

I. WC

Tiefspül-WC	
Geberit	
Renova	
Sanitärkeramik, weiß, Tiefspüler wandhängend, spülrandlos	

WC-Deckel	
Geberit	
Renova	
weiß, Absenkautomatik	

Betätigungsplatte	
Tece Base	
WC Druckerplatte	
weiß	

Handwaschbecken	
Geberit	
Renova Plan	
ca. 45 x 25 cm, Sanitärkeramik, weiß	

Einhandmischer	
Grohe	
BauEdge	
verchromt, Geräuschklasse I	

Waschtischsifon	
Comfort Star	
STSOV	
5/4", verchromt	

Eckventile	
SCHELL	
WS Sanitär	
1/2", verchromt	

Lüfter	
Wernig	
Silent Eco U60	
Unterputzausführung, weiß, 1-stufig, Nachlaufrelais über Lichtschalter	

II. BAD

Waschtisch	
Geberit	
Renova Plan	
ca. 60 x 48 cm, Sanitärkeramik, weiß	

Einhandmischer	
Grohe	
BauEdge	
verchromt, Geräuschklasse I	

Sifon und Eckventile siehe Handwaschbecken WC

Badewanne	
Vigoru	
Rechteckbadewanne	
ca. 175 x 75 cm, Acryl, weiß, mit Wannenträger	

Wannenab- und Überlaufgarnitur	
Vigoru	
Wannenab- und Überlaufgarnitur	
Sichtteil verchromt	

Wannenarmatur	
Grohe	
BauEdge	
verchromt, Geräuschklasse I	

Duschrinne	
Geberit	
Wand- bzw. Bodenrinne	
Wandrinne: Weiß Kunststoff, Bodenrinne: Edelstahl	

Brausearmatur	
Grohe	
BauEdge	
verchromt, Geräuschklasse I	

Brausegarnitur Badewanne und Dusche	
Alva Dura	
Aqardubs	
Verchromt, ca. 90 cm	

Heizkörper (nur Badezimmer)	
Korrado	
Koralux Linear Classic-E, ca. 150 x 60 cm, Wohnung 1A/6 durch geringe Wandhöhe ca. 90 x 45 cm	
weiß, rein elektrisch, separater Schalter	

Waschmaschinenanschluss	
IMS Box, SCHELL	
Auslaufventil COMFORT	
Unterputzsiphon mit Schrägsitzventil 1/2“, verchromt	

Lüfter	
Wernig	
Silent Eco U60	
Unterputzausführung, weiß, 1. Stufe Grundlast, 2. Stufe per Hygrostat und separatem Schalter	

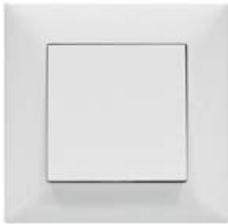
III. SONSTIGE INSTALLATIONEN

Doppelspindelventil, für Geschirrspüler	
SCHELL	
COMFORT	
verchromt	

Raumthermostat	
Uponsor	
Smatrix Base, analog	
Einzelraumregelung in allen Aufenthaltsräumen	

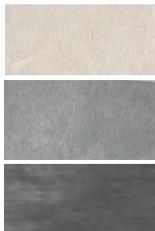
Außenarmatur	
Frost Plus	
Frosti- Plus 57400 – 1/2“	
Selbstentleerend, frostsicher	

IV. ELEKTRO PRODUKTE

Schalterprogramm	
Schrack	
VISIO	
weiß, mit integriertem Kinderschutz	
Kleinverteiler, Starkstrom und IT	
Schrack	
BK0857 IP 40	
3-reihig, Unterputz, Stahlblechtüre, ca. 60 x 35 cm, weiß	
Rauchmelder	
e2 elektro	
Rauchmelder RM1	
Li-Io-Batterie, weiß	
Sprechanlage	
Comelit	
Mini handsfree,	
Video, hörerlos, weiß	
Außenleuchte	
e2 elektro	
Wandleuchte Qube	
7 W, IP 44, Farbe nach Wahl FWB	

V. BODENBELÄGE

Parkett	
Parkett und Schweitzerleisten	
Eiche	
matt versiegelt, Nuttschicht 2,7 mm	

Bodenfliese	
Bodenfliesen	
60 x 30 cm, durchgefärbtes Feinsteinzeug	
hellbräunlich / grau / anthrazit	

Wandfliese	
Steingut glasiert, weiß matt	

Balkon- / Loggia- / Terrassenbelag	
Steinwerke Friedl	
Classic Bodenplatte	
60/40/4 cm, grau	

Dieser Produktkatalog dient als Beilage zur Reservierungsvereinbarung. Sämtliche Abbildungen sind symbolhaft dargestellt – für identes Aussehen in der Natur wird keine Haftung übernommen. Änderungen gegenüber dem Prospekt aus behördlichen oder technischen Gründen, bei dem Käufer/Mieter zumutbaren Verbesserungen sowie bei untunlicher Lieferbarkeit eines Produktes bleiben bis Bauende vorbehalten. Die Anzahl und Lage der Produkte / Produktgruppen ist den Vergabeplänen zu entnehmen.