



Doppelt GEFÖRDERT!



~~327.999 €~~

287.999 €



**Aktionshaus Step 3 zum Sonderpreis
und Förderungen sichern!**

- ✓ Effizienzhaus 40 Standard
- ✓ Bodenplatte inkl. Dämmung
- ✓ Material und Montage PV-Anlage + Batteriespeicher
- ✓ Luft-Wasser-Wärmepumpe
- ✓ Dienstleistung Heizung + Elektro

www.allkauf.de

DEIN HAUSTRAUM WIRD WAHR

40.000 € allkauf-Förderung

Dieses **Aktionshaus »Step 3«** entspricht den hohen Anforderungen an Energieeffizienz und Nachhaltigkeit. Dadurch hast du einen Anspruch auf die zinsverbilligten Darlehen aus der **KFN-Förderung** oder der Förderung **Wohneigentum für Familien**.

Maximaler Ersparnis durch:

- 40.000€ allkauf-Förderung
 - Zinsverbilligte Darlehen aus den Förderprogrammen
 - Eigenleistungen möglich, dank allkauf Ausbauprogramm
- Dreifach sparen reduziert Ausgaben und sichert deinen Traum vom Haus.



136,07 m²

Nettogrundfläche nach DIN 277

STEP 3

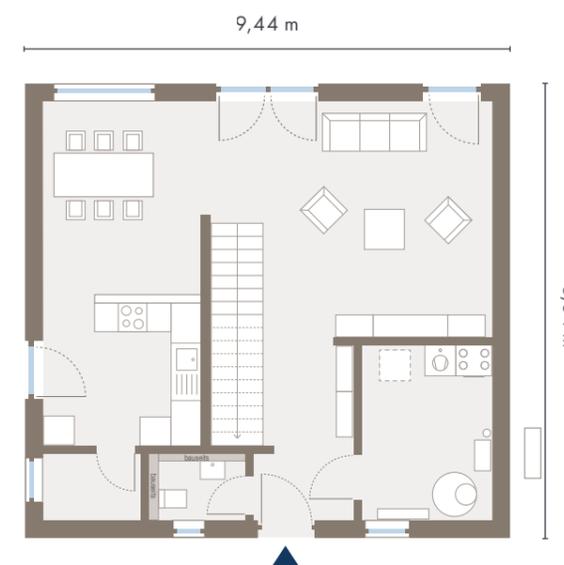
Erdgeschoss	68,60 m ²
Dachgeschoss	67,47 m ²
Nettogrundfläche	136,07 m ²
Kniestock	1,40 m
Satteldach	38°
Zimmer	4
Außenmaße	9,44 m x 8,84 m

Maßstab 1:130

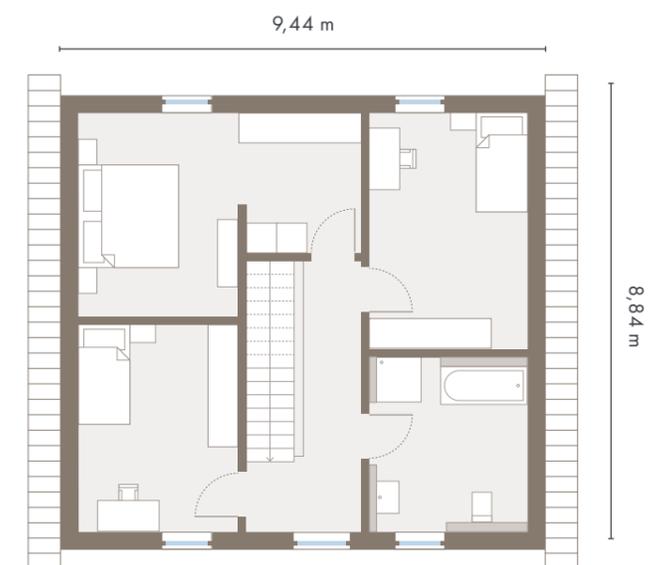
Aktionshaus Step 3 inkl. allem, was du für die Förderung brauchst:

- ✓ **40.000 € allkauf-Förderung**
- ✓ **Luft-Wasser-Wärmepumpe**
- ✓ **KFN-förderfähig**
- ✓ Effizienzhaus 40 Standard
- ✓ Sockeldämmung
- ✓ Bodenplatte inkl. Dämmung
- ✓ Material und Montage PV-Anlage
- ✓ Hauskraftwerk inkl. Anlage/Speicher
- ✓ Dienstleistung Heizung und Elektro
- ✓ 3-fach verglaste Fenster
- ✓ Kontrollierte Be-/Entlüftungsanlage
- ✓ Bau-Sicherheitspaket
- ✓ Architektenleistung
- ✓ Luftdichtigkeitsmessung
- ✓ Aluminium-Rollläden

- ✓ **Ausbaupaket 1**
 - Haustechnikpaket inkl. Rohrleitungen
 - Heizungsanlage
 - Elektropaket
 - Dämm- und Beplankungspaket
- ✓ **Ausbaupaket 2**
 - Sanitärobjekte
 - Fliesen und Fensterbänke
 - Innentüren inkl. Zargen
 - Bodenbeläge und Tapeten



Erdgeschoss **68,60 m²**



Dachgeschoss **67,47 m²**

ALLKAUF-HÄUSER
nachhaltig
& effizient



WEITERE FÖRDERFÄHIGE HÄUSER

Nicht nur unser Aktionshaus »Step 3« genießt die Förderung durch die Programme KfN und Wohneigentum für Familien. Weitere förderfähige allkauf-Häuser findest du auf unserer Webseite.



Effizientes Bauen mit Brief und Siegel

Wir von allkauf legen großen Wert auf Qualität und Nachhaltigkeit. Das spiegelt sich nicht nur in unseren Häusern, sondern im gesamten Prozess – vom Umgang mit unseren Mitarbeitern über die Beratung unserer Kunden bis hin zu der Materialauswahl, -beschaffung und -verarbeitung wider. Und zahlreiche Siegel und Zertifikate zeigen uns, dass wir den richtigen Weg eingeschlagen haben.



allkauf Haus GmbH
Rödelbachstraße 5 · 55469 Simmern

www.allkauf.de