



WOHNHAUSANLAGE SIMMERINGER HAUPTSTR. 153, 1110 WIEN	
WOHNUNGSPLAN	2.STOCK 3 Zimmer Wohnung
<b>TÜR 9</b>	Raumhöhe mind. 2,50m / Raumhöhe abgeh. Decke mind. 2,10m
	www.familienwohnbau.at
	Ausdrucksdatum: 29.05.2024
	Änderungen aus technischen oder rechtlichen Gründen vorbehalten. Unverbindlicher Möblierungsvorschlag - Ausstattung lt. Bau- und Ausstattungsbeschreibung Naturmaße nehmen
Wohnräume	66,77m <sup>2</sup>
Balkon	7,49m <sup>2</sup>
Pflanzbeet	1,05m <sup>2</sup>
Kellerabteil	4,91m <sup>2</sup>
Architektur:	<b>HOT</b> ARCHITEKTUR ZT-GMBH

- Parkett
- Fliesen
- Plattenbelag
- Pflanzbeet
- abgeh. Decke
- Deckenverteiler Bauteilaktivierung

Wandverfliesung bis:

- ca. Zargen-OK
- ca. 1,2m Höhe

Dreh-Kipp-Balkontür  
Senkrechtmarkise außen

Dreh-Kipp-Fenster  
mit Fixteil ca. 100cm  
Senkrechtmarkise außen

0 1 2 3 4 5