

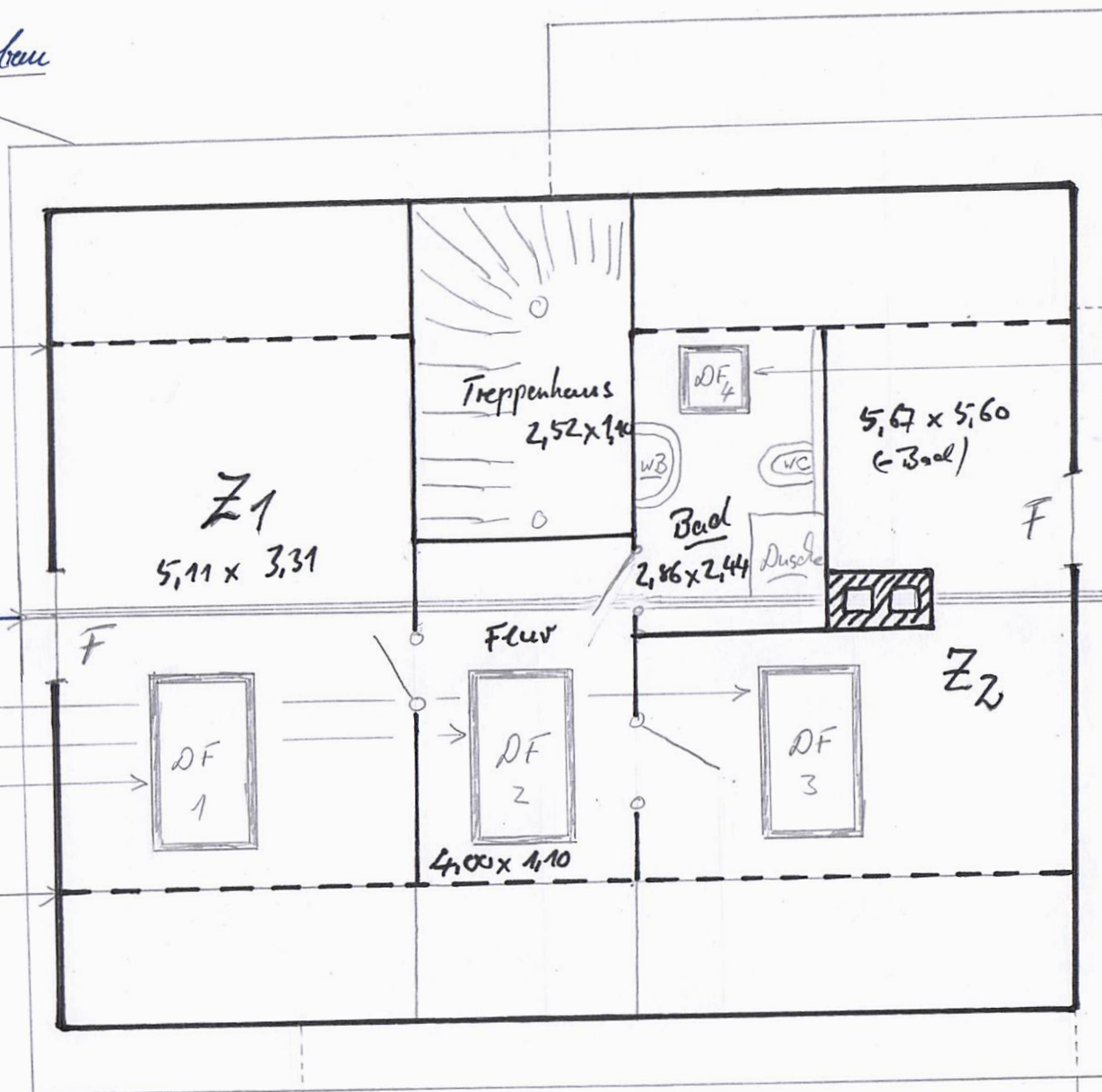
Dachkanal-überbau

Dachgeschoss

Drempel

Dachfirst

Dachfenster 1-3
Velux (Holz)

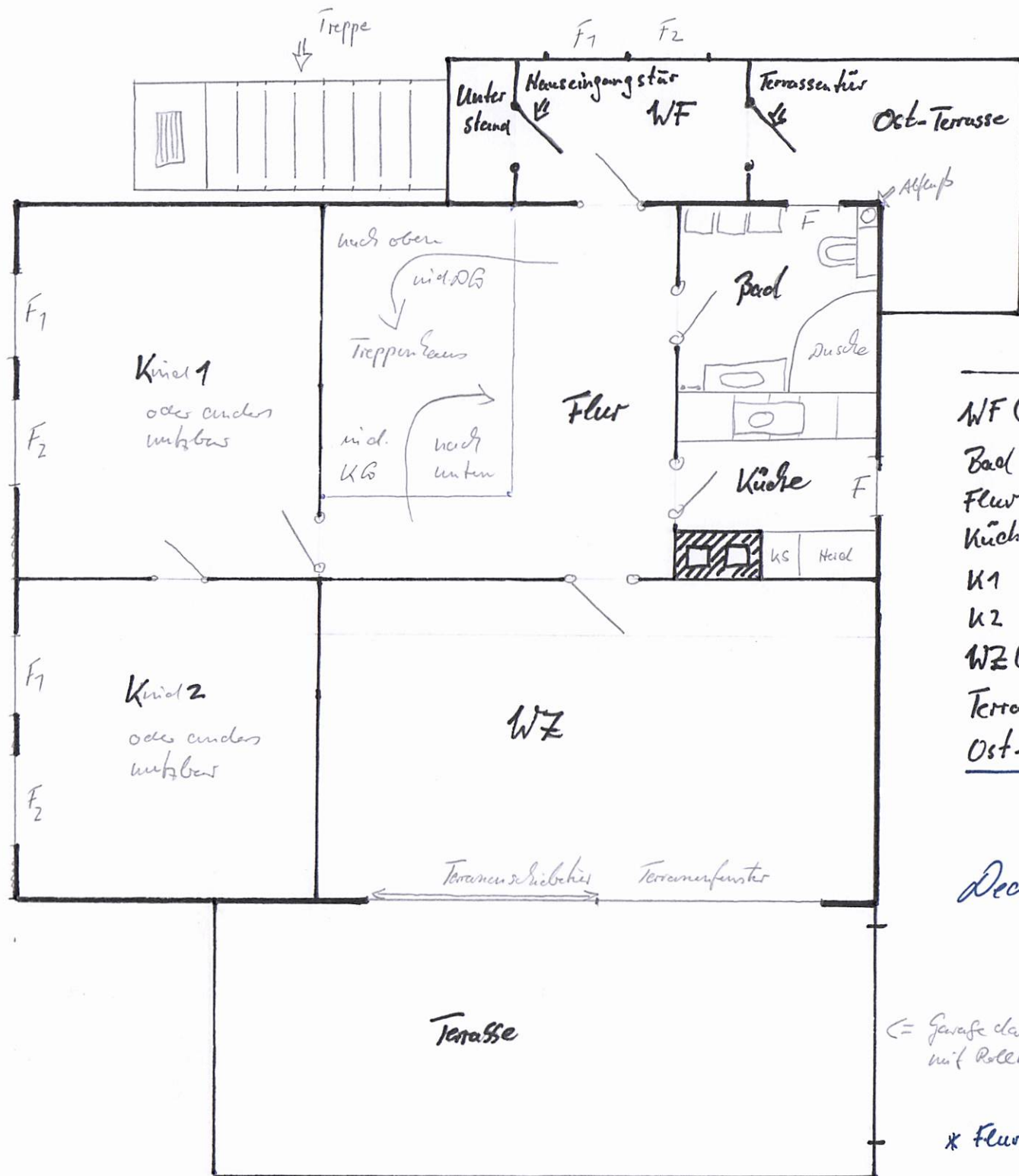


Dachfenster 4
Velux (Holz)

m	m ²
Treppenh.: 2,52 x 1,10	2,77
Flur: 4,00 x 1,10	4,40
Z ₁ : 5,11 x 3,31	16,91
Bad: 2,86 x 2,44	6,98
Z ₂ : 5,67 x 5,60 (-Bad)	24,77

Dachhöhe: 2,20 m
bis
3,03 m

→ bis in die Spitze & dämmen
→ bis zur Zange



Hochparterre

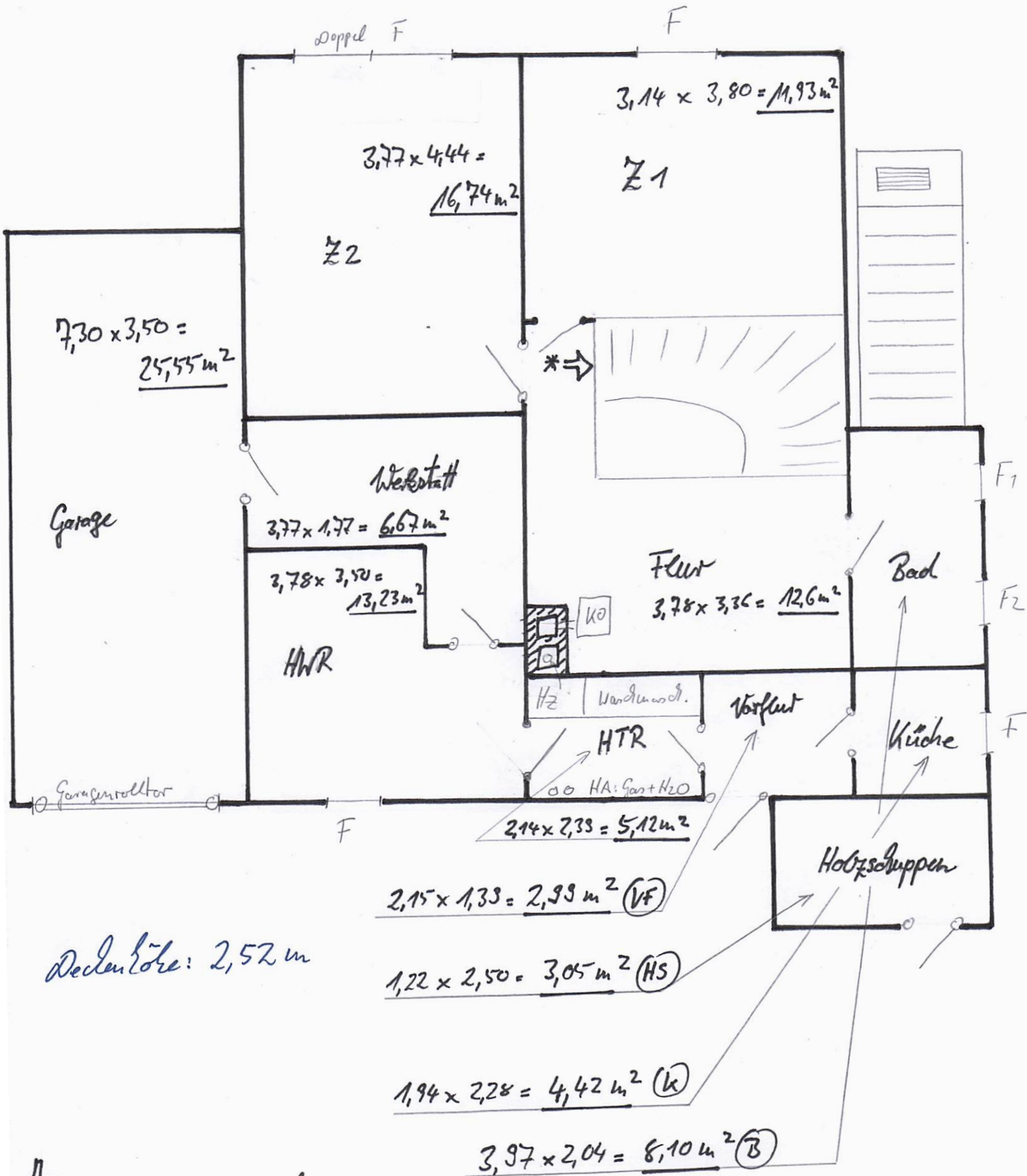
	m	m ²
WF (Wohnzimmer)	3,05 x 2,00	6,10
Bad	1,60 x 3,23	5,17
Flur *	3,82 x 3,53	13,48
Küche	3,22 x 2,06	6,63
K1	3,84 x 3,23	12,63
K2	3,93 x 3,23	12,93
WZ (Wohnzimmer)	6,87 x 3,93	26,99
Terrasse	7,30 x 3,50	25,55
Ost-Terrasse		

Deckenhöhe: 2,54 m

= Garage darunter
mit Rollläden

* Flur incl. Treppenhaus

End-/Kellergeschoss



Deckenhöhe: 2,52 m



* Einigung Hausanschluss für:

- 1) Kabel TV; 2) SAT-TV; PV-Anl.; Schaltschrank Elektro (1) mit Zähler f. PV-Anl.