

Dr.-Maria-Probst-Straße 1  
97082 Würzburg  
Tel. 09 31 – 99174057  
Fax 09 31 – 99174059

e-mail:  
[cp@wohner-pfeiffer.de](mailto:cp@wohner-pfeiffer.de)

Internet:  
[www.wohner-pfeiffer.de](http://www.wohner-pfeiffer.de)

## Angebot für Mietinteressenten

### Mietobjekt:

Objektanschrift	<b>97080 Würzburg, Berliner Platz 7a</b>
Wohnungsnummer/ Stockwerk	<b>WE 28 / 4. Obergeschoss mit Balkon</b>
Zimmeranzahl	<b>4-Zimmer-Wohnung mit ca. 151,00 m<sup>2</sup></b>
Mietbeginn	<b>ab 01.11.2024</b>

### Preise:

Nettomiete (Kaltmiete)	EURO	<b>1.700,00</b>
Betriebskostenvorauszahlung	EURO	450,00
Stellplatz	EURO	100,00
Bruttomiete (Warmmiete)	EURO	<b>2.250,00</b>

### Mietkaution:

Die Mietkaution beträgt drei Monatsmieten und ist, sofern nicht anders vereinbart, bis spätestens zum Mietbeginn = Wohnungsübergabe / Schlüsselübergabe in einem Betrag an den VERMIETER oder dessen Bevollmächtigten zu zahlen.

