

Flächenberechnung

EG, NUF 1-6 nach DIN 277-2021, Nutzungsfläche

Flur 1_EG	13.42	m ²
Archiv/ Kopierer_EG	10.18	m ²
Flur 1_EG	7.77	m ²
Meeting_EG	19.21	m ²
WC bf/m_EG	4.77	m ²
WC bf/w_EG	5.07	m ²
Büro 1_EG	17.27	m ²
Büro 2_EG	18.05	m ²
Büro 3_EG	18.03	m ²
Büro 4_EG	17.27	m ²
Küche_EG	13.70	m ²
Gesamt	144.74	m²

EG, VF 9 nach DIN 277-2021, Verkehrsfläche

Treppenhaus	14.11	m ²
Gesamt	14.11	m²

Bewegungsflächen gemäß TRfAs/
Technische Regeln für Arbeitsstätten

A1.2 Raumabmessungen und Bewegungsflächen
5.1 Bewegungsflächen der Beschäftigten am Arbeitsplatz
5.1.1 Allgemeine Anforderungen
(1) Zur Festlegung der Bewegungsfläche sind alle während der Tätigkeit einzunehmenden Körperhaltungen zu berücksichtigen.
(2) Die Bewegungsfläche muss mind. 1,50m² betragen.
5.1.2 Sitzende und stehende Tätigkeiten
Die Tiefe und Breite der Bewegungsfläche für Tätigkeiten im Sitzen und Stehen müssen mind. 1,00m betragen

geplanter Arbeitsplatz

Bewegungsfläche = 1,60m² > mind. 1,50m²

5.4 Funktionsflächen für Arbeitsmittel und Einrichtungen
Für die Ermittlung der Funktionsflächen müssen die Flächen für alle Betriebszustände ermittelt werden

Funktionsflächen von Einrichtung hinter dem Arbeitsplatz

6. Lichte Höhe von Arbeitsstätten
(2) im Abhängigkeit der Grundfläche muss die Lichte Höhe von Arbeitsräumen betragen:
- bei bis zu 50m² mindestens 2,50m
- bei mehr als 50m² < 100m² mindestens 2,75m

Bewegungsflächen gemäß TRfAs/

A1.8 Verkehrswege
4.2 Wege für den Fußgängerverkehr
(1) Die Mindestbreite der wege für den Fußgängerverkehr ergibt sich aus den Breiten von Fuctwegen und richtet sich nach der Anzahl an Personen.

bis 5 Personen	lichte Breite mind. 0,875m
bis 20 Personen	lichte Breite mind. 1,00m

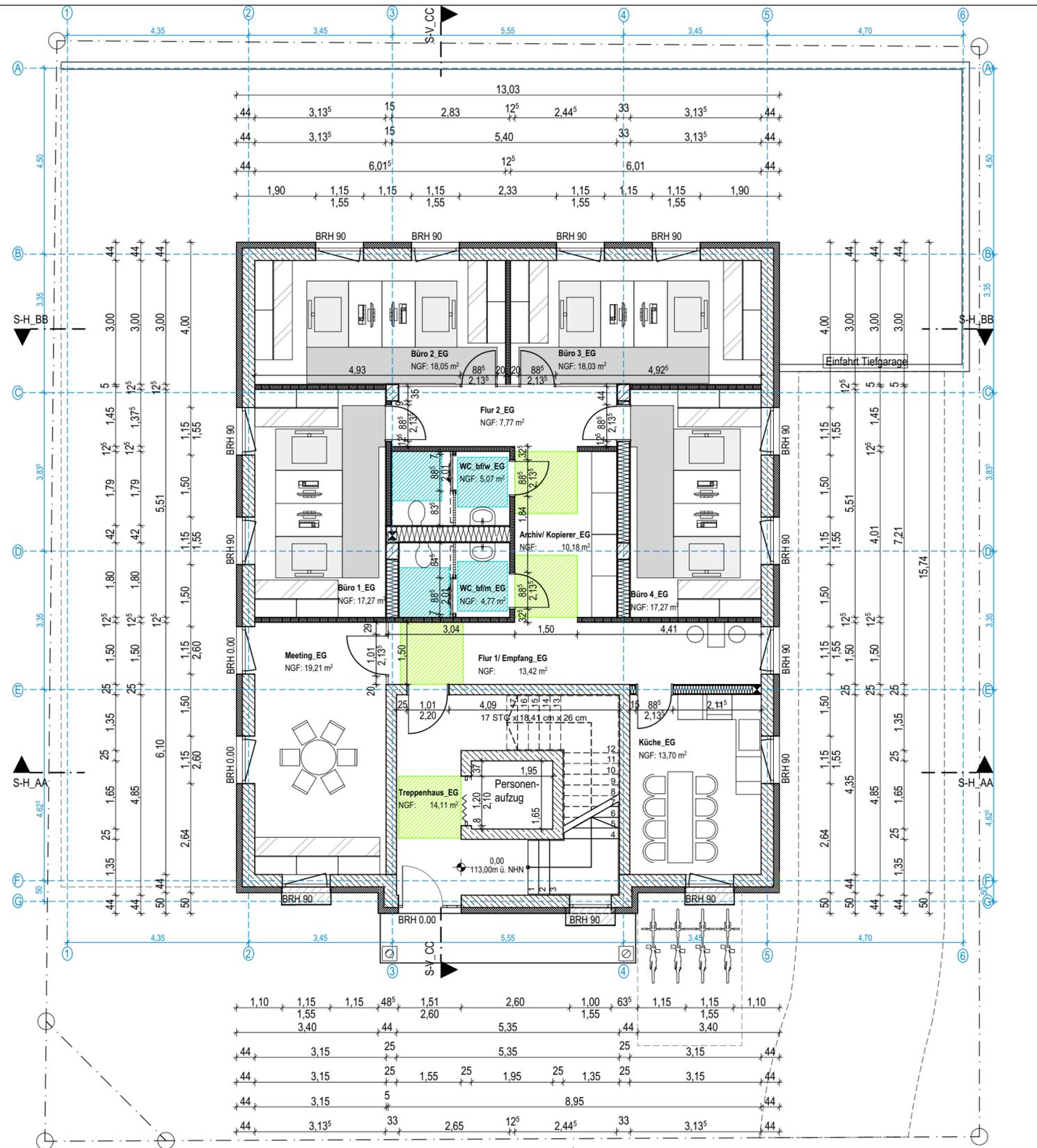
Bewegungsflächen gemäß TRfAs/

A4.1 Sanitärräume
5.2 Bereitstellung
(1) Die Toilettenräume müssen sich in der Nähe der Arbeitsplätze und der Pausenräume befinden. Die Weglängen zu Toilettenräumen sollte nicht länger als 50m sein etc.

Mindestanzahl von Toiletten, Handwaschgelegenheiten

6-10 Beschäftigte (weiblich oder männlich)	1 Toilette und 1 Handwaschgelegenheit
--	---------------------------------------

-> bei niedriger Gleichzeitigkeit der Nutzung



BEMASSUNG: Tür- und Brüstungshöhen beziehen sich auf OKFF. Angaben mit Vorzeichen +/- beziehen sich auf +/-0,00.
BEMASSUNG: Türöffnungen als lichte Öffnungen vermaßt
HÖHEN: lokales Höhensystem 0,00m = xxx.xx m über NHN



Nachweise:

- §50 sächsBO
- §47 (2) sächsBO
- §8 sächsBO und Spielplatzsatzung
- §8 Abfallwirtschaftssatzung
- SächsGarStellplVO

Bewegungsflächen:
nach DIN 18040 (2):

Rettenwege:

- 1. Rettungsweg
- 2. Rettungsweg
- Rettungsweg < 35m bzw. < 15m

Legende:

▽ OK Fertigbau	▼ OK Rohbau	⬛ Boden-/ Deckendurchbruch Sanitär
△ UK Fertigbau	▲ OK Rohbau	
▨ Außenwand UG 30.0cm Stahlbeton 16.0cm Perimeterdämmung	▨ Außenwand 1.OG-DG 17.5cm Kalksandstein 14.0cm Wärmedämmung 1.5cm Außenputz	▨ Trockenbauwand 1-/ 2-fach beplankt
▨ Außenwand EG/ TH (3-4, F-G) 30.0cm Stahlbeton 14.0cm Wärmedämmung 1.5cm Außenputz		
OK/UK Oberkante/Unterkante	WD Wanddurchbruch	S Sanitär
BRH Brüstungshöhe	WA Wandaussparung	H Heizung
OKRD Oberkante Rohdecke	DD Deckendurchbruch	E Elektro
OKFFB Oberkante Fertigfußboden	DA Deckenaussparung	L Lüftung

GP
Genehmigungsplanung

Gez.	Datum	Änderungen	Index
------	-------	------------	-------

Inhalt:

Projekt:
A11 Errichtung eines Bürogebäudes
Antonstraße 11 in 01097 Dresden, Flurstück 811/1, Gemarkung Neustadt

Bauherr:
basis

Entwurfsverfasser (basis d):
Jennifer Ospel
57 253 sächs. Ingenieurkammer

Wehlener Straße 31
01279 Dresden
Telefon: (0351) 3 18 54- 0
Telefax: (0351) 3 18 54- 12

Blattgröße: 594x297
Maßstab: 1:100
Gezeichnet: Os
Index: -
Datum: 01.12.2023

Plannr.:
A11_AA-GP-100