

# Energieausweis für Wohngebäude

gemäß Önorm H 5055  
und Richtlinie 2002/91/EG

**OIB**  
Österreichisches Institut für Bautechnik

**ECOTECH**  
Niederösterreich

## GEBÄUDE

Gebäudeart **Mehrfamilienhaus**

Erbaut **2013 - 2015**

Gebäudezone **Senioren Aktiv**

Katastralgemeinde **Lichtenegg**

Straße **Hauptstrasse 17**

KG-Nummer **23208**

PLZ/Ort **2813 Lichtenegg (Dorf)**

Einlagezahl **588**

Eigentümer **AURA Wohnungseigent. GesmbH  
2544 Leobersdorf, Ared-Straße 11, 4.Stock**

Grundstücksnummer **221, 219**

## SPEZIFISCHER HEIZWÄRMEBEDARF BEI 3400 HEIZGRADTAGEN (REFERENZKLIMA)

A ++

A +

A

B

C

D

E

F

G

**HWB-ref = 25 kWh/m<sup>2</sup>a**

## ERSTELLT

ErstellerIn **Arch. Dipl. Ing. Peter Marosevic**

Organisation **Architekturbüro Marosevic**

ErstellerIn-Nr.

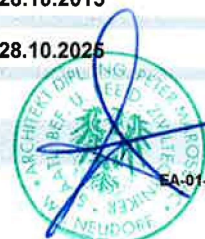
Ausstellungsdatum **28.10.2015**

GWR-Zahl

Gültigkeitsdatum **28.10.2025**

Geschäftszahl **F2-WS-MH-19/638.014**

Unterschrift



Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 "Energieeinsparung und Wärmeschutz" des Österreichischen Institutes für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2002/91/EG über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG).

EA-01-2007-SW-a  
EA-WG  
25.04.2007

# Energieausweis für Wohngebäude

gemäß Önorm H 5055  
und Richtlinie 2002/91/EG

**OIB**  
Oesterreichisches Institut für Bautechnik

**ECOTECH**  
Niederösterreich

## GEBÄUDEDATEN

Brutto-Grundfläche	2.011,28 m <sup>2</sup>
beheiztes Brutto-Volumen	6.354,6 m <sup>3</sup>
charakteristische Länge (lc)	1,85 m
Kompaktheit (A/V)	0,54 1/m
mittlerer U-Wert (Um)	0,29 W/m <sup>2</sup> K
LEK-Wert	22

## KLIMADATEN

Klimaregion	N/SO
Seehöhe	565 m
Heizgradtage	3735 Kd
Heiztage	216 d
Norm-Außentemperatur	-13,0 °C
mittlere Innentemperatur	20 °C

## WÄRME- UND ENERGIEBEDARF

	Referenzklima		Standortklima		Anforderungen	
	zonnenbezogen	spezifisch	zonnenbezogen	spezifisch		
<b>HWB</b>	50.281 kWh/a	25,00 kWh/m <sup>2</sup> a	58.255 kWh/a	28,96 kWh/m <sup>2</sup> a	36,69 kWh/m <sup>2</sup> a	erfüllt
<b>WWWB</b>			25.694 kWh/a	12,78 kWh/m <sup>2</sup> a		
<b>HTEB-RH</b>			-336 kWh/a	-0,17 kWh/m <sup>2</sup> a		
<b>HTEB-WW</b>			29.661 kWh/a	14,75 kWh/m <sup>2</sup> a		
<b>HTEB</b>			43.365 kWh/a	21,56 kWh/m <sup>2</sup> a		
<b>HEB</b>			127.314 kWh/a	63,30 kWh/m <sup>2</sup> a		
<b>EEB</b>			127.314 kWh/a	63,30 kWh/m <sup>2</sup> a	78,04 kWh/m <sup>2</sup> a	erfüllt
<b>PEB</b>						
<b>CO2</b>						

## ERLÄUTERUNGEN

**Heizwärmebedarf (HWB):**

Vom Heizsystem in die Räume abgegebenen Wärmemenge die benötigt wird, um während der Heizsaison bei einer standardisierten Nutzung eine Temperatur von 20°C zu halten.

**Heiztechnikenergiebedarf (HTEB):**

Energiemenge die bei der Wärmeerzeugung und -verteilung verloren geht.

**Endenergiebedarf (EEB):**

Energiemenge die dem Energiesystem des Gebäudes für Heizung und Warmwasserversorgung inklusive notwendiger Energiemengen für die Hilfsbetriebe bei einer typischen Standardnutzung zugeführt werden muss.

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.

EA-01-2007-SW-a  
EA-WG  
25.04.2007

2