



# Vermessungs- und Katasterverwaltung Niedersachsen

Gemeinde: Wilhelmshaven, Stadt  
Gemarkung: Rüstringen  
Flur: 12 Flurstück: 169/254

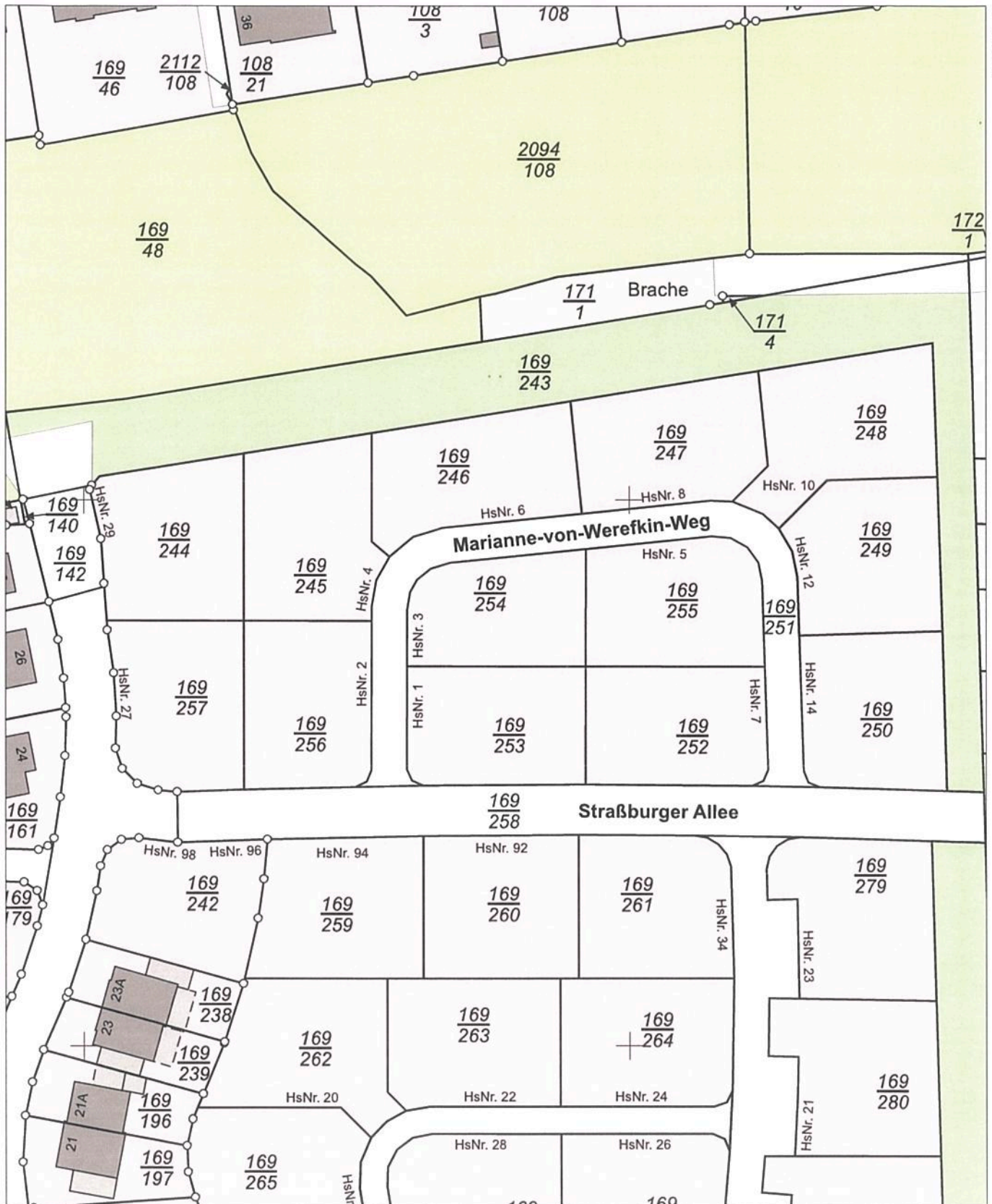
# Liegenschaftskarte 1:1000

Standardpräsentation

Erstellt am 17.05.2022  
Aktualität der Daten 14.05.2022

N = 5931990

E = 32438866



E = 32438866

N = 5931770

Maßstab 1:1000



Meter

### Verantwortlich für den Inhalt:

Landesamt für Geoinformation und Landesvermessung Niedersachsen  
Regionaldirektion Aurich - Katasteramt Wilhelmshaven -  
Peterstraße 53  
26382 Wilhelmshaven

### Bereitgestellt durch:

Landesamt für Geoinformation und Landesvermessung Niedersachsen  
- Katasteramt Wilhelmshaven -  
Peterstraße 53  
26382 Wilhelmshaven

Zeichen: V2-73\_2021

Bei einer Verwertung für nichteigene oder wirtschaftliche Zwecke oder einer öffentlichen Wiedergabe sind die Allgemeinen Geschäfts- und Nutzungsbedingungen (AGNB) zu beachten; ggf. sind erforderliche Nutzungsrechte über einen zusätzlich mit der für den Inhalt verantwortlichen Behörde abzuschließenden Nutzungsvertrag zu erwerben.



## Flurstück 169/254, Flur 12, Gemarkung Rüstringen

Gebietszugehörigkeit:	Gemeinde Wilhelmshaven, Stadt Landkreis Wilhelmshaven, Stadt
Lage:	Marianne-von-Werefkin-Weg 3
Fläche:	637 m <sup>2</sup>
Tatsächliche Nutzung:	637 m <sup>2</sup> Wohnbaufläche (Offen)
Hinweise zum Flurstück:	Deichgebiet Ausführende Stelle: III. Oldenburgischer Deichband  Unterhaltungsverbandsgebiet Ausführende Stelle: Sielacht Rüstringen

## Angaben zu Buchung und Eigentum

Buchungsart:	Grundstück
Buchung:	Amtsgericht Wilhelmshaven Grundbuchbezirk Wilhelmshaven Grundbuchblatt 45214 Laufende Nummer 0001
Eigentümer:	1 S-Immobilien GmbH Theaterplatz 1 26382 Wilhelmshaven DEUTSCHLAND