

Unverbindliches Mietangebot

Vermieter (Name, Anschrift):	ZBVV Hausverwaltung, Mailänder Passage 1 in 50765 Köln
Wohnungssuchender (Name, Anschrift):	
Mietobjekt (Anschrift, Lage der Wohnung):	Hafenstr. 60 - 41460 Neuss
Geplanter Mietbeginn:	16.12.24
<input checked="" type="checkbox"/> Hauptmietverhältnis <input type="checkbox"/> Untermietverhältnis <input type="checkbox"/> sonstiges Nutzungsverhältnis	

Erstbezug des Hauses	Gesamtwohnfläche des Gebäudes m ²	Gesamtgröße der Wohnung m ²	davon Wohnfläche der Wohnung 60,84 m ²
--------------------------------	---	---	--

Heizungsart	<input checked="" type="checkbox"/> Gas – Zentralheizung <input type="checkbox"/> Gas – Direktverbraucher <input type="checkbox"/> Fernwärme <input type="checkbox"/> _____	<input type="checkbox"/> Öl – Zentralheizung <input type="checkbox"/> Öl – Direktverbraucher <input type="checkbox"/> Elektro – Sammelheizung	<input type="checkbox"/> Kohle – Sammelheizung <input type="checkbox"/> Kohle – Direktverbraucher <input type="checkbox"/> Elektro – Direktverbraucher
--------------------	--	---	--

Öffentliche Förderung?	<input type="checkbox"/> ja <input checked="" type="checkbox"/> nein
Anzahl der Zimmer: <input checked="" type="checkbox"/> 2 + Küche <input checked="" type="checkbox"/> + Bad <input checked="" type="checkbox"/> + Balkon <input type="checkbox"/>	
Staffelmiete?	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Indexmiete?	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Aufzug vorhanden	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Garage / Stellplatz vorhanden	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Garage / Stellplatz untrennbar mit Wohnung verbunden?	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Untervermietung Garage / Stellplatz seitens Vermieter gestattet?	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein

Mietkosten	
Kaltmiete	819,00 €
Modernisierungspauschale	_____ €
Kabel-/Sat-Gebühren	_____ €
Mietergarten	_____ €
Betreuungskosten oder Sonstiges: _____	_____ €
Heizkosten (unbedingt separat ausführen, wenn Versorgung über den Vermieter erfolgt)	125,00 €
Warmwasserkosten in Heizkosten enthalten?	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
• Wenn ja, Warmwassererzeugung über Heizung nur in der Küche <input type="checkbox"/> ,	nur im Bad <input type="checkbox"/> , Küche und Bad <input type="checkbox"/>
Warmwassererzeugung über eine Gastherme?	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Kochgas enthalten?	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Haushaltsenergie (ohne Warmwasser)?	_____ €
Betriebskosten	125,00 € pauschal <input type="checkbox"/> ja <input checked="" type="checkbox"/> nein
Kosten für Garage / Stellplatz, wenn vorhanden	_____ €
Wohnraum: <input checked="" type="checkbox"/> leer <input type="checkbox"/> teilmöbliert <input type="checkbox"/> vollmöbliert	_____ €
Gesamtmiete	1.069,00 €
zu zahlen in dieser Höhe ab _____	

Mietkaution (max. 3 Monats-Kaltmieten):	2.457,00 €
---	------------

Die oben genannte Wohnung muss durch den Mieter renoviert werden:			
<input type="checkbox"/> ja <input checked="" type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> tapezieren	<input type="checkbox"/> streichen	<input type="checkbox"/> keine Aussage möglich
In der Wohnung ist:			
- Bodenbelag vorhanden	<input checked="" type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein		
- eine Spüle vorhanden	<input type="checkbox"/> ja <input checked="" type="checkbox"/> nein		
- eine/mehrere Gemeinschaftswaschmaschine/n vorhanden	<input type="checkbox"/> ja <input checked="" type="checkbox"/> nein		
- sonstige Einrichtung vorhanden	<input type="checkbox"/> ja <input checked="" type="checkbox"/> nein	Art der Einrichtung:	

22.11.24

Datum

Platz
Vermieter

Mieter