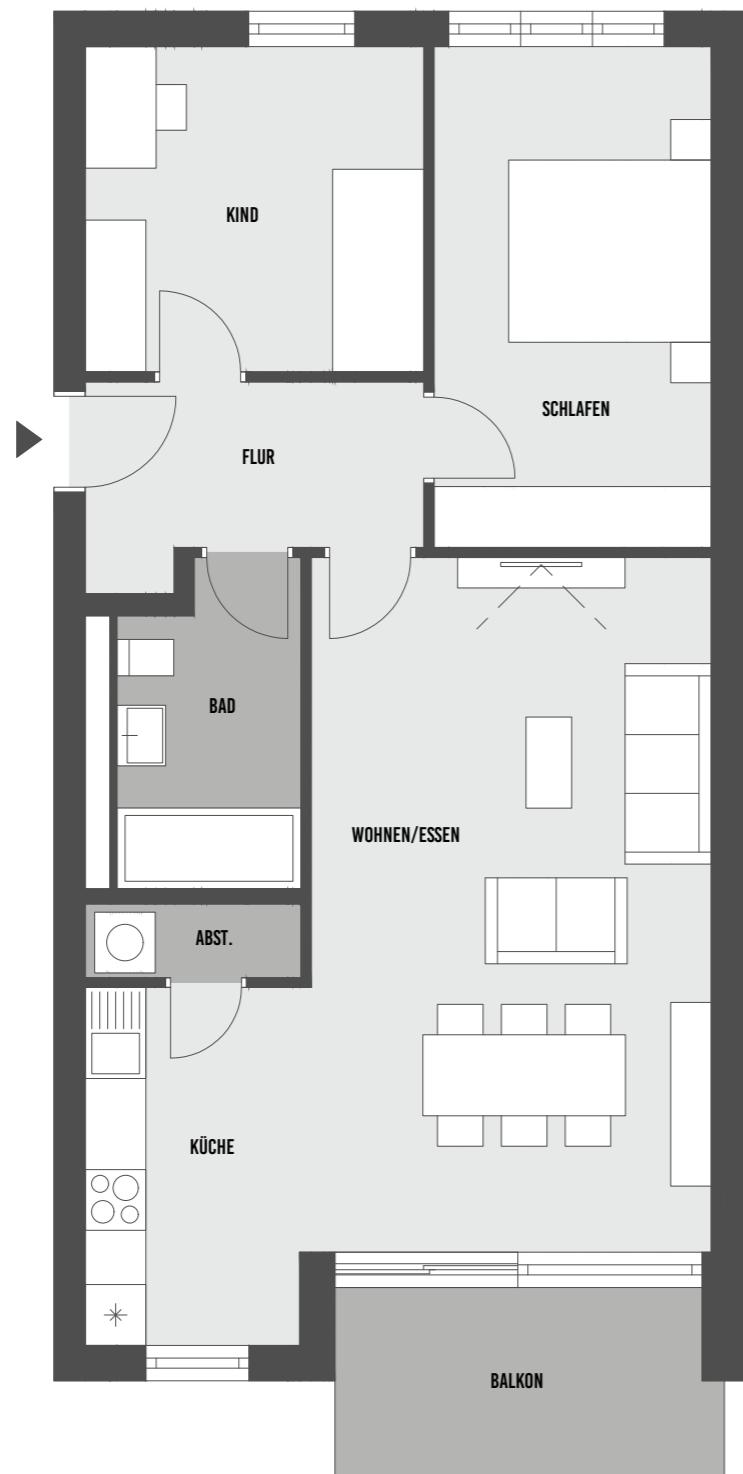




WOHNUNGSTYP B 3-ZIMMER-WOHNUNG

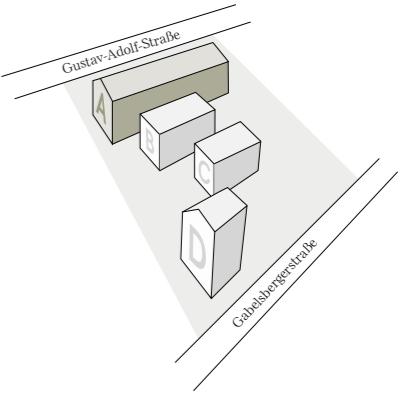
OBJEKT
Gustav-Adolf-Straße 8, 10, 10A
Gabelsbergerstr. 9, 9A
63069 Offenbach



WOHNUNGEN TYP B

WHG. 01	EG	TERRASSE	77,68 m ²
WHG. 19	EG	TERRASSE	77,68 m ²
WHG. 03	1. OG	BALKON	78,05 m ²
WHG. 22	1. OG	BALKON	78,05 m ²
WHG. 06	2. OG	BALKON	78,05 m ²
WHG. 25	2. OG	BALKON	78,05 m ²
WHG. 09	3. OG	BALKON	78,05 m ²
WHG. 28	3. OG	BALKON	78,05 m ²
WHG. 12	4. OG	BALKON	76,68 m ²
WHG. 31	4. OG	BALKON	76,68 m ²

GEBÄUDEPLAN



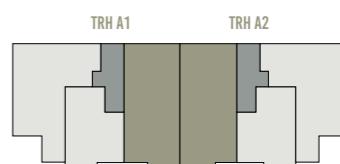
BSP.-WOHNFLÄCHENBERECHNUNG

WOHNEN/ESSEN	27,92 m ²
KÜCHE	7,92 m ²
SCHLAFEN	14,05 m ²
KIND	10,94 m ²
FLUR	5,87 m ²
BAD	5,98 m ²
ABSTELLRAUM	1,60 m ²
BALKON (50%)	3,77 m ²
GESAMTWOHNFLÄCHE	ca. 78,05 m ²

LAGE

	12	31	
	09	28	
	06	25	
	03	22	
	01	19	

GESCHOSSPLAN



EIN PROJEKT DER



City 1 Grundbesitz GmbH · Friedhofstraße 90
63263 Neu-Isenburg · Tel 06102/81 29 10
vero@city-1.de · vero.city-1.de

UNVERBINDLICHE ILLUSTRATION

Die Flächenangaben im hier dargestellten Grundriss sind ohne Gewähr. Der dargestellte Planungsstand entspricht in der Regel der Baugenehmigung. Daher können im Rahmen der weiteren Planung, insbesondere der Ausführungsplanung, nachträglich aufgrund bautechnischer Erfordernisse oder behördlicher Auflagen Änderungen erforderlich sein. Alle abgebildeten Möbel, Küchenobjekte und Ausstattungen sind Einrichtungsbeispiele und gehören nicht zum Lieferumfang. Maßgebend für den Leistungsumfang und die Ausführung sind ausschließlich der notarielle Kaufvertrag und die notariell beurkundete Baubeschreibung mit den dort ausgeführten Bedingungen und Vorbehaltan.