

H A V E L G R U N D

Gesellschaft für die Betreuung von Grundbesitz mbH

1. Allgemeine Hinweise und Pflichtinformationen

Havelgrund Gesellschaft für die Betreuung von Grundbesitz mbH, Bahnhofstr.50a in14612, Falkensee, Geschäftsführerin Susanne Mohr ist für die Datenerhebung verantwortlich. Auf Grund der Rechtgrundlagen wie Maklervertrag, Vermittlungsvertrag, Nachweis der Tätigkeit, Kaufvertrag, Mietvertrag werden folgende Daten von uns gespeichert: Vorname, Name, Anschrift, E –Mail Adresse und Telefonnummer. Auf diese Daten haben unsere Mitarbeiter einen direkten Zugriff. Sie dürfen sie nur zur Geschäftserbringung verarbeiten und nur mit Ihrer Zustimmung und/oder, wenn gesetzliche Bestimmungen dies gebieten, weitergeben. Ansonsten sind wir zur Verschwiegenheit verpflichtet. Es können weitere personenbezogene Daten zum Zwecke des Vertragserfüllung (Miete, Kauf) erhoben, wie z.B.: Grundbuchdaten und Angaben zu Immobilieneigentum, möglicherweise Kontodaten zur Abwicklung der Kaufpreiszahlung sowie Personalausweise, Steueridentifikationsnummer, Angaben zur Finanzierung des Objektes, Einkommennachweise, Schufa – Auskunft, Arbeitsvertrag.

Wir verarbeiten die o.g. Daten im Einklang mit den Bestimmungen der Datenschutz- Grundverordnung zur Erfüllung von vertraglichen Pflichten (zur Erbringung von Kauf- oder Mietgeschäften), aufgrund der gesetzlichen Vorgaben (z.B. Geldwäschegesetz – Identitätsprüfung) und aufgrund Ihrer Einwilligung. Unter Umständen werden die Daten an Notar, Verkäufer, Käufer, Vermieter, Mieter, Verwalter, Netzgesellschaften, Gemeinden, Handwerker weitergeleitet.

Ihre Einwilligung ist notwendig, damit Sie weiterhin an unseren Immobilienangeboten teilhaben können. Deswegen möchten wir Sie bitten, uns zu bestätigen, dass wir Sie weiterhin kontaktieren dürfen:

<https://www.havelgrund.de/kontakt.html>

Selbstverständlich können Sie dieses Einverständnis in jeder unserer Nachrichten an Sie mit nur einem Klick widerrufen.

Widerruf Ihrer Einwilligung zur Datenverarbeitung

Viele Datenverarbeitungsvorgänge sind nur mit Ihrer ausdrücklichen Einwilligung möglich. Sie können eine bereits erteilte Einwilligung jederzeit widerrufen. Dazu reicht eine formlose Mitteilung per E-Mail an uns. Die Rechtmäßigkeit der bis zum Widerruf erfolgten Datenverarbeitung bleibt vom Widerruf unberührt.

Recht auf Datenübertragbarkeit

H A V E L G R U N D

Gesellschaft für die Betreuung von Grundbesitz mbH

Sie haben das Recht, Daten, die wir auf Grundlage Ihrer Einwilligung oder in Erfüllung eines Vertrags automatisiert verarbeiten, an sich oder an einen Dritten in einem gängigen, maschinenlesbaren Format aushändigen zu lassen. Sofern Sie die direkte Übertragung der Daten an einen anderen Verantwortlichen verlangen, erfolgt dies nur, soweit es technisch machbar ist.

Auskunft, Sperrung, Löschung

Sie haben im Rahmen der geltenden gesetzlichen Bestimmungen jederzeit das Recht auf unentgeltliche Auskunft über Ihre gespeicherten personenbezogenen Daten, deren Herkunft und Empfänger und den Zweck der Datenverarbeitung und ggf. ein Recht auf Berichtigung, Sperrung oder Löschung dieser Daten. Hierzu sowie zu weiteren Fragen zum Thema personenbezogene Daten können Sie sich jederzeit unter der im Impressum angegebenen Adresse an uns wenden.

Widerspruch gegen Werbe-Mails

Der Nutzung von im Rahmen der Impressumspflicht veröffentlichten Kontaktdaten zur Übersendung von nicht ausdrücklich angeforderter Werbung und Informationsmaterialien wird hiermit widersprochen. Die Betreiber der Seiten behalten sich ausdrücklich rechtliche Schritte im Falle der unverlangten Zusendung von Werbeinformationen, etwa durch Spam-E-Mails, vor.

2. Datenerfassung auf unserer Website

Server-Log-Dateien

Der Provider der Seiten erhebt und speichert automatisch Informationen in so genannten Server-Log-Dateien, die Ihr Browser automatisch an uns übermittelt. Dies sind:

Browsertyp und Browserversion, verwendetes Betriebssystem, Referrer URL, Hostname des zugreifenden Rechners, Uhrzeit der Serveranfrage, IP-Adresse. Eine Zusammenführung dieser Daten mit anderen Datenquellen wird nicht vorgenommen. Grundlage für die Datenverarbeitung ist Art. 6 Abs. 1 lit. f DSGVO, der die Verarbeitung von Daten zur Erfüllung eines Vertrags oder vorvertraglicher Maßnahmen gestattet.

Kontaktformular

Wenn Sie uns per Kontaktformular Anfragen zukommen lassen, werden Ihre Angaben aus dem Anfrageformular inklusive der von Ihnen dort angegebenen Kontaktdaten zwecks Bearbeitung der Anfrage und für den Fall von Anschlussfragen bei uns gespeichert. Diese Daten geben wir nicht ohne Ihre Einwilligung weiter.

H A V E L G R U N D

Gesellschaft für die Betreuung von Grundbesitz mbH

Die Verarbeitung der in das Kontaktformular eingegebenen Daten erfolgt somit ausschließlich auf Grundlage Ihrer Einwilligung (Art. 6 Abs. 1 lit. a DSGVO). Sie können diese Einwilligung jederzeit widerrufen. Dazu reicht eine formlose Mitteilung per E-Mail an uns. Die Rechtmäßigkeit der bis zum Widerruf erfolgten Datenverarbeitungsvorgänge bleibt vom Widerruf unberührt.

Die von Ihnen im Kontaktformular eingegebenen Daten verbleiben bei uns, bis Sie uns zur Löschung auffordern, Ihre Einwilligung zur Speicherung widerrufen oder der Zweck für die Datenspeicherung entfällt (z.B. nach abgeschlossener Bearbeitung Ihrer Anfrage). Zwingende gesetzliche Bestimmungen – insbesondere Aufbewahrungsfristen – bleiben unberührt.

3. Newsletter

Newsletterdaten

Wenn Sie den auf der Website angebotenen Newsletter beziehen möchten, benötigen wir von Ihnen eine E-Mail-Adresse sowie Informationen, welche uns die Überprüfung gestatten, dass Sie der Inhaber der angegebenen E-Mail-Adresse sind und mit dem Empfang des Newsletters einverstanden sind. Weitere Daten werden nicht bzw. nur auf freiwilliger Basis erhoben. Diese Daten verwenden wir ausschließlich für den Versand der angeforderten Informationen und geben diese nicht an Dritte weiter.

Die Verarbeitung der in das Newsletteranmeldeformular eingegebenen Daten erfolgt ausschließlich auf Grundlage Ihrer Einwilligung (Art. 6 Abs. 1 lit. a DSGVO). Die erteilte Einwilligung zur Speicherung der Daten, der E-Mail-Adresse sowie deren Nutzung zum Versand des Newsletters können Sie jederzeit widerrufen, etwa über den "Austragen"-Link im Newsletter. Die Rechtmäßigkeit der bereits erfolgten Datenverarbeitungsvorgänge bleibt vom Widerruf unberührt.

Die von Ihnen zum Zwecke des Newsletter-Bezugs bei uns hinterlegten Daten werden von uns bis zu Ihrer Austragung aus dem Newsletter gespeichert und nach der Abbestellung des Newsletters gelöscht. Daten, die zu anderen Zwecken bei uns gespeichert wurden (z.B. E-Mail-Adressen für den Mitgliederbereich) bleiben hiervon unberührt.