

Wohnflächenberechnung

Wohnen, Kamin			
5,385 . 9,26			
./.	1,25 . 0,375	=	49,40 m ²
Essen	3,75 . 3,385	=	12,69 "
Kochen	2,385 . 3,51	=	8,37 "
Gard.	1,26 . 1,885 + 0,115 . 1,26	=	2,52 "
WC	1,26 . 1,51	=	1,90 "
Flur	2,885 . 3,51	=	10,13 "
Altera	4,26 . 4,135 ./.	1,125 . 0,625	= 16,91 "
Bsd	3,01 . 2,635 + 0,82 . 0,625	=	8,44 "
Arbeiten	3,26 . 3,635 ./.	1,50 . 0,625	= 10,91 "
Kind	2,825 . 5,135 ./.	2,135 . 0,625	= 13,17 "
Flur	1,385 . 6,01 + 0,625 . 2,325	=	9,78 "
			144,22 m ²
./.	3% für Putz	=	4,33 "
./.	10; für Treppen + Flure	=	13,99 "
			125,90 m ²

	Raum	Wohnfläche	Grundfläche
Dachgeschoss	Zimmer I	17,92 m ²	22,10 m ²
	Zimmer II	12,35 m ²	15,46 m ²
	Zimmer III	24,86 m ²	35,62 m ²
	Treppe / Flur	4,90 m ²	7,59 m ²
	Flur	6,25 m ²	6,25 m ²
	DU / WC	4,78 m ²	4,78 m ²
	Abstellraum	5,30 m ²	12,05 m ²
	Loggia	5,86 m ²	6,37 m ²
	82,22 m ²	110,22 m ²	
