Jahnstraße 6 (Haus A), 6890 Lustenau
Wohnung Top 6

Wohnungstyp	3,5-Zimmerwohnung
Geschoß	2. Obergeschoß

Wohnfläche	81,05 m²
Balkon	11,47 m²
Keller	6,34 m²

Kaufpreis Wohnung	545.000,00 €
Kaufpreis Tiefgaragenplatz	52.000,00 €
Kaufnebenkosten	34.626,00 €
Gesamtkaufpreis	631.626,00 €
Wohnbauförderung (ohne Kinder- und Ersterwerbsbonus)*	- 120.000,00 €
Finanzierungsbedarf	**511.626,00 €**

Finanzierungsbeispiel

Finanzierungsbedarf	511.626,00 €
Eigenmittel (Annahme 20 % der Gesamtkosten)	- 126.325,20 €
Fremdfinanzierungsbedarf	385.300,80 €
Monatliche Kreditrate inkl. Wohnbauförderung	**ab 1.435,00 €**

* zusätzliche Wohnbauförderung: € 15.000,- pro Kind und € 20.000,- bei Ersterwerb

Angebot freibleibend. Zwischenverkauf vorbehalten. Die angeführten Preise sind Fixpreise für eine schlüsselfertige Ausführung nach der gültigen Baubeschreibungs- und Ausstattungsliste.

Revital Immobilien GmbH
Lustenauerstraße 56, mono
6850 Dornbirn
T: 05572 53 536
E: office@revital.at

Realbüro Hagen Immobilien GmbH
Maria-Theresien-Str. 20
6890 Lustenau
T: 05577 83 111
E: office@realbuerohagen.at