



## Brandneue Wohnung zu verkaufen in Saranda

**180.538 €**

Kaufpreis

95,02 m<sup>2</sup>

Wohnfläche ca.

2

Zimmer

Gewerblicher Anbieter

**rruga Butrinti**

**9701 Sarande**

Angebot auf immowelt öffnen



<https://www.immowelt.de/expose/2abwf57> →

## Preise & Kosten

<b>Kaufpreis</b>	<b>180.538 €</b>
<hr/>	
Hausgeld	30 €
<hr/>	
Preis/m <sup>2</sup>	1.900 €

### Provision für Käufer

Bitte beachte, das Angebot beinhaltet bei Vertragsabschluss die Zahlung einer Provision. Weitere Informationen erhältst Du vom Anbieter.

## Lage

2+1 Wohnung zum Verkauf in einem Luxusressort in Sarande.

Die Wohnung hat eine Gesamtfläche von 95.02 m<sup>2</sup> und ist organisiert in: 1 Wohnzimmer + Küche, 2 Schlafzimmer, 1 Badezimmer und Balkon.

Das Ressort verfügt über einen Pool und einen 24-Stunden-Sicherheitsdienst.

Etage 5.

Zweite Linie

2 Minuten zum Meer

5 Minuten ins Stadtzentrum

Brandneue Konstruktion

Restaurants und Bars in der Nähe

## Die Wohnung

Kategorie	Wohnungslage	Bezug
Apartment	5. Geschoss	Dezember 2023

Derzeitige Nutzung  
frei

- ✓ Bad mit Fenster und Dusche
- ✓ Ausblick: Fernblick, Meerblick

## Wohnanlage

- ✓ Baujahr: 2023
- ✓ Personenaufzug
- ✓ Wellness: Swimming-Pool

## Details

### Objektbeschreibung

Objektbeschreibung

2+1 Wohnung zum Verkauf in einem Luxusressort in Sarande.

Die Wohnung hat eine Gesamtfläche von 95.02 m<sup>2</sup> und ist organisiert in: 1 Wohnzimmer + Küche, 2 Schlafzimmer, 1 Bedezimmer und Balkon.

Das Resort verfügt über einen Pool und einen 24-Stunden-Sicherheitsdienst.

Etage 5.

Zweite Linie

2 Minuten zum Meer

5 Minuten ins Stadtzentrum

Brandneue Konstruktion

Restaurants und Bars in der Nähe

Raumaufteilung

2+1 Wohnung zum Verkauf in einem Luxusressort in Sarande.

Die Wohnung hat eine Gesamtfläche von 95.02 m<sup>2</sup> und ist organisiert in: 1

Wohnzimmer + Küche, 2 Schlafzimmer, 1 Badezimmer und Balkon.

Das Resort verfügt über einen Pool und einen 24-Stunden-Sicherheitsdienst.

Etage 5.

Zweite Linie

2 Minuten zum Meer

5 Minuten ins Stadtzentrum

Brandneue Konstruktion

Restaurants und Bars in der Nähe

### **Weitere Informationen**

Besichtigungstermine

Online oder nach Vereinbarung

Stichworte

Versorgung: Städtische Wasserversorgung, Städtische Stromversorgung

## Anbieter der Immobilie



### Real Estate Saranda

Rruga Butrintit 38,  
9701 SARANDA



Frau Lolita Poda Jorkiewitz  
Dein Ansprechpartner

Telefon: 00355/682080855

### Angebot auf immowelt öffnen



<https://www.immowelt.de/expose/2abwf57> →

# Alle Bilder



Bild 1

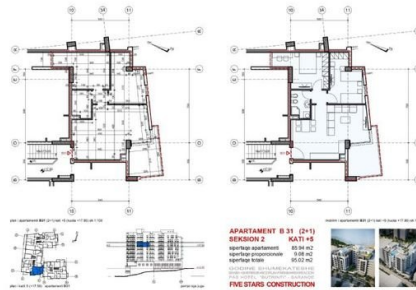


Bild 2



Bild 3,

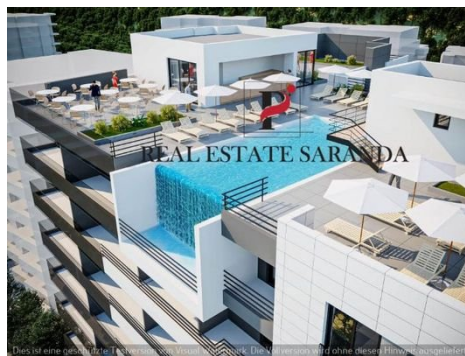


Bild 4



Bild 6



Bild 7



Bild 8



IMG-20230620-WA0001.jpg



IMG-20230620-WA0003.jpg



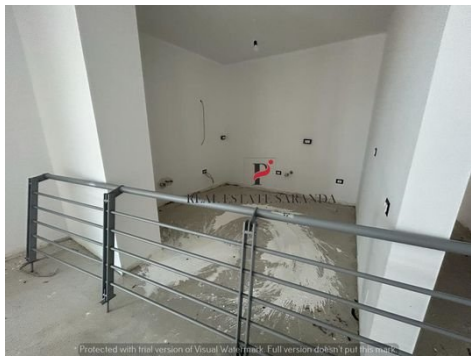
IMG-20230620-WA0006.jpg



IMG-20230620-WA0009.jpg



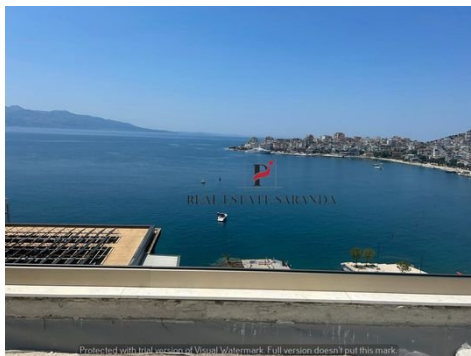
IMG-20230620-WA0011.jpg



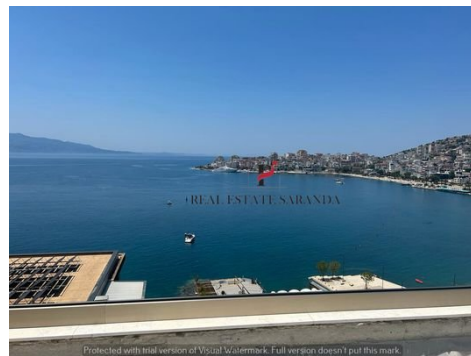
IMG-20230620-WA0013.jpg



IMG-20230620-WA0015.jpg



IMG-20230620-WA0022.jpg



IMG-20230620-WA0025.jpg



IMG-20230620-WA0026.jpg



IMG-20230620-WA0027.jpg

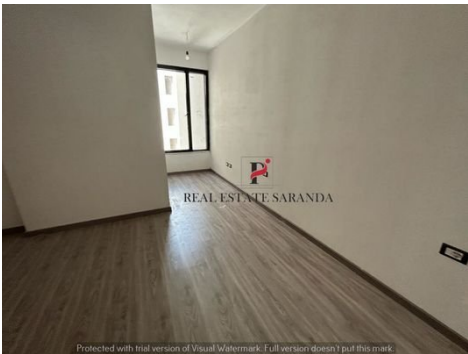




IMG-20230620-WA0029.jpg



IMG-20230620-WA0030.jpg



IMG-20230620-WA0034.jpg



IMG-20230620-WA0036.jpg



IMG-20230620-WA0037 (1).jpg



IMG-20230620-WA0039.jpg



IMG-20230620-WA0040.jpg



IMG-20230620-WA0044.jpg



IMG-20230620-WA0046.jpg



IMG-20230620-WA0049.jpg



IMG-20230612-WA0010.jpg



IMG-20230612-WA0011.jpg



IMG-20230612-WA0012.jpg