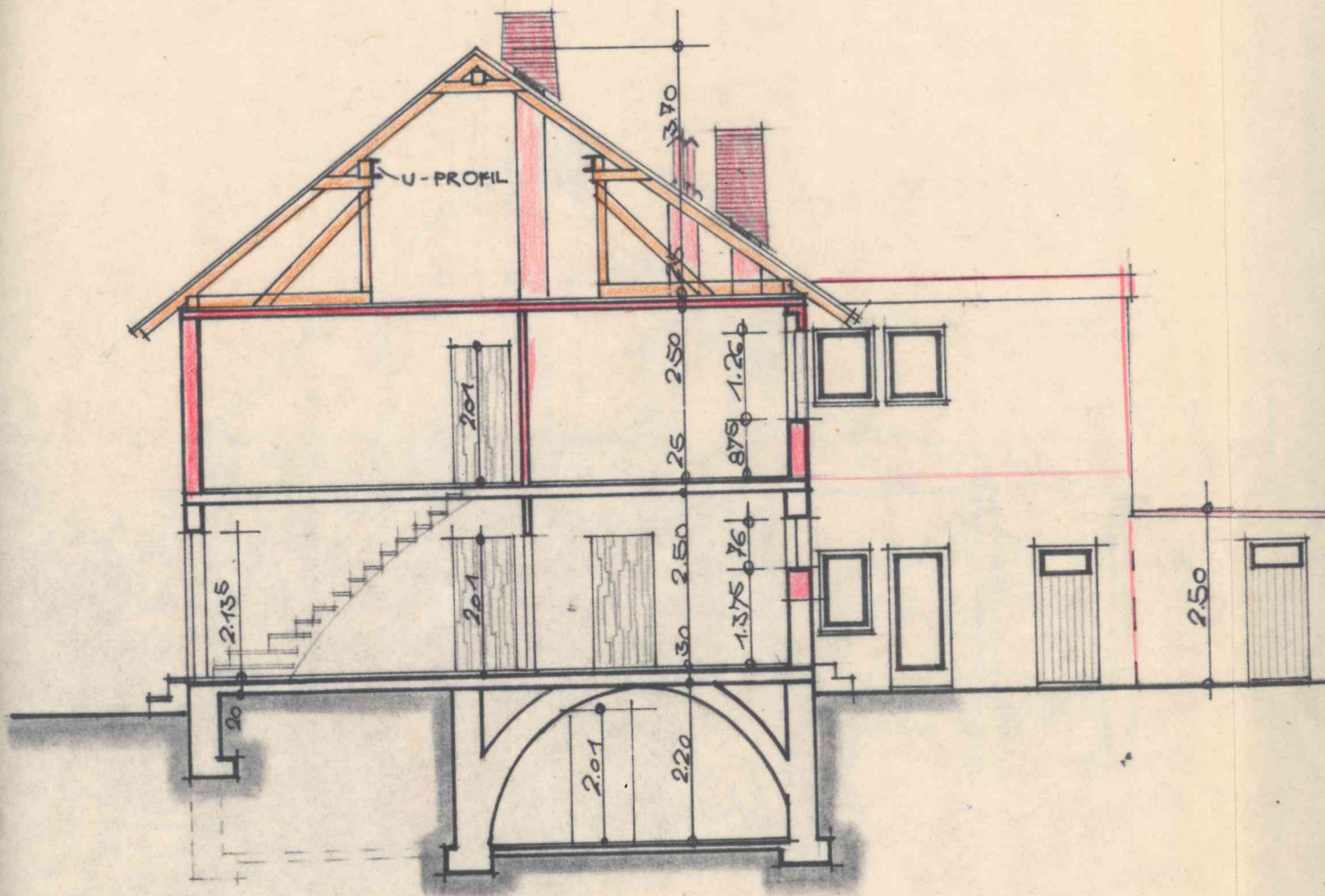
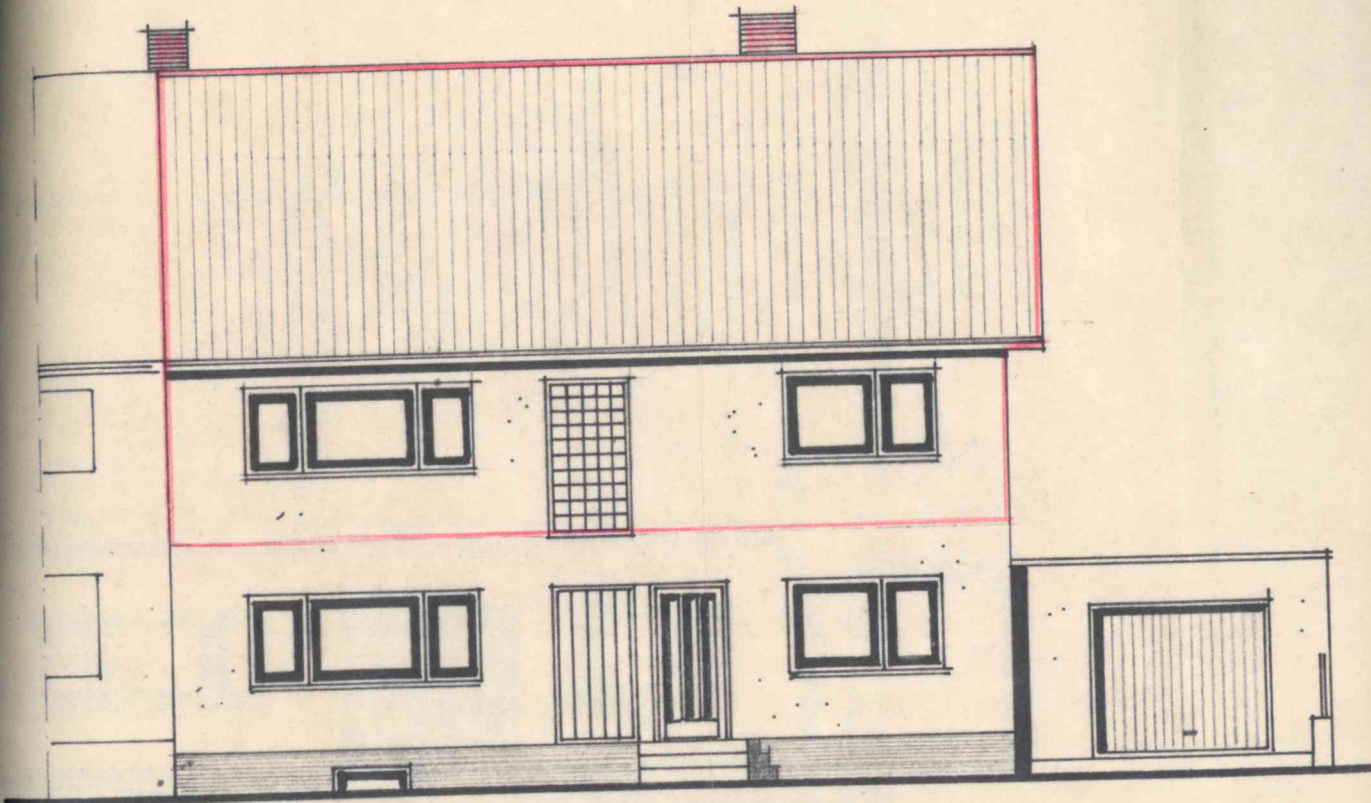


Schnitt D - D



strassenansicht



Berechnung der überbauten Fläche, des umbauten Raumes, der Wohn.-u. Nutzfläche zum Bauvorhaben: Aufstockung eines Wohnhauses
 Bauherr: Gerhard Schmidt, 6531 Grolsheim, Bleichstr. 5

Überbaute Fläche:

Wohnhaus	$\frac{11,00 + 12,20}{2} \times \frac{9,00 + 9,25}{2}$	= 105,79 qm
	$\frac{4,40 + 4,80}{2} \times 4,40$	= 20,24 qm
		<u>126,03 qm</u>
Geräteschuppen	$\frac{4,80 + 5,30}{2} \times 3,00$	= 15,15 qm
Garage	$\frac{7,35 + 7,60}{2} \times 4,00$	= 29,90 qm
	<u>Überbaute Fläche insgesamt:</u>	<u>171,08 qm</u>

Umbauter Raum:

<u>Wohnhaus</u>		
Kellergeschoß (vorhanden)	$4,53 \times 9,25 \times 2,50$	= 104,756 cbm
	$5,20 \times \frac{7,60 + 6,70}{2} \times 2,50$	= 92,950 cbm
1. Erdgeschoß (vorhanden)	$\frac{11,00 + 12,20}{2} \times \frac{9,00 + 9,25}{2} \times 2,70$	= 285,795 cbm
	$\frac{4,40 + 4,80}{2} \times 4,40 \times 3,50$	= 70,840 cbm
2. Obergeschoß (neu)	$\frac{11,00 + 12,20}{2} \times \frac{9,00 + 9,25}{2} \times 2,75$	= 285,795 cbm
	$\frac{4,40 + 4,80}{2} \times 4,40 \times 2,75$	= 55,660 cbm
3. Dachgeschoß (neu)	$\frac{9,00 + 9,25}{2} \times \frac{11,00 + 12,20}{2} \times \frac{3,70}{2 \times 3}$	= 65,274 cbm
	<u>Umbauter Raum Wohnhaus insgesamt:</u>	<u>961,070 cbm</u>
Geräteschuppen	$\frac{4,80 + 5,30}{2} \times 3,00 \times 2,50$	= 37,875 cbm
Garage	$\frac{7,60 + 7,35}{2} \times 4,00 \times 2,50$	= 74,750 cbm

Nutzfläche:

1. Erdgeschoß (vorhanden)	$\frac{4,50 + 5,00}{2} \times 4,50 + 3,80 \times 0,50$	= 23,28 qm
2. Obergeschoß	$\frac{2,35 + 2,55}{2} \times 1,80$	= 4,41 qm
3. Dachgeschoß	$1,40 \times 0,885$	= 1,24 qm
	<u>Übertrag:</u>	<u>28,93 qm</u>

		Übertrag:	28,93 qm
Küche	$\frac{3,85 + 4,25}{2} \times 3,70$	=	14,99 qm
Essen	$2,70 \times 3,70$	=	9,99 qm
Eltern	$3,00 \times 4,40$	=	13,20 qm
Flur a	$(1,40 \times 4,40 + 1,00 \times 1,00)$	=	7,16 qm
Flur b	$\frac{1,10 + 1,39}{2} \times 2,80$	=	3,49 qm
			<hr/>
		<u>Wohnfläche Erdgeschoß vorhanden:</u>	<u>77,76 qm</u>

1. Obergeschoß (neu)

WC	$1,01 \times 1,885 \times 0,97$	=	1,85 qm
Kind 1	$(4,48 \times 4,48 - 1,80 \times 1,125) \times 0,97$	=	17,50 qm
Kind 2	$2,78 \times 3,79 \times 0,97$	=	10,22 qm
Kind 3	$\frac{4,25 + 3,85}{2} \times 3,79 - 1,565 \times 1,125) \times 0,97$	=	13,18 qm
Flur	$(1,10 + 1,40 \times 3,25 + 1,01 \times 5,70 + 1,01 \times 1,565) \times 0,97$	=	11,06 qm

Wohnfläche 1. Obergeschoß (neu) = 53,81 qm

Wohnfläche insgesamt: 131,57 qm

Nutzfläche:

Garage	$\frac{6,87 + 7,12}{2} \times 3,52$	=	24,62 qm
Hühnerstall	$\frac{4,00 + 4,18}{2} \times 2,16$	=	8,83 qm
Geräteschuppen	$\frac{2,76 + 3,16}{2} \times \frac{4,32 + 4,82}{2}$	=	13,53 qm
			<hr/>
		<u>Nutzfläche insgesamt:</u>	<u>46,98 qm</u>

Erneut aufgestellt:
Bingerbrück im April 1976

Dieter Kneisch

Ing. (grad) P. Hochbau
652 Bingerbrück
Stromberger Straße 24