

Amtsgericht Hanau

Grundbuch

von

Heldenbergen

Blatt 1524

Dieses Blatt ist zur Fortführung auf EDV umgestellt worden und dabei an die Stelle des bisherigen Blattes getreten. In dem Blatt enthaltene Rötungen sind schwarz sichtbar.

Freigegeben am 30.1.2002, Williams

Laufende Nummer der Grundstücke	Bisherige laufende Nummer d. Grundstücke	Bezeichnung der Grundstücke und der mit dem Eigentum verbundenen Rechte					Größe			
		Gemarkung (Vermessungsbezirk)	Karte		Katasterbücher		Wirtschaftsart und Lage	ha	a	qm
			Flur	Flurstück	Lieg B	Geb B				
1	2	a	b	c	d	e	4			
1		Heldenbergen	8	76	125	Ackerland auf dem Richtbock	69	07		
2			14	142		Ackerland (Obstbaumstück) zwischen der Borngasse und dem Buchwald				
3			9	26		Ackerland am Hochholz	35	08		
4			5	5		Ackerland an der Erbstädter Hohl	38	08		
5	4	Heldenbergen	5	6/1	125	Gebäude-u.Freifläche Liebigstraße	37	98		

3
2
1

3
2
1

Bestand und Zuschreibungen		Abschreibungen	
Zur lfd. Nr. d. Grundstücke		Zur lfd. Nr. d. Grundstücke	
5	6	7	8
1-4	Bei Umschreibung des Grundbuchs als Bestand eingetragen am 26. November 1965. <i>Kunz</i>	5	Nach Blatt 3250 übertragen am 23.07.1987. <i>Kunz</i> (Simon) <i>Kunz</i> (Kunz)
4,5	In der Baulandumlegung "Am Lindenbäumchen" (ONr. 6) Grundstück Nr. 4 ersetzt durch Nr. 5; eingetragen am 08.10.1986. <i>Bassermann</i> (Bassermann) <i>Kunz</i> (Kunz)	2	Übertragen nach Blatt 4481 am 06.11.2001. <i>Zimmer</i> <i>List</i> List
		1	Übertragen nach Blatt 2737 am 25.04.2002. Zimmer

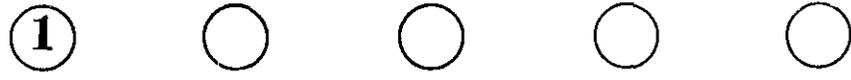
10

3
2
1

GS 122 Grundbuchblatt, Einlageblatt Bestandsverzeichnis
G. Ph. Sauerer G. m. b. H., Offenbach (Main) - 3. 1962

3
2
1

Einlageblatt-
Kontrolle



Laufende Nummer der Eintragungen	Eigentümer	Laufende Nummer der Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Grundlage der Eintragung
1	2	3	4
4	Oberschelp, Frederic Gerd geb. am 15.05.1968	3	Auflassungen vom 07.10.2005 und 09.05.2006; eingetragen am 09.05.2008. Müller

Laufende Nummer der Eintragungen	Ifd. Numr. der betroffenen Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Lasten und Beschränkungen
1	2	3
1	1 1,2,3,4	Auszug für Maria Filz geborene Koffler, Witwe des Georg Filz in Heldenbergen umfassend : Nießbrauch Reallastberechtigung. Zur Löschung der Reallastberechtigung genügt der Nachweis des Todes der Berechtigten. Unter Bezugnahme auf die Bewilligung vom 31. Januar 1934 eingetragen am 11. Juli 1934 und umgeschrieben am 26. November 1965.
2	4	Das Baulandumlegungsverfahren ist eingeleitet. Eingetragen am 6. Juni 1983. <i>Basermann</i> (Basermann) <i>Usterl</i> (Oestreich)
3	3	Auflassungsvormerkung für Stadt Nidderau gemäß Bewilligung vom 31.10.2001 eingetragen am 18.12.2001. <i>Zimmer</i> <i>Aul</i>
4	3	Eigentumsübertragungsvormerkung für Frédéric Gerd Oberschelp, geb. am 15.05.1968 und Ragna Simon, geb. am 23.02.1966, - zu je 1/2 -; gemäß Bewilligung vom 07.10.2005 (UR-Nr. 371/2005 Notar Joachim Kietzmann, Bruchköbel) eingetragen am 16.01.2006. Kuhl
5	3	Auflassungsvormerkung bezüglich eines 1/2-Miteigentumsanteils für Ragna Simon, geb. 23.02.1966; gemäß Bewilligung vom 09.05.2006 (UR-Nr. 150/2006 Notar Joachim Kietzmann, Bruchköbel) eingetragen am 09.05.2008. Müller

3
2
1

3
2
1

Laufende Nummer der Eintragungen	Laufende Nummer der betroffenen Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Lasten und Beschränkungen
1	2	3
6	3	<p>Eigentumsübertragungsvormerkung für Bianca Hensel geb. Hußlein, geb. am 29.08.1967; Rang vor Abt. II Nr. 5; gemäß Bewilligung vom 27.08.2008 (UR-Nr. 17/2008 Notar Stephan Kietzmann, Bruchköbel) eingetragen am 17.09.2008.</p> <p>Jünemann</p>

Veränderungen		Löschungen	
Laufende Nummer d. Spalte 1		Laufende Nummer d. Spalte 1	
4	5	6	7
5	Rang nach Abt. II Nr. 6; eingetragen am 17.09.2008. Jünemann	1	Gelöscht am 8. Mai 1978. <i>Aggesthane</i> (Zantow) <i>Wiegler</i> (Tragbar)
		2	Gelöscht am 08.10.1986. <i>Basermann</i> (Kunz)
		3	Gelöscht am 25.04.2002. Zimmer
		4	Gelöscht am 09.05.2008. Müller
		6	Gelöscht am 08.06.2009. Jünemann

3
2
1

3
2
1

Einlegeblatt-
Kontrolle



GS 124 Grundbuchblatt, Einlegeblatt Zweite Abteilung
G. Ph. Schaefer G. m. b. H., Offenbach (Main) - 3. 1962

Laufende Nummer der Eintragungen	Laufende Nummer der belasteten Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Betrag	Hypothesen, Grundschulden, Rentenschulden
1	2	3	4
1	3	7.763,00 EUR	Sicherungshypothek zu siebtausendsiebenhundertdreißig Euro für die Landwirtschaftliche Alterskasse Hessen, Rheinland-Pfalz und Saarland - Körperschaft des öffentlichen Rechts -nebst 49,00 Euro monatliche Säumniszuschläge ab 16.11.2011; gemäß Forderungsbescheide vom 07.02.2006, 04.10.2006, 05.01.2007, 02.04.2007, 02.07.2007, 11.01.2008 und 10.07.2008 (AZ:438 30420454 010 002) eingetragen am 22.12.2011. Schnadt
2	3	3.228,45 EUR	Zwangssicherungshypothek zu dreitausendzweihundertachtundzwanzig 45/100 Euro für das Land Hessen (Finanzverwaltung); aufgrund des Ersuchens vom 05.06.2012 (Az: A 21-223880 500 2, Gerichtskasse Frankfurt am Main) eingetragen am 16.06.2012. Schnadt

Veränderungen			Löschungen		
Laufende Nummer der Spalte 1	Betrag		Laufende Nummer der Spalte 1	Betrag	
5	6	7	8	9	10