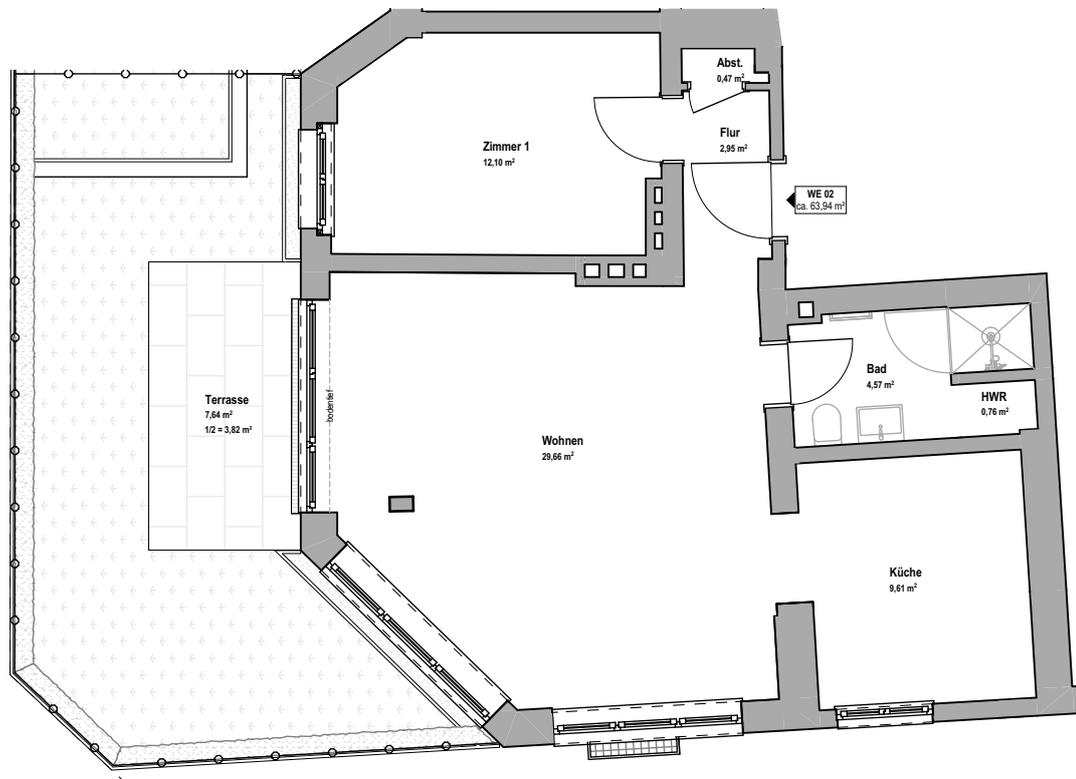


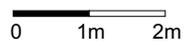
Wohnflächenaufstellung WE02:

- 29,66m² Wohnen
- 12,10m² Zimmer 1
- 9,61m² Küche
- 4,57m² Bad
- 3,82m² Terrasse
- 2,95m² Flur
- 0,76m² HWR
- 0,47m² Abst.

Wohnfläche gesamt = ca. 63,94m²



Die Grundrisspläne wurden auf Grundlage der ursprünglichen Planung "Neubau der Herren Gust Selck und W Seger, Belegen Ecke Forsmannstraße und Preystraße" digital erstellt.
 Alle Angaben einschl. Flächen wurden auf Grundlage des örtlichen Aufmaßes seitens "BWH Planungs GmbH" digital ermittelt.
 Die Flächen von Terrassen und Balkonen sind zu 1/2 bei den jeweiligen Gesamtwohnflächen-Angaben angerechnet.
Alle Maß- und Flächen-Angaben sind ca.-Angaben und vor Ort zu prüfen. Abweichungen zum Bestand sind möglich.



Originalformat: DIN A4 Hochformat

BAUVORHABEN / OBJEKT: Wohngebäude Preystraße 22 22303 Hamburg	BAUHERR: GG Preystraße GmbH & Co. KG Ehrenbergstr. 54 22767 Hamburg	LEISTUNGSPHASE: Vertrieb	PLANINHALT: Grundriss Erdgeschoss Wohneinheit 02	DATUM UND UNTERSCHRIFT KÄUFER: PLANVERFASSER: BAUWERK HAMBURG Planungs GmbH Ehrenbergstr. 54, 22767 Hamburg Tel.: 040/413305-310
		GEZ. / DATUM: t.f. / 21.09.2022	INDEX-NR. / INDEX-DATUM:	
		MASSSTAB: 1:100	PLAN-NR.: PS22_220921_Vertrieb_EG_WE02_100.0	

