

# ENTWURF

M = 1 : 100

BAUVORHABEN: **ZUBAU AN DAS BEST. FIRMENGEBÄUDE**

BAUORT: KG: Sulzbach  
Grst.Nr.: Teilfläche aus 137  
EZ: .

BAUWERBER: **Spitzenberger GmbH**  
Berginger Str. 25  
D-94099 Ruhstorf an der Rott  
+49 152 3421 5502

GRUNDEIGENTÜMER: wie Bauwerber

BAUBEHÖRDE:

BAUFÜHRER:

PLANVERFASSER:

gez.: Bmst. Herbert Kasbauer

15.06.2024

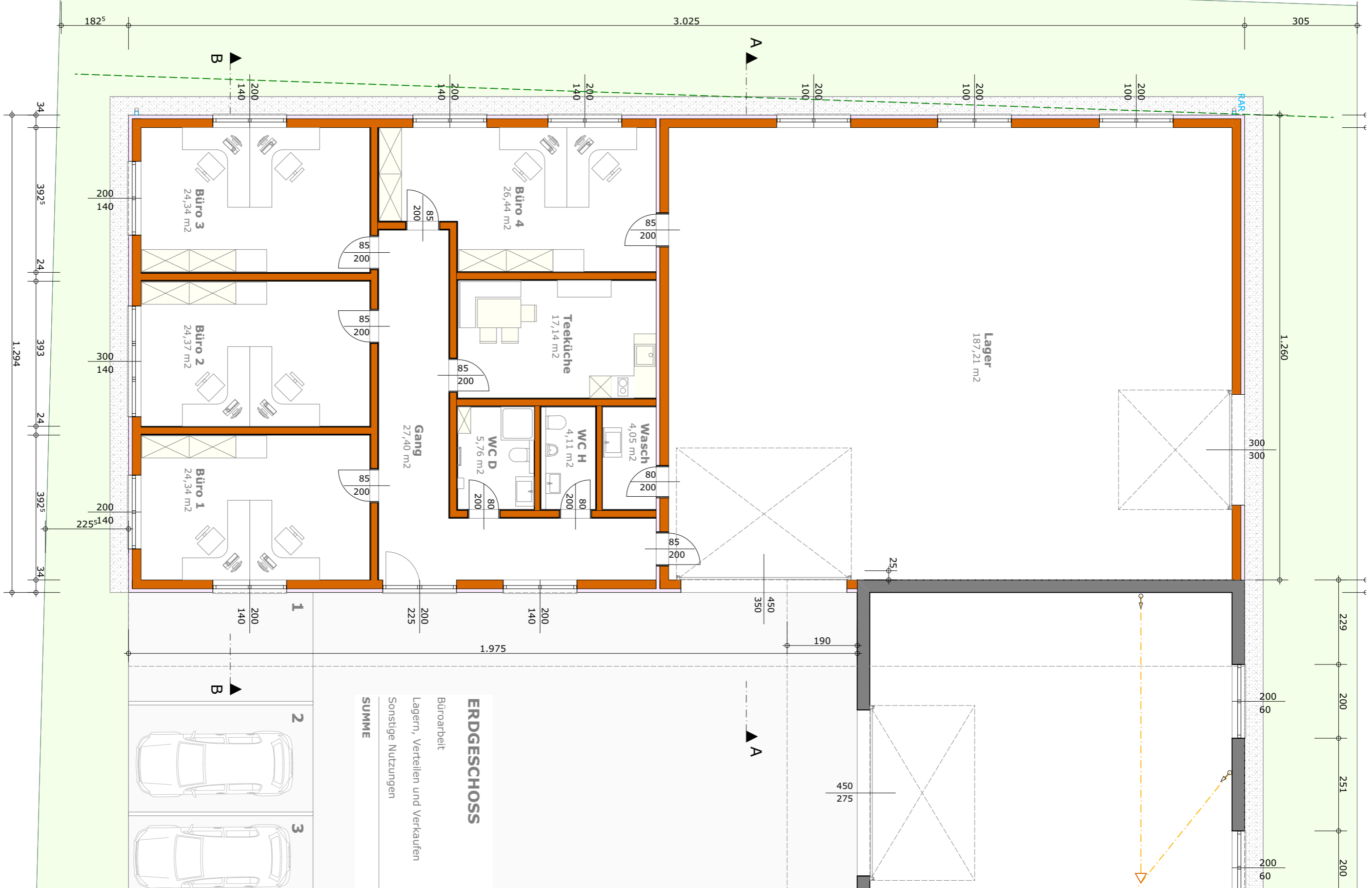


Baumeister Zimmermeister  
**LEITHNER**

**LEITHNER BAU GmbH**  
Haid 45  
A-4782 St. Florian am Inn  
Telefon 07712/3287-0  
e-mail: office@leithner-bau.at

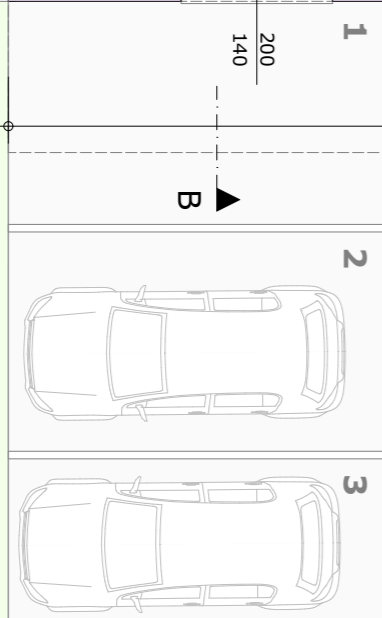


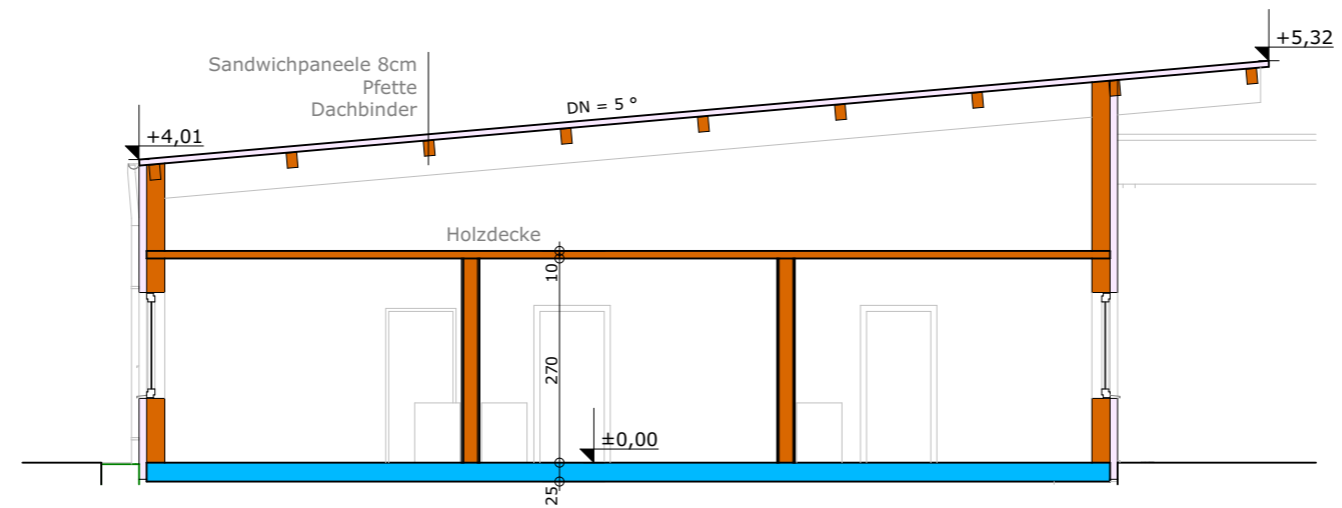
LAGEPLAN M = 1 : 500



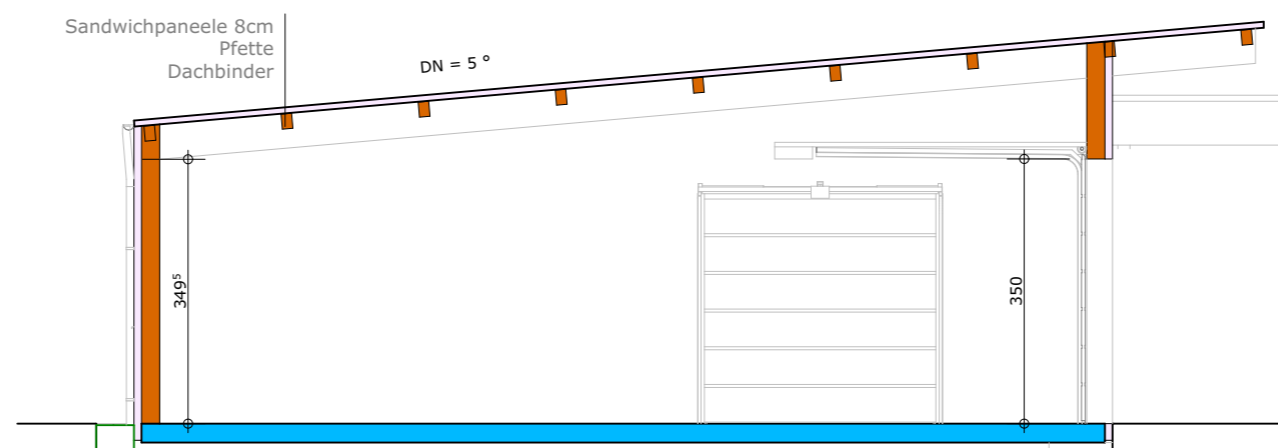
**ERDGESCHOSS**

Büroarbeit	99,49 m <sup>2</sup>
Lagern, Verteilen und Verkaufen	187,21 m <sup>2</sup>
Sonstige Nutzungen	58,46 m <sup>2</sup>
<b>SUMME</b>	<b>345,16 m<sup>2</sup></b>

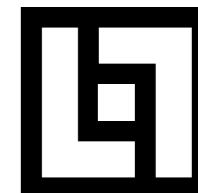


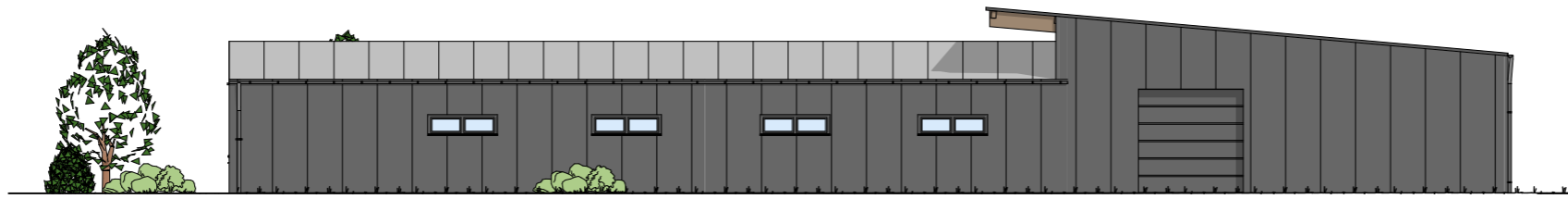


SCHNITT B-B

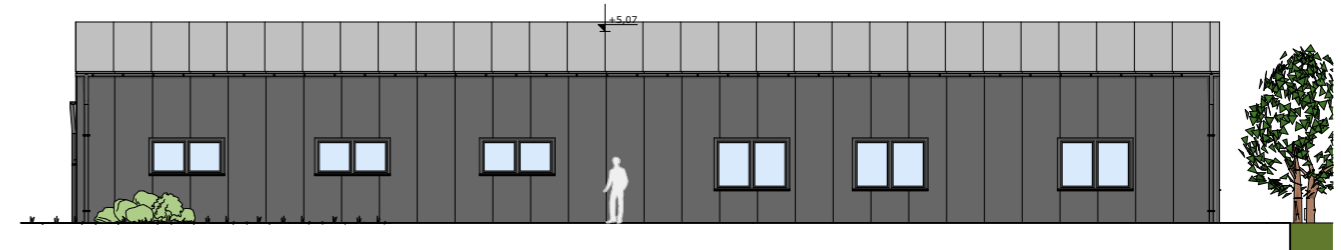


SCHNITT A-A





NORDWEST-ANSICHT



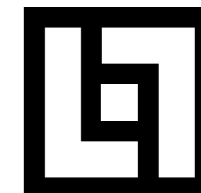
SÜDWEST-ANSICHT



SÜDOST-ANSICHT



NORDOST-ANSICHT





Perspektive 1

