



WERTGRUND

Tiefgaragenplätze: °°Sicher + wetterunabhängig + zeitsparend°° für Anwohner und Pendler

Allgemeine Daten

Adresse:	Gisperslebener Straße 40, 99089 Erfurt
Stadtteil:	Ilversgehofen
Objektnummer:	EF-Gispers-TG
Objektzustand:	Gepflegt
Provision:	Nein



Zusatzinformationen

Objektart:	Tiefgarage
------------	------------

Mietzusammensetzung

Miete pro Monat:	50,00 €
------------------	---------



Objektbeschreibung

Hier können Sie sicher und wetterunabhängig parken! Und wer kennt das nicht? Die Suche nach einem Parkplatz! Gönnen Sie sich doch einfach den Komfort und mieten Sie sich einen Tiefgaragenstellplatz.

Unterhalb der in 1991 errichteten Wohnanlage, bestehend aus 4 Gebäuden, befindet sich eine gemeinsame TIEFGARAGE, die für den nötigen Stellplatz-Komfort sorgt. Die Zufahrt zur Tiefgarage ist über den Reiherweg gegeben. Ein ELEKTRISCHES TOR sichert die abgestellten Fahrzeuge vor dem Zutritt Unbefugter. Sie erhalten als Mieter einen SCHLÜSSEL.

Ausstattungsbeschreibung

- Tiefgaragenstellplätze
- für Anwohner und Pendler
- Elektrisches Rolltor
- Schlüsselschließsystem
- 24/7 begehbar
- angemessene Breite für PKW
- Durchfahrtshöhe 2 m
- sicher und wetterunabhängig parken
- Parkplatzsuche entfällt
- Eisfrei im Winter und schön kühl im Sommer
- hier parken und mit dem öffentlichen Nahverkehr bequem ans Ziel gelangen
- Haltestelle Stadtbahnlinie Mainzer Straße in ca. 4 Fußminuten erreichbar
- Haltestelle Ilversgehofener Platz in ca. 10 Fußminuten
- Bahnhof Erfurt Nord in 10 Fußminuten erreichbar
- Miete: 50 € (für Fremdmüter zzgl. Mehrwertsteuer 9,50 €)

Nehmen Sie Kontakt mit uns auf und sparen Sie wertvolle Zeit!

Lagebeschreibung

Die Tiefgaragenplätze finden Sie im Erfurter Stadtteil Ilversgehofen, ein nördlich gelegener Stadtteil von Erfurt. In wenigen Minuten gelangen Sie auf die A 71 (5 km entfernt). Das öffentliche Verkehrsnetz ist den Bedürfnissen der Erfurter Bewohner angepasst. Mit der Stadtbahnlinie (1 und 5) über die Haltestelle Ilversgehofener Platz, erreichen Sie in ca. 15 Minuten die Innenstadt. Der Bahnhof Erfurt Nord befindet sich ca. 10 Minuten fußläufig von der Liegenschaft entfernt. Die Regionalbahn fährt stündlich und benötigt ca. 5 Minuten zum Hauptbahnhof.

Kontakt

Ansprechpartner:	Frau Naáma Sher
Adresse:	Adam-Opel-Straße 15, 63322 Rödermark

Ergänzende Links

[WERTGRUND Homepage](https://www.wertgrund.de) (<https://www.wertgrund.de>)

[Besuchen Sie uns auf Facebook!](https://www.facebook.com/wertgrund) (<https://www.facebook.com/wertgrund>)

[Folgen Sie uns auf Instagram](https://www.instagram.com/wertgrund_immobiliens) (https://www.instagram.com/wertgrund_immobiliens)