

# Maital 23, 3400 Kierling

Verfügbarkeitsliste Eigennutzer

Objekt-nummer	Top-Nr.	Geschoß	Zimmer	Wohn-Fläche m <sup>2</sup>	Gewichtete Fläche m <sup>2</sup>	Balkon	Terrasse	Garten	Preis/m <sup>2</sup>	Kaufpreis Eigennutzer
Stiege A										
80191	1A	Keller, EG, 1./2. OG	5	103,38	131,73	7,80	20,12	143,93	€ 4.023,29	€ 530.000
80192	2A	Keller, EG, 1./2. OG	5	102,78	121,67	7,80	19,36	53,11	€ 4.191,63	€ 510.000
80193	3A	Keller, EG, 1./2. OG	5	102,77	121,53	7,80	19,37	51,74	€ 4.278,81	€ 520.000
80194	4A	Keller, EG, 1./2. OG	5	102,42	126,91	8,34	19,17	107,39	€ 4.254,85	€ 540.000
Stiege B										
80195	1B	Keller, EG, 1./2. OG	5	103,92	150,66	8,20	16,55	343,62	€ 3.849,80	€ 580.000
80196	2B	Keller, EG, 1./2. OG	5	103,75	139,18	7,64	16,16	235,28	€ 4.023,62	€ 560.000
80197	3B	Keller, EG, 1./2. OG	5	103,77	139,88	7,63	16,19	241,99	€ 4.074,95	€ 570.000
80198	4B	Keller, EG, 1./2. OG	5	103,91	156,89	7,64	15,99	411,68	€ 3.760,52	€ 590.000

Kundenprovision: 3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt

Fertigstellung: fertiggestellt

Die Betriebskosten (BK) werden noch von der Hausverwaltung festgelegt. Im Jahr 2021 beliefen sich diese auf 0,92 € netto/NW, die Rücklage (RL) auf 0,20 € netto/NW. Bitte beachten Sie, dass sich die Betriebskosten noch ändern können.