

OBJEKTDATEN



AUFTRAGGEBER

ImmoVAlliance GmbH & Co. KG
 Herr Benedikt Diepolder
 Hauptstraße 42
 93128 Regenstauf

AUFTRAGNEHMER

ImmoMates GmbH
 Lange Reihe 22
 20099 Hamburg

PLANINFORMATIONEN



Grundlage
 Bestandszeichnung vom unbekannt

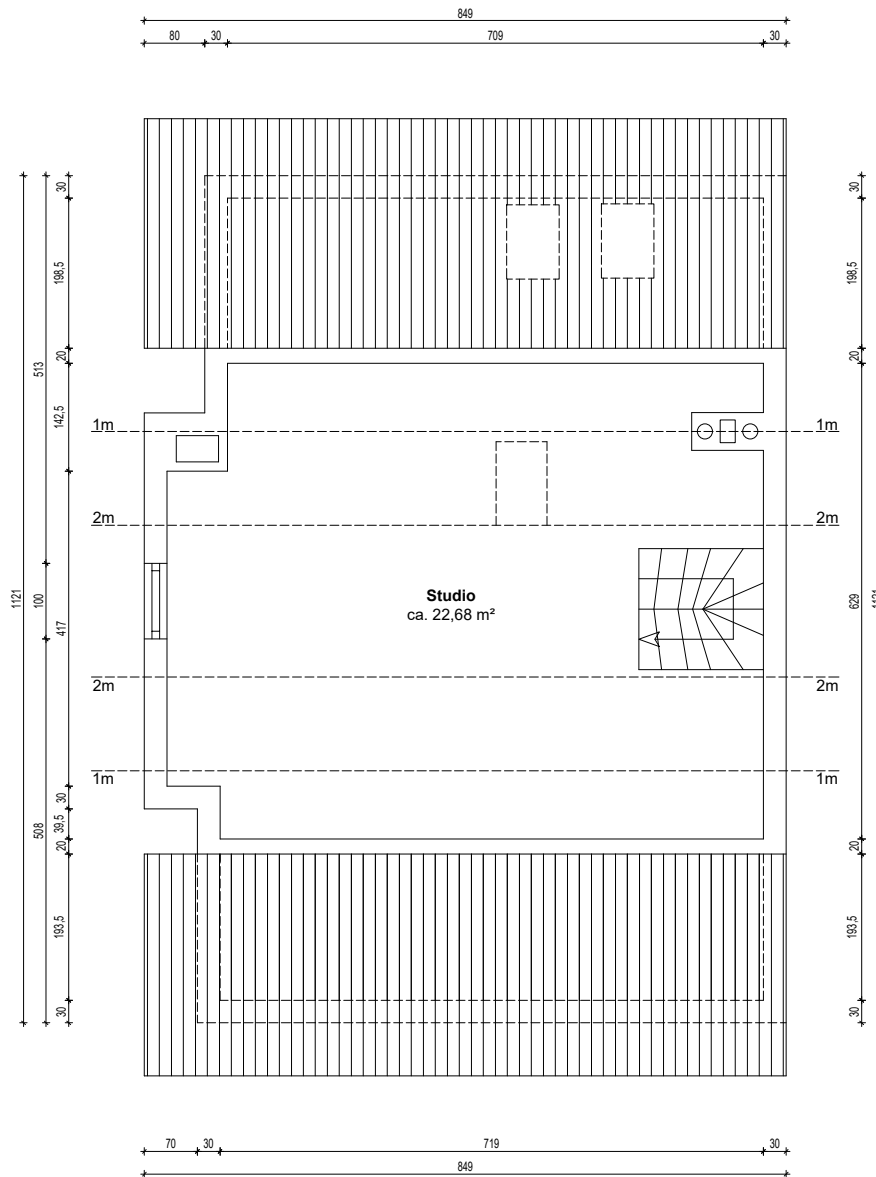
Projektnummer TITC1H	Plannummer 1
Format in DIN A4	Maßstab 1:100
Erstellt am 04.09.2023	Gezeichnet von ImmoMates GmbH

WOHNFLÄCHENBERECHNUNG

Diele	ca. 7,81 m ²
Flur	ca. 1,65 m ²
Wohnen/Essen	ca. 21,86 m ²
Schlafen	ca. 9,91 m ²
Kind	ca. 9,10 m ²
Küche	ca. 7,55 m ²
Bad	ca. 5,14 m ²
WC	ca. 1,04 m ²
Balkon 50%	ca. 2,81 m ²

Insgesamt	ca. 66,87 m ²
Sonstiges:	
Keller	ca. 6,19 m ²
Tiefgarage	ca. 12,50 m ²

Die Wohnflächenberechnung basiert auf den vom Auftragnehmer erstellten Plänen. Die Pläne wurden mit den zur Verfügung gestellten Dokumenten angefertigt. Für Abweichungen in der Berechnung, die durch fehlende, falsche oder nicht nachvollziehbare Informationen der Bestandsdokumente zurückzuführen sind, wird keine Haftung übernommen. Die Wohnflächenberechnung wurde nach Wohnflächenverordnung erstellt.



OBJEKTDATEN

Wohnung

AUFTRAGGEBER

ImmoVAlliance GmbH & Co. KG
Herr Benedikt Diepolder
Hauptstraße 42
93128 Regenstauf

AUFTRAGNEHMER

ImmoMates GmbH
Lange Reihe 22
20099 Hamburg

PLANINFORMATIONEN

Planinhalt

Grundlage
Bestandszeichnung vom unbekannt

Projektnummer
TITC1H

Plannummer
2

Format in
DIN A4

Maßstab
1:100

Erstellt am
04.09.2023

Gezeichnet von
ImmoMates GmbH

FLÄCHENAUFSTELLUNG

Studio ca. 22,68 m²

Insgesamt ca. 22,68 m²

Die Flächenaufstellung basiert auf den vom Auftragnehmer erstellen Plänen. Die Pläne wurden mit den zur Verfügung gestellten Dokumenten angefertigt. Für Abweichungen in der Berechnung, die durch fehlende, falsche oder nicht nachvollziehbare Informationen der Bestandsdokumente zurückzuführen sind, wird keine Haftung übernommen. Die Flächenaufstellung wurde nach Wohnflächenverordnung erstellt.