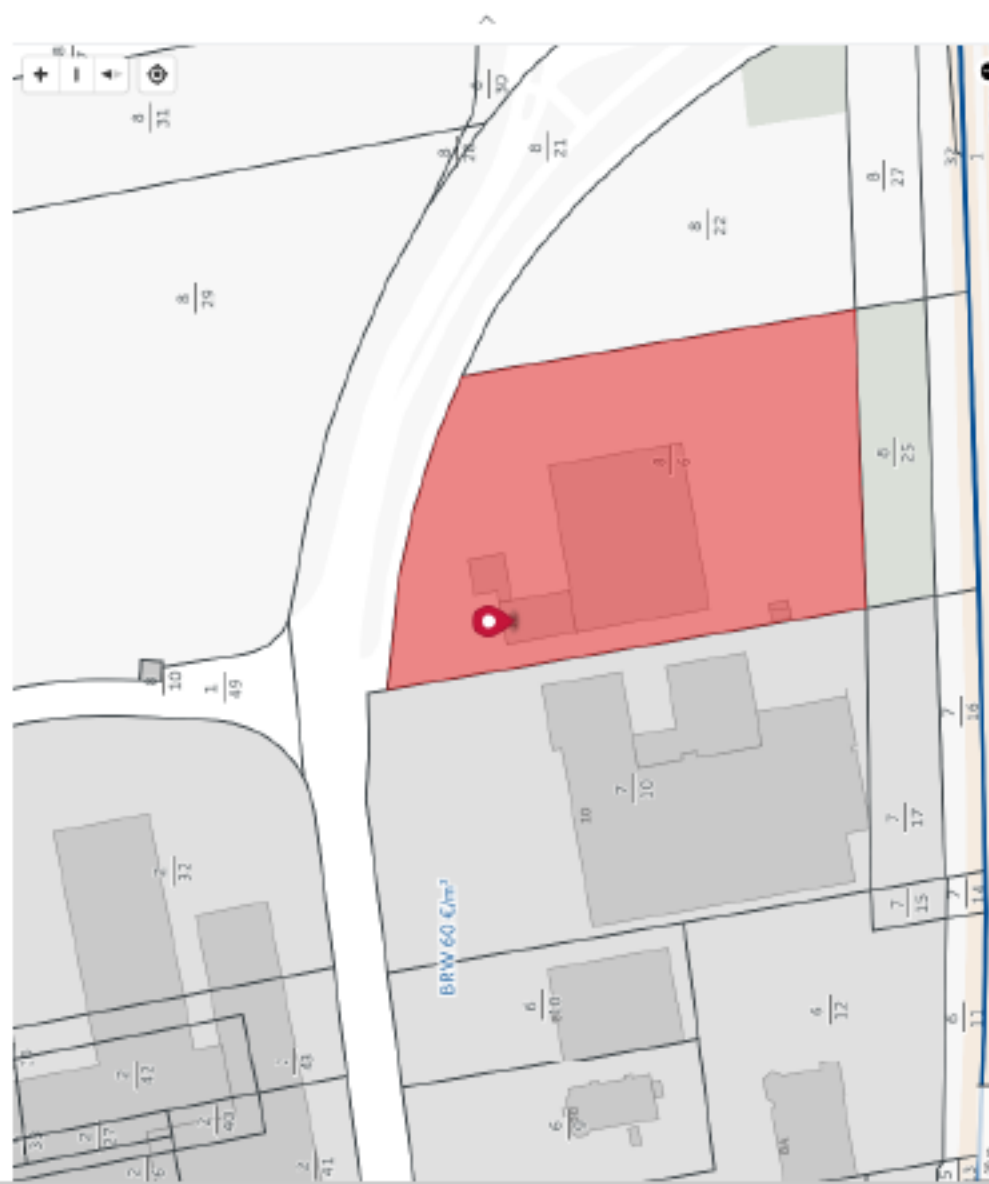
 0173-1918090



#	Gemarkung	Flur	Flurstück	Anteilige Fläche
1	Stedersdorf (5241)	7	8/6	12.341 m ²
Gesamtfläche				12.341 m ²
Flurstück Schnellauswahl				

Gemarkung: Flur: Flurstück: Flurnummer: Zähler: Nenner: Hinzufügen

✓ Bodenrichtwert und Lagefaktor berechnen

Miete p. M. € 12.736,52
Kaufpreis € 1.599.000,-
zzgl. 5,95 % Maklercourtage

Rendite: $152.:838,24 : 1.599.000 \times 100 = 9,56 \%$
Faktor: $1.599.000 : 152.838,24 = 10,46$

Eckdaten:

Grundstück: 12.341 qm
Betriebsgebäude 459 qm
Halle 2.016 qm
Kantine 126 qm

Baujahr Halle 1981
Erweiterung Halle 1990
Anbau Kantine 1990

Modernisierung Elt 2015
Heizungsanlage 2018