

# Beatrixgasse 27, 1030 Wien

Verfügbarkeitsliste Eigennutzer

Objekt-nummer	Top-Nr.	Geschoß	Zimmer	Ausrichtung	Wohn-Fläche m <sup>2</sup>	Gewichtete Fläche m <sup>2</sup>	Terrasse	Preis/m <sup>2</sup>	Kaufpreis Eigennutzer	Betriebskosten
<b>Stiege 1</b>										
28552	89	1. DG	3	SW	152,58	163,66	22,16	€ 14.053,53	€ 2.300.000,00	€ 912,54
87008	89	1. DG	3	SW	152,58	163,66	22,16	€ 14.053,53	€ 2.300.000,00	€ 911,88
28555	92	1. DG	2	NO	55,88	67,35	22,94	€ 11.729,77	€ 790.000,00	€ 321,60
87007	92	1. DG	2	NO	55,88	67,35	22,94	€ 11.729,77	€ 790.000,00	€ 321,60
<b>Stiege 2</b>										
28590	87	2. DG	3	SOW	160,60	256,94	192,68	€ 11.286,68	€ 2.900.000,00	€ 1.197,96
87006	87	2. DG	3	SOW	160,60	256,94	192,68	€ 11.286,68	€ 2.900.000,00	€ 1.197,96
28592	89	2. DG	4	NW	185,82	320,17	268,70	€ 12.337,20	€ 3.950.000,00	€ 1.555,74
87004	89	2. DG	4	NW	185,82	320,17	268,70	€ 12.337,20	€ 3.950.000,00	€ 1.555,74

Penthouses sind im belagsfertigen Zustand.

Beziehbar: nach Fertigausbau

Stellplätze in Tiefgarage verfügbar

Betriebskosten sind inkl. RL, USt, Concierge etc.