



ERDGESCHOSS

Baustoffe		Stahlbeton C25/30 - C25/30 WU
		Außenmauerwerk (36,5 bzw. 42,5 cm) HLZ-Plan MZ 80-G
		Tragwände Innen : Planziegel HLZ 20/1,2
Legende		OKR Rohfußboden
		OKF Fertigfußboden
		BRH Brüstungshöhe ab OKR
		ST Sturzhöhe ab OKR
		Wohnungstrennwände, Treppenhauswände Plan-Schalungszeitgel Verfüllziegel 1,8-2,0 mit Beton
Hinweise		E Elektro
		H Heizung
		S Sanitär
		L Lüftung
		UZ Unterzug
		RR Regenrohr
		T30 Feuerhemmende Tür
		BD Bodendurchbruch
Hinweise		DD Deckendurchbruch
		WD Wanddurchbruch
		WS Wandschlitz
		WF Fenster
- Sämtliche Maße sind vor der Ausführung zu prüfen! - Meteriell von OKF fixieren - alle Höhenangaben vom Meteriell messen - Brüstungs- und Turmmaße sind Rohbaumaße - Alle tragenden Bauteile nach Statik auslegen bzw. vorsehen		

Änderungen	INDEX	DATUM	ÄNDERUNGEN

# VORABZUG

**Vorhaben** Neubau eines Mehrfamilienhauses  
Pfälzer Straße 9  
Fl.Nr. 2401/8  
86641 Rain

**Bauherr** Eigentümergeinschaft JK Immo KG und VL  
Immobilien KG  
Dr. Friedrich Drechsler Straße 39  
86609 Donauwörth

Planinhalt	Grundriss Erdgeschoss		
Planstufe	Ausführungsplanung		
Index	Erstellt 24.04.2023	Geändert	Maßstab 1:50
Plannummer	Bearbeiter	Bearbeiter	

Niebler + Thormann  
Architekten GmbH  
Reichstraße 58  
86609 Donauwörth

Telefon 0906 / 29 99 32 0  
Telefax 0906 / 29 99 32 20  
info@nt-architekten.de

Ausführung aller Innenwände auf Kellerdecke mit Kimmstein oder Mauerwerk 0,12 <= lambda <= 0,21

Bei den Aufschlagsrichtungen der Fenster und Türen handelt es sich um Vorschläge Sie sind abschließend mit dem Bauherrn abzusprechen !