

MieterSelbstauskunft

Bitte nehmen Sie sich etwas Zeit, diese Selbstauskunft auszufüllen. Ihre Angaben sind entscheidend für den Abschluss des Mietvertrages. Sie werden selbstverständlich vertraulich behandelt!

Der/die Mietinteressent(en)

Name, Vorname

Straße, Hausnummer (derzeitige Adresse)

PLZ, Ort (derzeitige Adresse)

erteilt(en) dem/den Vermieter

hiermit folgende freiwillige und wahrheitsgemäße Selbstauskunft:

	Mietinteressent	Ehegatte/Mitmieter
Name/Vorname		
Geburtsdatum		
Staatsangehörigkeit		
Familienstand (ledig, verheiratet)		
Bisherige Anschrift		
Telefon privat		
Telefon mobil		
Telefon geschäftlich		
E-Mail Adresse		
Bisheriger Vermieter Anschrift/ Telefon		
Derzeitiger Arbeitgeber Anschrift/ Telefon		
Beschäftigt in ungekündigter Stellung seit		
Befristet beschäftigt seit		
Selbständig als		
Derzeit ausgeübter Beruf		
Aktuelles monatliches Gesamtnettoeinkommen in Euro (bitte Nachweis beifügen)		
Bankverbindung		
IBAN		
BIC		

Zum Haushalt gehörende Kinder, Verwandte, Hausangestellte oder sonstige Mitbewohner:

Name	Vorname	Verwandtschaftsgrad	Alter	Eigenes Einkommen

Ich/wir erkläre(n) hiermit der Wahrheit entsprechend folgendes:

- Die Wohnung wird für Personen benötigt.
- Es bestehen keinerlei Absichten oder Gründe, weitere Personen in die Wohnung/Haus aufzunehmen oder eine Wohngemeinschaft zu gründen.
- Ich/wir habe(n) folgende Haustiere:
- Die Wohnung wird nicht gewerblich genutzt.
- Mein/unser derzeitiges Mietverhältnis besteht seit.....
- Mein/unser derzeitiges Mietverhältnis wurde gekündigt seitens des/der
 - Mieter(s) Vermieter(s)
 wegen.....
- Über die Räumung meiner/unserer Wohnung war/ist ein Räumungsstreit anhängig.
- Es bestehen laufende, regelmäßige Zahlungsverpflichtungen aus:
 - Teilzahlgeschäften in Höhe von € monatlich bis zum
 - Darlehensverpflichtungen in Höhe von € monatlich bis zum
 - Sonstige Verpflichtungen in Höhe von€ monatlich.
- Ich/wir haben(n) in den letzten 3 Jahren weder eine eidesstattliche Versicherung abgegeben, noch erging ein Haftbefehl, noch ist ein solches Verfahren anhängig.
- Über mein/unser Vermögen wurde in den letzten 5 Jahren kein Konkurs- oder Vergleichsverfahren bzw. Insolvenzverfahren eröffnet bzw. die Eröffnung mangels Masse abgewiesen. Solche Verfahren sind derzeit auch nicht anhängig.
- Ich/wir bin/sind in der Lage, eine Mietsicherheit von 3 Monatsmieten zu leisten und die geforderte Miete laufend zu zahlen.
- Ich/wir gestatte(n) telefonische Referenzanfragen beim derzeitigen Vermieter.

- Ich/wir bin/sind damit einverstanden, eine SCHUFA-Selbstauskunft bei meiner/unsere Hausbank über meine/unsere finanziellen Verhältnisse einzuholen.
- Ich/wir verpflichte(n) mich/uns diese dem Vermieter bis zum auszuhändigen. Sie gilt als Voraussetzung für das Zustandekommen des Mietvertrages.

Wichtiger Hinweis!

Ein etwaiger Mietvertrag kommt nur unter der Bedingung zustande, dass die Angaben der Wahrheit entsprechen. Sollte sich nach Abschluss des Mietvertrages herausstellen, dass einzelne Angaben falsch sind, ist die Vermieterseite berechtigt, den Mietvertrag anzufechten bzw. diesen fristgerecht gegebenenfalls sofort fristlos zu kündigen. Der/die Mieter ist/sind zur sofortigen Räumung und Herausgabe des Mietobjektes mit allen Schlüsseln verpflichtet und haben dem/den Vermieter(n) jeden mittelbaren und unmittelbaren Schaden zu ersetzen.

....., den

.....
Mietinteressent/in

.....
Mietinteressent/in



Immobilienbüro
für Wohn- und Gewerbeobjekte

Verkauf, Vermietung, Verwaltung
Baubetreuung, Projektentwicklung

Sachverständige für Wertermittlung

Christiaan Gosebrink – Immobilien -
Hauptstrasse 75 (Fußgängerzone)
41747 Viersen

TEL (02162) 35 01 55
FAX (02162) 32 25 6

MAIL info@gosebrink-immobilien.de
WEB www.gosebrink-immobilien.de

UST-ID-Nr.: DE 119138449