

## Über Uns

Seit 75 Jahren ist die WAG, Oberösterreichs größter Wohnungsanbieter, in den Bereichen Wohnen, Bauen und Dienstleistungen rund um die Immobilie tätig. Von Miet- bis hin zu Eigentumswohnungen, Reihenhäuser in exklusiver Lage und Gewerbelokalen, bieten wir Ihnen ein breites und qualitativ hochwertiges Angebot. Als WAG-Kunde genießen Sie zahlreiche Vorteile: die Baubetreuung liegt komplett in unserer Hand und Sie haben einen verlässlichen und kompetenten Ansprechpartner.

## Wohnteam 4

Kontakt:  
Mörikeweg 6  
4025 Linz  
Tel. 050/33 8-6004  
Fax 050/33 8-333  
E-Mail: wohnen4@wag.at

Kundenzentrum WAG  
Mörikeweg 6, 4020 Linz  
Tel. 050/338-0  
E-Mail: kundenzentrum@wag.at

WWW.WAG.AT

# Siedlungsinfo Keferfeld

Informationen rund um Ihr Wohngebiet

Zentrale Lage mit viel Grün

Beruhigte Verkehrszonen

Wohnungen von 20 bis  
106 m<sup>2</sup>

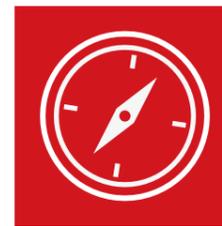


Zukunft baut  
auf Erfahrung



## Wohnungsangebot

In Linz-Keferfeld bietet die WAG Wohnungen von rund 20 bis 106 m<sup>2</sup> (Ein- bis Fünf-Raum). In Summe verfügt die WAG über 66 Mietwohnungen am Keferfeld. Die Wohnungen werden hauptsächlich von unseren Partnern voestalpine und Stadt Linz vermietet.



## Lage

Das Wohngebiet Keferfeld liegt nahe dem Stadtzentrum Linz. Beruhigte Verkehrszonen, viele Gärten und Einfamilienhäuser kennzeichnen dieses Wohngebiet. Das Wohnungsangebot umfasst alle Größen und befindet sich in Häusern, die großteils generalsaniert sind. Die zentrale Lage, großer Baumbestand, viel Grün sowie Fernwärme garantieren hohen Wohnkomfort. Das nahegelegene Erholungsgebiet Hummelhofwald mit der Wellnessoase „Hummelhof“ bietet ausreichend Raum für Freizeitaktivitäten. Artikel für den täglichen Bedarf können in unmittelbarer Nähe zB bei den Nahversorgern besorgt werden. Ärzte, Schulen, Kindergärten, Banken und die gute Anbindung an das öffentliche Verkehrsnetz vervollständigen die Infrastruktur.



Foto: Google Earth Pro: Lizenz WAG

## In der Nähe

Ausreichende Nahversorgung und Einkaufsmöglichkeiten, Schulen und Kindergärten, Ärztezentrum, Apotheke, Banken, öffentlicher Verkehr, Gastronomie, Wellnessoase Hummelhof und vieles mehr finden Sie rund um das Wohngebiet Keferfeld.



Einkauf



Schulen und Kindergärten



Ärzte



Apotheken



Verkehrsmittel



Sport/Freizeit



Erholung/Natur



Kultur