

3. Obergeschoss | Wohnung 3.01
4-Zimmer | Maisonette
Gesamtwohnfläche: 109,47 m²

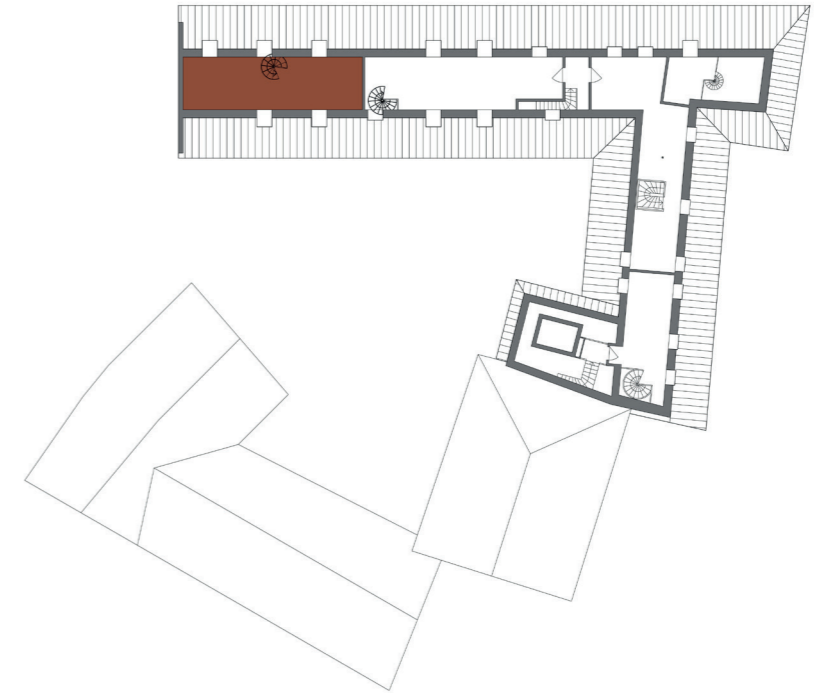
①	Kochen Essen	35,03 m ²
②	Schlafen	15,08 m ²
③	Kind Gast Arbeiten	13,60 m ²
④	Abstellraum	2,81 m ²
⑤	Bad	8,28 m ²

Gesamt 3. OG 74,80 m²



Alle Maß- und m²-Angaben sind circa Angaben und können im Zuge der Ausführungsplanung abweichen. Technische Änderungen sind vorbehalten. Die Einrichtung ist ein Gestaltungsbeispiel. Flächenberechnung nach WoFIV.

Stand Mai 2024



4. Obergeschoss | Wohnung 3.01
4-Zimmer | Maisonette
Gesamtwohnfläche: 109,47 m²

⑥	Wohnen	17,76 m ²
⑦	Arbeiten	12,32 m ²
⑧	Duschbad	4,59 m ²

Gesamt 4. OG 34,67 m²



Alle Maß- und m²-Angaben sind circa Angaben und können im Zuge der Ausführungsplanung abweichen. Technische Änderungen sind vorbehalten. Die Einrichtung ist ein Gestaltungsbeispiel. Flächenberechnung nach WoFIV.

Stand Mai 2024