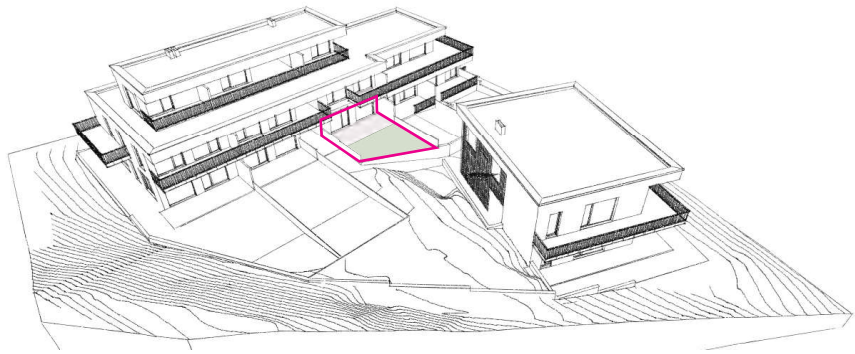




# G 3 Zimmer ARTEN- Wohnung

## wohnung\_03b

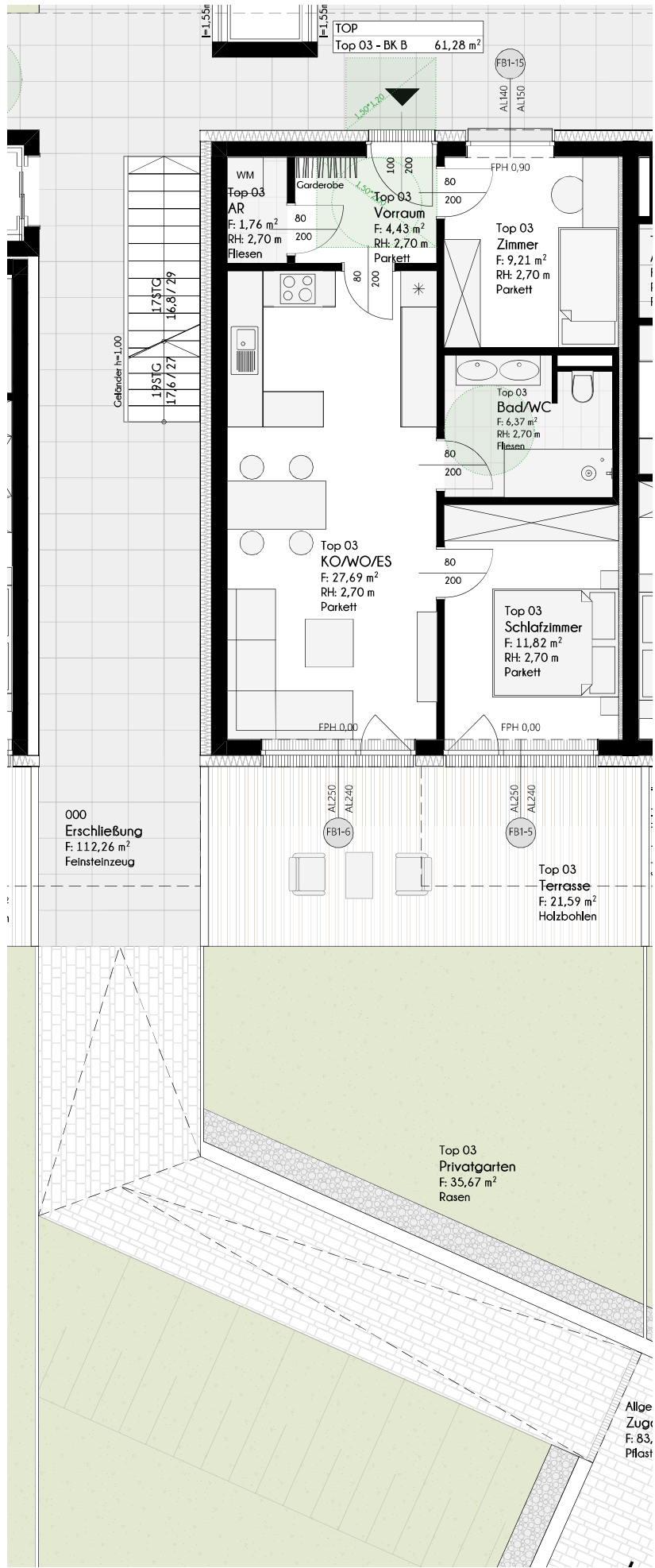
GESCHOSS	EG
ZIMMER	3
WOHNNUTZFLÄCHE	61,28 m²
TERRASSE	21,59m²
GARTEN	35,67m²
KELLERABTEIL_03	3,29m²
PKW-STELLPLATZ	P04



RAUMHÖHE ERDGESCHOSS 2,70m

wohn  
raum  
werk

Hier will ich leben.



0 1 2 5 10m ERDGESCHOSS | 1\_100







AUSSENANLAGENPLAN



SYMBOLBILD



KELLERGEOSCHOSS

TIEFGARAGE | STELLPLATZZUORDNUNG



BERATUNG & EXKLUSIVER HONORARFREIER VERKAUF

**wohnraumwerk**

Berit Senger MA, MBA  
verkauf@wohnraumwerk.at  
+43 664 9207379

PROJEKTENTWICKLUNG & VERTRIEB

wohnraumwerk  
Bauträger & Projektentwicklungs GmbH  
Marschallgasse 17 | 8020 Graz

Änderungen & Abweichung gegenüber den publizierten Angaben bleiben ausdrücklich vorbehalten. Leistungsumfang gemäß Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Bauliche Änderungen vorbehalten. Statische, konstruktive, haustechnische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Dargestellte Möbel und Einrichtungsgegenstände sowie Bepflanzungen haben symbolhaften Charakter. Raum- und Wohnungsgrößen können sich im Rahmen der Detailplanung ändern. Maß- und Flächentoleranz  $\pm 3\%$ .



LAGEPLAN | 1\_2000