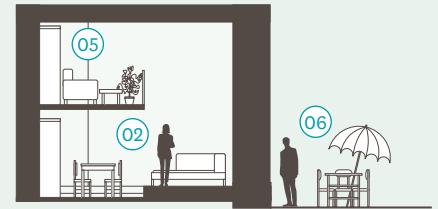


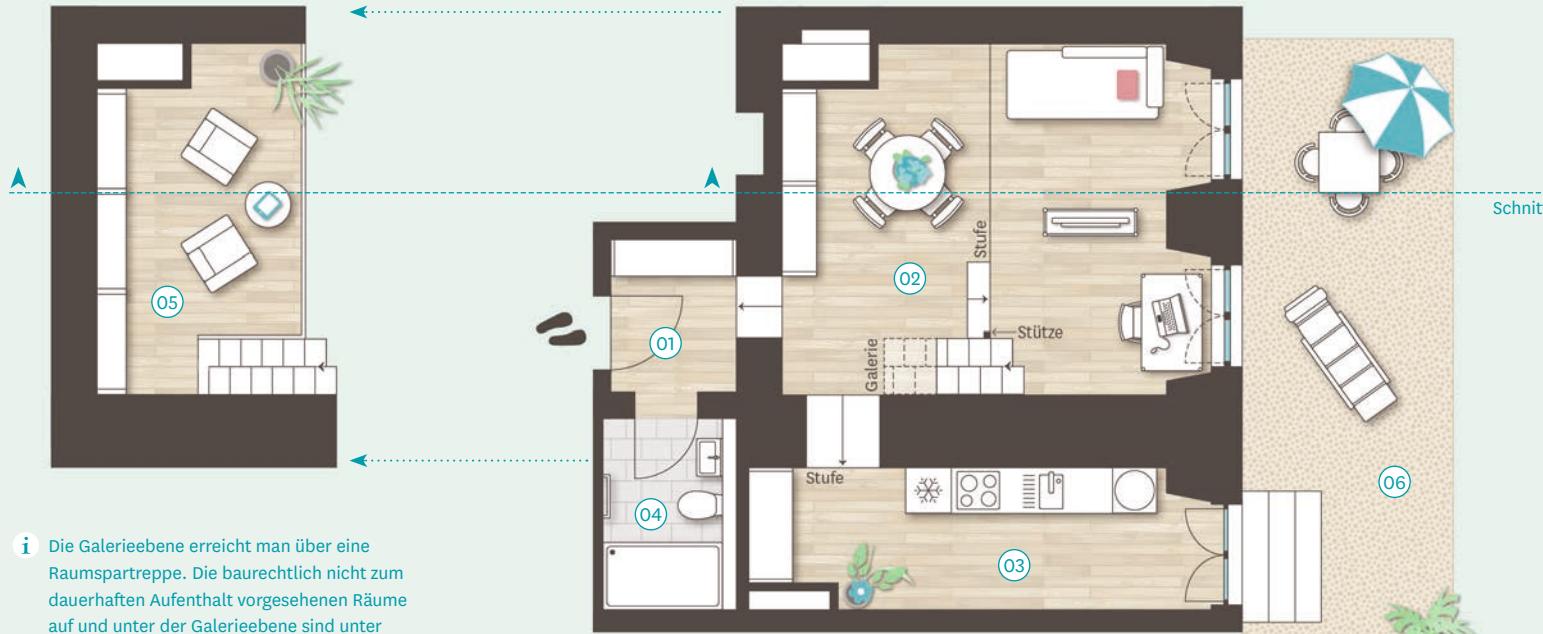


M 1:100



Schnitt 1:200

Galerie



i Die Galerieebene erreicht man über eine Raumspartreppe. Die baurechtlich nicht zum dauerhaften Aufenthalt vorgesehenen Räume auf und unter der Galerieebene sind unter anderem aufgrund eingeschränkter Raumhöhe, der Raumspartreppe, historischer Säulen, etc. in ihrer Nutzung eingeschränkt.

3.II

66.11 m²

Garden Suite · 1 Zimmer

- » Offener Wohn- | Essbereich mit Galerie
- » Separate Küche
- » Freisitz zur Iserdiek

Erdgeschoss

01 Entrée	3.46 m ²	05 Abstellraum Lager (Galerie)	10.79 m ²
02 Wohnen Essen Schlafen	23.98 m ²	06 Freisitz	50% 11.15 m ²
03 Küche	11.93 m ²	07 Abstellraum	25% 0.77 m ²
04 Bad	4.03 m ²	Gesamt	
			66.11 m²

