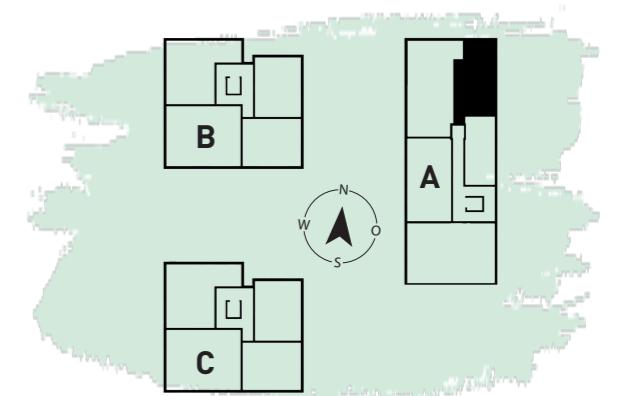




## Wohnung 1.25

2. Obergeschoss  
2 Zimmer-Whg. | 45,00 m<sup>2</sup>

Wohnen/Essen/Kochen	18,74 m <sup>2</sup>
Schlafen	14,29 m <sup>2</sup>
Bad	5,78 m <sup>2</sup>
HWR	1,92 m <sup>2</sup>
Diele	2,59 m <sup>2</sup>
Flur	1,68 m <sup>2</sup>
<b>Gesamt WE 1.25</b>	<b>45,00 m<sup>2</sup></b>



**Legende:**

UHD = Unterhangdecke

WM = Waschmaschine

DFF = Dachflächenfenster

Stand: 09.02.2026