



Objekt Scharnhäuser Str. 9, Plieningen
Vorläufige Kostenschätzung

• Erneuerung Elektrik	ca.	20.000 €
• Erneuerung Heizung (Mehrere Varianten möglich. Bezüglich Förderung sollte ein Energieberater konsultiert werden)	ca.	50.000 €
• Erneuerung 2 Stk Dachfenster	ca.	3.500 €
• Erneuerung Terrassentüre DG und Doppel-Fenster OG	ca.	2.500 €
• Einbau Zwischen-Flur im OG zur Auflösung des gefangenen Zimmers	ca.	4.500 €
• Erneuerung Bad OG	ca.	20.000 €
• Einbau WC innerhalb EG Wohnung, im Vorraum vor der Dusche	ca.	8.500 €

Aufgestellt, auf Basis des Ortstermins vom 02.10.2024

Dipl.-Kfm. techn. Tobias Weegmann

Diese Aufstellung erhebt keinen Anspruch auf Vollständigkeit, weitere z.B. energetische Maßnahmen können sinnvoll sein, müssen dann jedoch detailliert betrachtet werden. Preiserhöhungen bis zum Ausführungszeitpunkt sind aktuell nicht auszuschließen.