



OBJEKT 1542

Volltreffer für Investoren: Energieeffizient und Barrierearm = TOP-Vermietbarkeit!

48167 MÜNSTER

Baujahr:	2018
Grundstücksfläche:	ca. 2.375 m ²
Wohnfläche:	ca. 50,00 m ²
Denkmalschutzobjekt:	Nein
Heizungsart:	Wärmepumpe
Zustand:	Neuwertig
Vermietet:	Ja
Befuerung/Energieträger:	Strom

Energieausweis:	Vorhanden
Energieausweistyp:	Bedarfsausweis
Ausweis erstellt am:	11.07.2018
Ausweis gültig bis:	10.07.2028
Energiekennwert:	15,7 kWh/(m ² *a)
Energieeffizienzklasse:	A+
Kaufpreis:	249.000,00 €
Käuferprovision:	3,57 inkl. gesetzlicher MwSt.

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

© FLOWFACT GmbH

MaklerinMünster

Kreuzstraße 36 | 48143 Münster
Tel.: +49(251) 14981680 | Fax: +49(251) 14981685
info@maklerinmuenster.de | www.maklerinmuenster.de

EXPOSE