

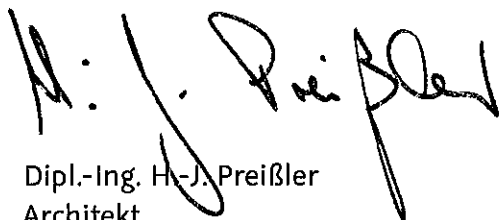


### Flächenzusammenstellung (Aufmaß 22.11.2011)

Lerchenweg 51b in 09123 Chemnitz - 1. Obergeschoss Wohneinheit links  
(zum Zeitpunkt des Aufmaßes Wohnnutzung)

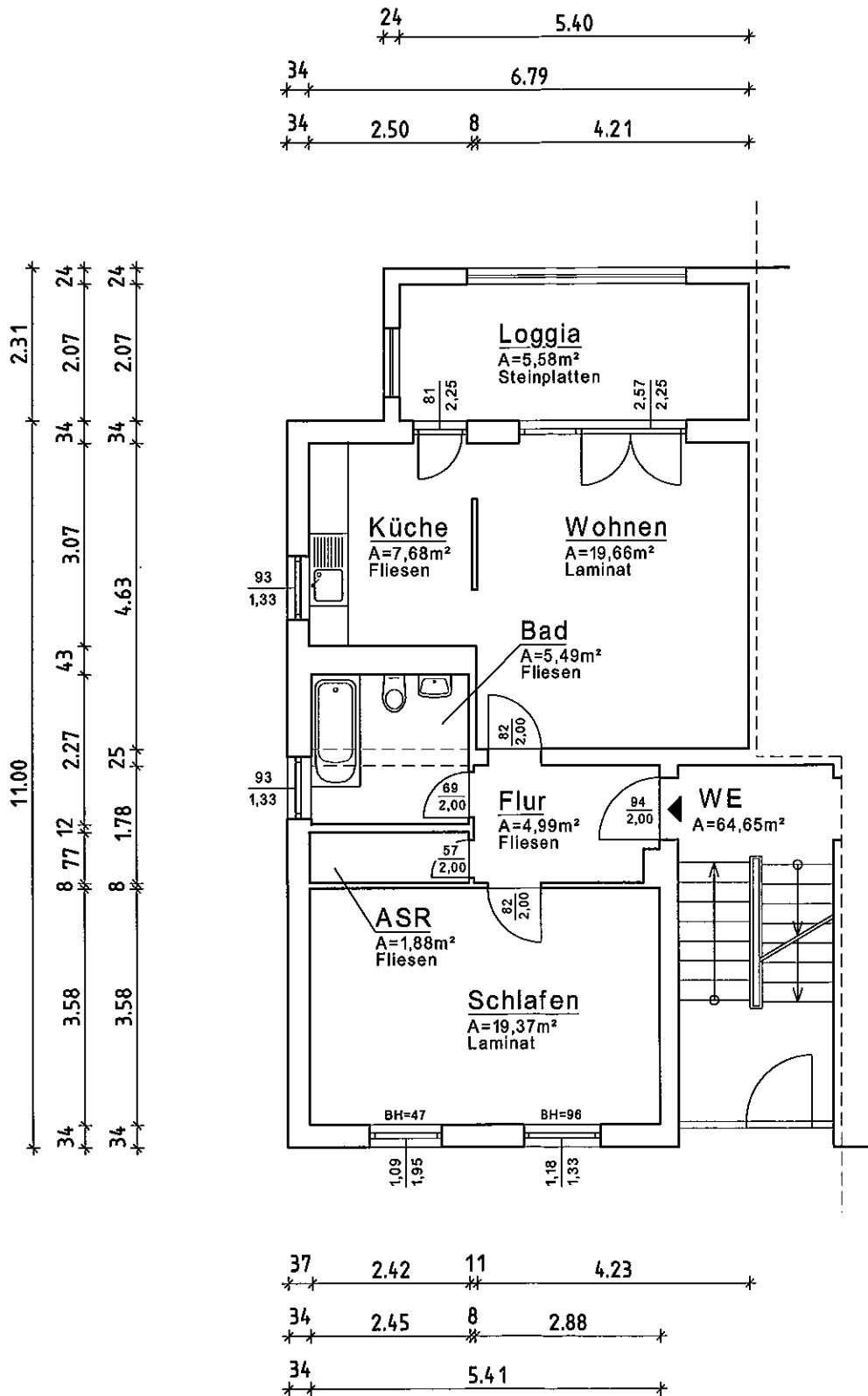
Wohnen:	A = 19,66m <sup>2</sup>
Küche:	A = 7,68m <sup>2</sup>
Schlafen:	A = 19,37m <sup>2</sup>
ASR:	A = 1,88m <sup>2</sup>
Flur:	A = 4,99m <sup>2</sup>
Bad:	A = 5,49m <sup>2</sup>
Terrasse:	A = 5,58m <sup>2</sup> (50% der Bruttofläche)

Gesamtwohnfläche: A = 64,65m<sup>2</sup>



Dipl.-Ing. H.-J. Preißler  
Architekt

Burgstädt, 22.11.2011



**1. Obergeschoss - WE links**

Lerchenweg 51b in 09123 Chemnitz

M 1:100