

Ihr persönlicher Ansprechpartner

CAPERA Immobilien Service GmbH NL
Neu-Isenburg
Dornhofstraße 100
63263 Neu-Isenburg
Herr Pascal Hankammer
p.koehler@capera-immobilien.de



Schöne vollmöblierte Maisonettewohnung

Objektdetails

Objekt:	65183 Wiesbaden, Drei-Lilien-Platz 2
Objekt-Nr.:	12302-209
Nettokaltmiete:	2230,00 €
Nebenkosten:	280,00 €
Heizkosten:	110,00 €
Gesamtmiete:	2620,00 €
Kaution:	3 NKM

Weitere Details

Wohnungstyp:	3-Zimmer Wohnung
Wohnfläche:	ca. 89 m ²
Bezugsfrei ab:	ab 09.11.2024
Baujahr:	1875
Zimmeranzahl:	3
Objektzustand:	Vollständig renoviert
Dachgeschoß:	Nein
Parkplatz:	Nein
Rollstuhlgerecht:	Nein
Aufzug:	Ja
Balkon / Terrasse:	Ja
Einbauküche:	Ja
Garten/ -mitbenutzung:	Nein
Keller:	Nein
Gäste WC:	Nein
Möbliert:	Ja



wohzimmer oben



Wohnzimmer 4.OG



Küche und Essbereich 4.OG

Ihr persönlicher Ansprechpartner

CAPERA Immobilien Service GmbH NL

Neu-Isenburg

Dornhofstraße 100

63263 Neu-Isenburg

Herr Pascal Hankammer

p.koehler@capera-immobilien.de



Objektbeschreibung

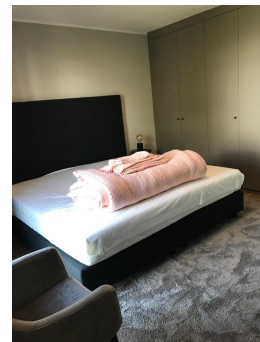
Die großzügige möblierte 3-Zimmerwohnung befindet sich im 3. und 4.OG des im Jahr 2018 erbauten Wohn- und Geschäftshauses. Im Erdgeschoss des Gebäudes bietet die L Osteria die Gelegenheit den Feierabend zu genießen. In den übrigen Etagen befinden sich die möblierten Wohnungen.



Bad 4.OG

Ausstattung

Die vollmöblierte Maisonettewohnung mit Balkon kann zum Oktober bezogen werden. Sie ist ausgestattet mit einer Küche inkl. Waschmaschine und Geschirrspüler, einem Wohn- und Essbereich sowie 2 Schlafzimmern mit Doppelbett und Kleiderschrank. Außerdem verfügt die Wohnung auf jeder Etage über ein modernes Badezimmer mit einer Wanne.

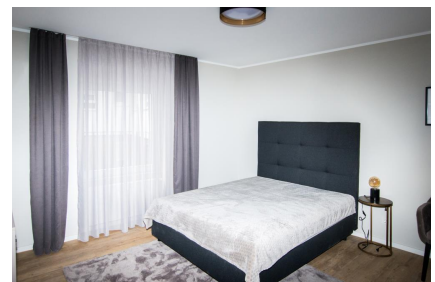


Schlafzimmer 4.OG

Lage und Infrastruktur

Das Objekt befindet sich unweit zur Wiesbadener Einkaufsstraße und dem Kurpark.

Die zentrale Lage zeichnet sich aus, durch kürzeste Entfernungen zu wichtigen Wirtschafts- Kultur- und Freizeitangeboten sowie eine gute Anbindung an das öffentliche Verkehrsnetz. In der direkten Umgebung finden sich alle Geschäfte für den täglichen Bedarf.



Schlafzimmer 3.OG

Sonstiges

Sie haben den Eindruck, dass diese Wohnung Ihr neues Zuhause werden könnte?

Versenden Sie eine Anfrage per Mail und wir vereinbaren gerne ein Besichtigungstermin mit Ihnen.

Ihr persönlicher Ansprechpartner

CAPERA Immobilien Service GmbH NL

Neu-Isenburg

Dornhofstraße 100

63263 Neu-Isenburg

Herr Pascal Hankammer

p.koehler@capera-immobilien.de



Treppe 3. ins 4.OG



Flur, Eingangsbereich 3.OG



Bad 3.OG